



JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA

Primăria Municipiului Deva
Nr. 72098
Ziua 07 Luna 07 Anul 2023

ARHITECT – ȘEF, DIRECȚIA URBANISM, SERVICIUL URBANISM,
COMPARTIMENT DEZVOLTARE URBANĂ

Deva, Piața Unirii nr. 4
urbanism@primariadeva.ro

Anexa 11

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Referitor la cererea numărul 57021 din data de 26.05.2023 depusă de către Muzicaș Marius Cristian și Chinci Laura pentru demararea procedurii de informare și consultare a publicului privind documentația Plan Urbanistic de Detaliu „**LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ANEXĂ, ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN**”, amplasat în municipiul Deva, strada Mihail Sadoveanu, nr. 22, CF. nr. 71761, județul Hunedoara, beneficiari Muzicaș Marius Cristian și Chinci Laura, proiectant S.C. Keops Urban Concept S.R.L. – arhitect Angela Kalauz.

A. TEHNICILE ȘI METODELE UTILIZATE PENTRU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI:

- Potrivit „Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aprobat cu HCL nr. 72/26.03.2019, conform Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat cu Ordinul nr. 2701/30.12.2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, s-a publicat documentația Planul Urbanistic de Detaliu „**LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ANEXĂ, ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN**”, generat de imobilul situat în municipiul Deva, strada Mihail Sadoveanu, nr. 22, CF. nr. 71761, județul Hunedoara, beneficiari Muzicaș Marius Cristian și Chinci Laura, prin următoarele metode de informare:

- s-a afișat anunțul pe site-ul și la avizierul Primăriei municipiului Deva cu nr. 58294/30.05.2023, prin Serviciul Informatică;
- a fost publicat anunț în cotidianul „Servus Hunedoara” din data de 08.06.2023;
- pe parcela care a generat planul urbanistic de detaliu a fost amplasat, prin grija beneficiarului, panoul completat conform Anexei nr. 2 a Ordinului nr. 2701/2010 și a H.C.L. nr. 72/2019 privind „Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, fiind menținut pe

toată perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și propunerilor. La dosar există fotografii care demonstrează amplasarea panoului în locația stabilită;

- au fost notificați proprietarii parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat PUD aceștia fiind: M.T., M.V., Serviciul A.D.P.P. Deva, B.O.M. și B.M.;

Deasemenea, s-a pus la dispoziție, la Compartimentul Dezvoltare Urbană-Primăria Municipiului Deva, documentația aferentă lucrării, pentru cei interesați a consulta și a face propuneri.

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada 31.05.2023-22.06.2023.

B. REZUMATUL OBSERVAȚIILOR ȘI REZERVELOR EXPRIMATE DE PUBLIC PE PARCURSUL PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE

Pe parcursul procesului de informare și consultare a publicului nu au fost depuse observații sau sugestii cu privire la documentația PUD prezentată în acest raport.

Informarea și consultarea publicului s-a efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea sau respingerea planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În baza raportului informării și consultării publicului, consiliul local poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

Pentru Arhitect șef,
Raluca Lăzăruț

Compartiment Dezvoltare Urbană,
Valentin Grunță