

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni din București, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții – Instalații termice cu resurse regenerabile de energie, pompe de căldură apă-apă și apă-aer în cadrul Parohiei "Izvorul Tămăduirii" – Mavrogheni situată în strada Monetăriei nr. 4,

Văzând Referatul de aprobare nr. J 1900 din 19.07.2023 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J 1899 din 19.07.2023 întocmit de Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol cu Patriarhia Română-Arhiiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216 din 09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

Ținând seama de Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019.

Luând act de cererea privind acordarea ajutorului financiar nr. 60/28.11.2022 înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. 66224/29.11.2022 prin care se solicită acordarea unui ajutor financiar de **6.090.834,53 lei cu TVA** pentru realizarea lucrărilor de instalații termice cu surse regenerabile de energie, pompe de căldură apă-apă și apă-aer la Parohia „Izvorul Tămăduirii” Mavrogheni, situată în strada Monetăriei nr. 4, București, sector 1, însoțită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă Protocolul privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia „Izvorul Tămăduirii,, - Mavrogheni, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții, necesare pentru lucrările de instalații termice cu surse regenerabile de energie, pompe de căldură apă-apă și apă-aer în cadrul Parohiei “Izvorul Tămăduirii” – Mavrogheni situată în strada Monetăriei nr. 4, sector 1, București.

Art. 2. - Se mandatează Primarul Sectorului 1 să semneze în numele Sectorului 1 al Municipiului București, Protocolul menționat la art. 1.

Art. 3. - Finanțarea cheltuielilor de investiții se va face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Art. 4. - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ,

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
cu modificările și completările ulterioare

SECRETAR GENERAL,

Mirona-Giorgiana MUREȘAN

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ Verificat/ Avizat	Data
Tudor Roșca	Administrator public		Avizat	
Dan POSTOLE	Director al Direcției Investiții		Avizat	
Marian STANCIU	Șef Serviciu, Serviciul Urmărire Contracte, Lucrări, Reabilitare Termică și Energii Alternative		Avizat	
Mariana SORESCU	Șef Serviciu Tehnică Legislativă Secretariat și Arhivă		Verificat	
Mădălina MITROI	Serviciul Urmărire Comntracte și Lucrări, Reabilitare Termică și Energii Alternative		Întocmit	



Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ

k2-

Nr. M/ 182 / 20.07.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni din București, Sector 1 având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții – Instalații termice cu resurse regenerabile de energie, pompe de căldură apă-apă și apă-aer în cadrul Parohiei "Izvorul Tămăduirii" – Mavrogheni situată în strada Monetăriei nr. 4,

1.Descrierea situației actuale:

Văzând Referatul de Aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, precum și Raportul de specialitate, întocmit de Direcția Investiții în care sunt prezentate toate motivele de fapt și de drept care stau la baza pomovării prezentului proiect de hotărâre.

Parohia Izvorul Tămăduirii Mavrogheni a obținut aprobarea Patriarhiei Române pentru executarea lucrărilor de instalații termice cu surse regenerabile de energie cu pompe de căldură aer-apă pentru Ansamblul Parohial Mavrogheni care cuprinde Biserica, Grădinița, Casa Parohială (Centru Social) și Centrul de Recuperare a Copiilor cu Sindrom Down și Autism din cadrul Parohiei Izvorul Tămăduirii – Mavrogheni în valoare de 6.090.834,53 lei cu TVA precum și pentru obținerea de sprijin financiar prin Temei nr. 11443/17.11.2022.

Pentru lucrările menționate mai sus, unitatea de cult solicită prin adresa înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 66224/29.11.2022 acordarea de sprijin financiar motivată de lipsa fondurilor.

Ca urmare a cererii privind acordarea ajutorului financiar nr. 71/03.11.2020 înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. 49952/04.11.2020 prin care se solicită acordarea Parohiei „Izvorul Tămăduirii” Mavrogheni a unui ajutor financiar de 3.621.000 lei cu TVA pentru realizarea lucrărilor la Parohia „Izvorul Tămăduirii” Mavrogheni, situată în strada Monetăriei nr. 4, București, sector 1, însoțită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr.137/2021.

Biserica de zid cu hramul "Izvorul Tămăduirii" din București a fost construită între anii 1785-1787 de către domnitorul grec Nicolae Petre Mavrogheni și de soția lui Maria Doamna. Edificiul face parte astăzi din grupul bisericilor bucureștene realizate în secolul XVIII și a fost înscris în Lista Monumentelor Istorice sub codul B-II-m-B-19231.

