

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre Privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA”, faza de proiectare Documentația de Avizare a Lucrarilor de Interventii (DALI), la data solicitării autorizației de construire

Potrivit prevederilor art. 129, alin.(2) lit.b), alin.(4), lit.d), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului, și aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Potrivit prevederilor art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de consiliile locale.

Vă aduc la cunoștință că pentru lucrarea publică **CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA**”, rata de cofinanțare din partea Uniunii Europene este de 70% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile ale proiectului prin Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), rata de cofinanțare din partea Bugetului de Stat este de 28% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile ale proiectului, rata de cofinanțare din partea Solicitantului este de 2% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile ale proiectului.

Potrivit art. 8 din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, categoriile de cheltuieli din devizul general, definite conform legislației în vigoare, care se pot finanța prin Program de la bugetul de stat și de la bugetul local sunt:

a)cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, care se execută pe amplasamentul delimitat din punct de vedere juridic ca aparținând obiectivului de investiții;

b)cheltuieli pentru elaborarea fazelor de proiectare, documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, proiect tehnic și detalii de execuție, verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție;

c)cheltuieli pentru realizarea investiției de bază, respectiv: construcții și instalații, montaj utilaje tehnologice, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu/fără montaj și/sau dotare;

d)cheltuieli pentru lucrările de construcții și instalații aferente organizării de șantier;

e)cheltuieli diverse și neprevăzute.

Potrivit art. 10 alin.(4) lit. b) din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, **devizul general se actualizează** prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar **în mod obligatoriu la data solicitării autorizației de construire.**

Astfel, vă propun să aprobați indicatorii tehnico-economici *actualizați* ai obiectivului de investiție „CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA”, faza de proiectare DALI, **la data solicitării autorizației de construire**, cheltuielile pentru *execuția obiectivului de investiții*, astfel:

- Valoarea totală (inclusiv TVA): 1.712.987,04 lei, din care construcții montaj (C+M), inclusiv TVA 1.302.038,38 lei, durata de execuție a investiției : 6 luni, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, potrivit anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele arătate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

INSPECTOR,
Compartimentului Monitorizare Si Control Servicii Comunitare De Utilitati Publice,
Administrarea Domeniului Public Si Privat

DOROIMAN NICUSOR DANIEL