



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 16141/19.02.2021

REFERAT DE APROBARE

Dupa anul 1990 au existat solicitari ale unitatilor de cult de pe raza municipiului Fetesti pentru atribuirea in folosinta gratuita a unor suprafete de teren sau constructii in vederea desfasurarii activitatilor cultural-religioase specifice fiecarui cult.

Astfel, conform legislatiei in vigoare la acea data, in anul 1995 a fost adoptata H.C.L. nr. 93/1995 prin care era atribuita o suprafata de teren in vederea construirii unei catedrale ortodoxe situata in partea de Est a Parcului Central, care ulterior a fost incadrata conform nomenclaturii stradale la adresa strada Calarasi nr. 536. Aceasta hotarare a fost modificata in anul 2011 fiind determinata o suprafata reala necesara acestui asezamant de cult de 1973 mp pe care au fost edificate trei constructii conform autorizatiei de construire nr. 334/1996.

Prin Legea nr. 239/2007 a fost reglementat regimul juridic al unor imobile aflate in folosinta unitatilor de cult. Ulterior prin Legea nr. 194/2020 a fost modificat art.1 din Legea nr. 239/2007, oferind posibilitatea autoritatilor locale sa transmita fara plata dreptul de proprietate pentru imobilele care sunt in folosinta gratuita a unitatilor de cult.

Procedura de transmitere fara plata conform Legii nr. 239/2007 prevede ca, daca bunul este in domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale, se trece in mod obligatoriu din domeniul public in domeniul privat, urmand ca apoi sa fie transferat si dreptul de proprietate asupra imobilului in cauza.

Se impune mentiunea ca bunurile din domeniul public nu pot fi vandute, iar legiuitorul prin aceasta lege a prevazut si faptul ca in cadrul aceleiasi hotarari de transmitere fara plata se face si trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale.

Prin cererea nr.23312/10.12.2020 a fost solicitata transmiterea fara plata a suprafetei de teren de 1973 mp din municipiul Fetesti, strada Calarasi nr. 536, judetul Ialomita, fiind depuse actele prevazute de art.2 din Legea nr. 239/2007, cu modificarile ulterioare.

Avand in vedere noile reglementari privind regimul juridic al unor bunuri imobile aflate in folosinta unitatilor de cult se poate supune aprobarii consiliului local transmiterea fara plata pentru imobilele pe care le detin in folosinta gratuita aceste unitati.

Fata de cele mentionate va supunem aprobarii prezentul proiect de hotarare.

Primarul Municipiului Fetesti,
Laurențiu-Georgică ȘONCHERECHÉ