



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 28925/30.06.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarul Planului Urbanistic Zonal: DOBRIȚA GELU, elaborată de SC ARHI 4D SRL, proiect nr. proiect nr. 22/2021 și înregistrată la Primaria Comunei Ghirouda cu nr. 23660/19.05.2023, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) "DEZVOLTARE DEPOZITARE ȘI SERVICII", extravilan localitatea Ghirouda, comuna Ghirouda, pe terenurile înscrise în CF 411049 și 411050 Ghirouda**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 432/11.05.2021, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 36 din 15.05.2023, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

c) *atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;*

(6) *În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:*

c) *avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;*

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghirouda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – PUZ**

"DEZVOLTARE DEPOZITARE ȘI SERVICII", extravilan localitatea Ghirouda, comuna Ghirouda, pe terenurile înscrise în CF 411049 și 411050 Ghirouda

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**