



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 28930/30.06.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: ONIȚIU ANIȘOARA, elaborată de SC DE URBAN FACTORY SRL, proiect nr. 21/2021 și înregistrată la Primaria Comunei Ghirouda cu nr. 24870/29.05.2023, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) PUZ) – “DEZVOLTARE ZONĂ CENTRU DE AFACERI, LOGISTICĂ, SERVICII, PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE”, extravilan localitatea Ghirouda, comuna Ghirouda, pe terenurile înscrise în CF 410130 și 403198 Ghirouda**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 712/18.08.2021, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 40 din 24.05.2023, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghirouda aprobarea

Planului Urbanistic Zonal – (PUZ) – “DEZVOLTARE ZONĂ CENTRU DE AFACERI, LOGISTICĂ, SERVICII, PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE”, extravilan localitatea Ghirouda, comuna Ghirouda, pe terenurile înscrise în CF 410130 și 403198 Ghirouda

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**