



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.136 din 17.07.2023

privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren proprietate publică a Municipiului Brad, în suprafață de 1.853 mp, înscris în cartea funciară nr. 69299 Brad, număr cadastral 69299, situat în municipiul Brad, strada Liceului, FN, județul Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 879 alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (5), art. 880 alin. (1), precum și art. 907 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- d) art. 25 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 129 alin. (2) lit. c), precum și alin. (6) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată;

Ținând cont de:

REFERATUL DE APROBARE nr. 136/11013/17.07.2023 al Primarului Municipiului Brad privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren proprietate publică a Municipiului Brad, în suprafață de 1.853 mp., înscris în cartea funciară nr. 69299 Brad, număr cadastral 69299, situat în municipiul Brad, strada Liceului, FN, județul Hunedoara;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se însușește lucrarea de specialitate denumită "*Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare*" executată de către topograf autorizat ing. Fruja Ioan Vasile, conform **Anexei** care va face parte integrantă din hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren, proprietate publică a Municipiului Brad, în suprafață de 1.853 mp, înscris în cartea funciară nr. 69299 Brad, număr cadastral 69299, situat în municipiul Brad, strada Liceului, FN, județul Hunedoara, în două loturi, după cum urmează:

a) lotul numărul 1: cu număr cadastral 69323, situat în municipiul Brad, strada Liceului, FN, județul Hunedoara, având suprafața reală măsurată de 1.650 mp., categoria de folosință "*curți, construcții*";

b) lotul numărul 2: cu număr cadastral 69324, situat în municipiul Brad, strada Liceului, FN, județul

Hunedoara, având suprafața reală măsurată de 203 mp., categoria de folosință *"curți, construcții"*.

Art. 3. - Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară în favoarea Municipiului Brad - domeniul public - asupra imobilelor rezultate în urma dezmembrării, prevăzute la art. 2.

Art. 4. - Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin Cazacu, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 6. - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD
Carmen-Irina BORA