



R O M Â N I A
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA MIHAI VITEAZU



Mihai Viteazu, strada Transilvaniei nr. 147, cod poștal 407405
telefon: +40.264.329.100, +40.264.329.101, fax: +40.264.286.101, +40.264.329.100
pagină de internet: www.primariamihaiiviteazu.ro e-mail: primaria@primariamihaiiviteazu.ro

Nr.8040/05.07.2023

R E F E R A T D E A P R O B A R E

la proiectul de hotarare privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesiune nr.5139/21.11.2003 de pe SC Ardeal Trust SRL , pe Bial Instal Grup SRL, a terenului înscris în CF nr.53953 Mihai Viteazu ,loc.Mihai Viteazu, str.Hasdate, nr.1058A, jud.Cluj, cadstral nr.53953, în suprafata de 2498 mp

Prin cererea înregistrată la Primaria com.Mihai Viteazu sub nr.6584/29.05.2023 ,domnulStirbu Mircea Bogdan în calitate de administrator al Bial Instal Grup SRL , solicita transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesiune nr.5139/21.11.2003 de pe SC Ardeal Trust SRL , pe Bial Instal Grup SRL, a terenului înscris în CF nr.53953 Mihai Viteazu ,loc.Mihai Viteazu, str.Hasdate, nr.1058A, jud.Cluj, cadstral nr.53953, în suprafata de 2498 mp, în baza Contractului de vanzare nr.943/28.04.2023 încheiat de notar public Lavinia Carabas-Ghile.

Astfel în baza prevederilor din **Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de construcții, republicata ,cu modificările și completările ulterioare** care precizează ca :

„Dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau de înstrăinare a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit, în aceleași condiții se transmite și autorizația de construire.

Pentru aceste motive supun adoptarea acestui proiect de hotarare Consiliului local.

Primar
Zeng Ioan