În prezent poziționarea bisericii ortodoxe "Izvorul Tămăduirii"- Mavrogheni aflată pe strada Monetăriei nr.4, sector 1, poate fi stabilită între bulevardul Ion Mihalache și Șoseaua Kiseleff din București, foarte aproape de Piața Victoriei.

Descoperi mai întâi că artistul Horia Bernea, director al Muzeului Țăranului Român, a ales să-și doarmă somnul de veci în curtea Bisericii Mavrogheni, pentru a fi aproape de instituția căreia i s-a dedicat total. Află apoi că sculptorul Constantin Brâncuși, al cărui portret realizat de artista Silvia Radu străjuiește drumul spre Biserică, a fost cântăreț al Bisericii Mavrogheni în perioada studiilor la Facultatea de Arte Frumoase. Chiar în fața intrării în Biserică, se află mormântul lui Ion Heliade Rădulescu al cărui periodic,



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

**DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,
CONTENCIOS ADMINISTRATIV**
Serviciul Legislație și Avizare Contracte

„Curierul românesc”, a văzut lumina tiparului în tipografia care a funcționat în curtea Bisericii la sfârșitul secolului al XVIII-lea.

Biserica înseși este un monument istoric, fiind ctitorită, la sfârșitul secolului al XVIII-lea, de domnitorul Nicolae Petru Mavrogheni și de soția lui Maria ca mulțumire pentru vindecarea fiicei lor atinsă de o boală gravă. În ciuda numeroaselor stricăciuni pe care le-a suferit de-a lungul timpului și care au necesitat reparații și chiar modificarea arhitecturii inițiale, Biserica păstrează mult din parfumul epocii în care a fost construită. Pelerinul care-i trece pragul simte puterea ocrotitoare a Maicii Domnului Izvorul Tămăduirilor care veghează neîntrerupt asupra Bisericii, încă de la începuturile ei.

Parohia Izvorul Tămăduirii Mavrogheni a obținut aprobarea Patriarhiei Române pentru:

-executarea lucrărilor de construire centru de recuperare a persoanelor cu Sindrom Down, reconfigurare lumânărar și amenajare aghiasmatar, ansamblu de la biserica Parohiei Mavrogheni, la biserica parohială în valoare de 14.148.216,66 lei cu TVA precum și pentru obținerea de sprijin financiar prin Temei nr. 628 din 17 septembrie 2020. Din valoarea totală a lucrărilor menționată mai sus, Sectorul 1 al Municipiului București are prevăzut în bugetul aferent anului 2021 suma de 3.621.000 lei.

Pentru lucrările menționate mai sus, unitatea de cult solicită prin adresa numărul 25 din 22.06.2021 înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 33009/22.06.2021 acordarea de sprijin financiar motivată de lipsa fondurilor.

Anterior au fost executate lucrări menite a interveni asupra pieselor interioare de mobilier din lemn în vederea conservării. Componentele artistice din lemn care se păstrează în patrimoniul bisericii și pe care urmează a se interveni sunt: cele 46 strane, 6 scaune arhierești, două analoage, două scaune neoromânești, ușa de intrare cu luminator și ușile de lemn cu sticlă ale intrândului în biserică.

Toate piesele au fost executate probabil în aceeași perioadă și prezintă aceeași tehnică de lucru: lemn sculptat, colorat cu baie de o nuanță mai închisă decât culoarea lemnului și lăcuite pe toată suprafața. Ținând cont de perioada de construire a clădirii, se poate afirma că mobilierul din lemn se poate încadra pe la începutul secolului XX.

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 s-a aprobat Programul Național “Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității”.

Potrivit acestui program, la art. 1 alin. (2) se prevede realizarea de parteneriate între cultele religioase și autoritățile administrației publice în vederea realizării unor programe de asistență socială și combatere a sărăciei, reabilitarea și consolidarea clădirilor lăcașurilor de cult, restaurarea picturilor din lăcașurile de cult, construirea unor lăcașuri de cult;

Totodată, prin art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, se prevede că de la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, precum și pentru activitățile de asistență socială susținute de acestea;

Luând în considerare prevederile Normei metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, unde la art. 4 alin. (2) lit c) se precizează că din bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor municipiului București și ale județelor se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate “conservării și întreținerii bunurilor de patrimoniu aparținând cultelor religioase”;



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

**DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,
CONTENCIOS ADMINISTRATIV**
Serviciul Legislație și Avizare Contracte

Prin finanțarea lucrărilor se asigură conservarea bunurilor de patrimoniu aparținând cultelor religioase, ținând cont că edificiul face parte astăzi din grupul bisericilor bucureștene realizate în secolul XVIII înscris în Lista Monumentelor Istorice sub codul B-II-m-B-19231.

