



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 28927/30.06.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: RICHARD KELETI, ELENA KELETI; VASILE ȘERBAN, EUGENIA ȘERBAN; DUMITRU MIHAI EMIL ARDELEAN și RODICA MARIA ARDELEAN, elaborată de B.I.A. EMILIA ELENA DUMITRELE, proiect nr. proiect nr. 16/2021 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 23660/19.05.2023, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) PUZ) – “DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, intravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 411184 și 402779 Ghiroda**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 712/10.08.2021, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 51 din 20.06.2023, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – (PUZ) – “DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, intravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 411184 și 402779 Ghiroda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**