

PROIECT: „REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE SI EXTINDERE SCOALA GIMNAZIALA CÎRNICENI, COMUNA TIGANAȘI, JUDEȚUL IASI”

Beneficiar: COMUNA Tigănași

CONSULTANT: SC SOFCONS ENGINEERING SRL

Anexa 1 la HCL / 1 / 14.01.2021

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții

„REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE SI EXTINDERE SCOALA GIMNAZIALA CÎRNICENI, COMUNA TIGANAȘI, JUDEȚUL IASI”

CHELTUIELI ELIGIBILE+ NEELIGIBILE



Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	43,781.97	8,318.57	52,100.54
1.3	Amenajări pt.protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total cap.1	43,781.97	8,318.57	52,100.54
Capitolul 2				
Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului	58,969.60	11,204.22	70,173.82
	Total cap.2	58,969.60	11,204.22	70,173.82
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	650.00	0.00	650.00
3.3	Expertiza tehnică	1,500.00	285.00	1,785.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5	Proiectare	69,650.00	13,233.50	82,883.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11,650.00	2,213.50	13,863.50
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	48,000.00	9,120.00	57,120.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	99,560.00	18,916.40	118,476.40
3.7.0	consultanță la elaborarea MJ și întocmirea CF	8,400.00	1,596.00	9,996.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	91,160.00	17,320.40	108,480.40
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	34,500.00	6,555.00	41,055.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	11,500.00	2,185.00	13,685.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	11,500.00	2,185.00	13,685.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigiență de șantier	23,000.00	4,370.00	27,370.00
	Total cap.3	218,860.00	41,459.89	260,319.89
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,294,152.77	435,889.03	2,730,041.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18,633.71	3,540.40	22,174.11
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	202,961.25	38,562.64	241,523.89
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări			

Capitolul 5				
Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de santier	58,174.00	11,053.06	69,227.06
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	58,174.00	11,053.06	69,227.06
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27,210.82	0.00	27,210.82
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	12,368.56	0.00	12,368.56
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,473.70	0.00	2,473.70
5.2.4	Cota afeenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,368.56	0.00	12,368.56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	116,348.00	22,106.12	138,454.12
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	16,000.00	3,040.00	19,040.00
Total cap.5		217,732.82	36,199.18	253,932.00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
Total cap. 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		3,156,433.16	594,428.74	3,750,861.90
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,473,712.05	470,005.29	2,943,717.34
Intocmit conform HG 907/2016				

15.01.2021

15.01.2021

Intocmit,
SC SOFCONS ENGINEERING SRL



[Handwritten signature]

2A - BUGETUL CERERII DE FINANTARE

Nr. crt	Denumirea capitolului și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		Total eligibil	Cheltuieli neeligibile		Total neeligibil	TOTAL	nerambursabil 96%	cofinanțare 2%	Total contribuții	total general
		Baza	TVA elig.		Baza	TVA ne-elig.						
1.1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	21.654,24	4.214,30	25.768,54	22.127,73	4.204,27	26.332,00	52.100,54	25.253,17	515,37	26.847,37	52.100,54
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	21.654,24	4.214,30	25.768,54	22.127,73	4.204,27	26.332,00	52.100,54	25.253,17	515,37	26.847,37	52.100,54
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	58.969,60	11.204,22	70.173,82		0,00	0,00	70.173,82	68.770,34	1.403,48	1.403,48	70.173,82
2.1	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	58.969,60	11.204,22	70.173,82		0,00	0,00	70.173,82	68.770,34	1.403,48	1.403,48	70.173,82
2.2	Studii de teren	1.588,30	301,76	1.889,96	411,80	78,24	490,04	2.380,00	1.852,16	37,80	527,84	2.380,00
2.3	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținere avize, acorduri, autorizații	516,16	0,00	516,16	133,84	0,00	133,84	649,99	505,83	10,32	144,16	649,99
2.4	Expertiză tehnică	1.191,15	228,32	1.417,47	308,85	58,68	367,53	1.785,00	1.389,12	28,35	395,88	1.785,00
2.5	Certificarea performanței energetice și audit energetic al clădirii	794,10	150,88	944,98	205,90	39,12	245,02	1.190,00	916,08	18,90	263,92	1.190,00
2.6	Proiectare și inginerie	55.309,06	10.508,72	65.817,78	14.340,94	2.724,78	17.065,72	82.883,50	64.501,42	1.316,36	18.382,08	82.883,50
2.7	Studii de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.8	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor, acordurilor, autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	2.398,74	455,76	2.854,50	13.863,50	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.941,00	1.508,79	9.449,79	0,00	0,00	0,00	0,00	10.788,82	220,18	3.074,68	13.863,50
3	Proiect tehnic și detalii de execuție				2.059,00	391,21	2.450,21	11.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Organizarea procedurilor de achiziție	38.116,80	7.242,19	45.358,99	9.883,20	1.877,81	11.761,01	57.120,00	9.260,79	189,00	2.639,21	11.900,00
3.2	Consultanță	7.941,00	1.508,79	9.449,79	2.059,00	391,21	2.450,21	11.900,00	44.451,81	907,18	12.668,19	57.120,00
3.3	Elaborare cerere de finanțare	79.060,60	15.021,51	94.082,11	20.499,40	3.894,83	24.394,23	118.476,40	9.260,79	189,00	2.639,21	11.900,00
3.4	Managementul implementării pentru obiectul de investiții	6.670,44	1.267,98	7.938,42	1.729,56	328,62	2.058,18	9.956,00	9.260,79	189,00	2.639,21	11.900,00
3.5	Audit financiar	72.380,16	13.754,13	86.134,29	18.769,84	8.566,27	27.336,11	108.480,40	7.779,06	158,76	2.216,94	11.900,00
3.6	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.421,40	1.722,89	24.059,00	108.480,40
3.7	Pe perioada de execuție a lucrărilor	27.396,45	5.205,33	32.601,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Pentru participarea proiectantului în fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	9.132,15	1.735,11	10.867,26	7.103,55	1.349,67	8.453,22	41.053,00	31.949,74	652,04	9.105,26	41.053,00
3.9	Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	2.367,85	449,89	2.817,74	13.685,00	10.649,91	217,35	3.035,09	13.685,00
3.10	Brigade de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	TOTAL CAPITOL 3	18.264,30	3.470,22	21.734,52	4.735,70	899,78	5.635,48	27.370,00	21.299,83	434,69	6.070,17	27.370,00
5	TOTAL	173.796,72	32.923,31	206.720,02	45.063,28	8.536,59	53.599,87	260.319,89	202.585,61	4.134,41	57.734,28	260.319,89