Realizarea acestor intervenții este benefică și funcției liturgice pe care o îndeplinește construcția, având ca avantaje prelungirea duratei de utilizare a tuturor componentelor și o frumoasă prezentare estetică finală.

Prin acordarea sprijinului financiar, de realizare a lucrărilor de intervenție privind înlocuirea instalației de gaz și a centralelor termice, Sectorul 1 contribuie la conservarea și punerea în valoare a bunurilor de patrimoniu aparținând cultului religios.

Lipsa finanțării acestui obiectiv poate conduce la accentuarea stării de degradare a bisericii, respectiv a desfășurării neadecvate a activităților specifice educării copiilor cât și cele religioase.

2.Documentare juridică:

Temeiul juridic aplicabil în speță:

-Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
-art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea Programului național Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității;

-Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216/09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

- Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr. 36185/28.08.2019;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a) și alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a), art 166 alin. (2) lit. s) t) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii: conform referatului de aprobare

4.Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse: conform referatului de aprobare

5.Schimbări preconizate: conform referatului de aprobare

6.Impactul economic, social și impactul asupra mediului: Serviciul Legislație , Avizare Contracte nu are atribuții în acest domeniu .

7.Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung: Serviciul Legislație , Avizare Contracte nu are atribuții în acest domeniu .

8.Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre: Serviciul Legislație , Avizare Contracte nu are atribuții în acest domeniu

9.Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre: Serviciul Legislație , Avizare Contracte nu are atribuții în acest domeniu



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,
CONTENCIOS ADMINISTRATIV
Serviciul Legislație și Avizare Contracte

10. Măsurile concrete de implementare: Serviciul Legislație, Avizare Contracte nu are atribuții în acest domeniu

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează:

- FAVORABIL privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni din București, Sector 1 având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții – Instalații termice cu resurse regenerabile de energie, pompe de căldură apă-apă și apă-aer în cadrul Parohiei "Izvorul Tămăduirii" – Mavrogheni situată în strada Monetăriei nr. 4, se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat Avizat/întocmit	Data
Moja Beatrice Florentina	Șef Serviciu Legislație Avizare Contracte			20.07.2023



NR. G/2978/20.07.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni din București, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții - Instalații termice cu resurse regenerabile de energie, pompe de căldură apă-apă și apă-aer în cadrul Parohiei "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni situată în strada Monetăriei nr. 4

Văzând Referatul de aprobare nr. J 1900 din 19.07.2023 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, ținând seama de Raportul de specialitate nr. J 1899 din 19.07.2023 întocmit de Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 și de Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019, luând act de cererea privind acordarea ajutorului financiar nr. 60/28.11.2022 înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. 66224/29.11.2022 prin care se solicită acordarea unui ajutor financiar de 6.090.834,53 lei cu TVA pentru realizarea lucrărilor de instalații termice cu surse regenerabile de energie, pompe de căldură apă-apă și apă-aer la Parohia „Izvorul Tămăduirii” Mavrogheni, situată în strada Monetăriei nr. 4, București, sector 1, însoțită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, impactul financiar asupra bugetului aprobat de Consiliul Local al Sectorului 1 va consta în suma de 6.090.834,53 lei cu TVA.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care propunem spre dezbatere Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni din București, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții - Instalații termice cu resurse regenerabile de energie, pompe de căldură apă-apă și apă-aer în cadrul Parohiei "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni situată în strada Monetăriei nr. 4.

Direcția Management Economic,
Director Executiv,
MARIUS PETRE

Întocmit:	Funcția	Semnătura	Data
Olga Bălășescu	Consilier Superior		20.07.2023

În conformitate cu prevederile Regulamentului European nr. 679/2016 și a Legii nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, vă informăm că personalul Primăriei Sectorului 1 cunoaște și respectă legislația în domeniul securității datelor cu caracter personal.

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București; Cod 011222
Tel: +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06
Email: registratura@primarias1.ro
<http://www.primariasector1.ro>