

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei
Nr.6479/28.07.2023

AVIZ

Comisia întrunită în ședință la data de 28.07.2023;

Având în vedere proiectul de hotărâre proiectul de hotărâre Privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Băneasa cu un bun imobil - teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară, inițiat de primarul comunei Băneasa, domnul Coliș Paul, comisia constată că acesta a fost întocmit cu respectarea temeiurilor juridice, respectiv :

- a) prevederile art. 354 - 355, art. 357 alin.(3) - (4) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- b) Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr. 392/2020;
- c) prevederile art. 27 alin.(1) și art. 41 alin. (5²) din LEGEA nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare – Republicată(3), cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art.7 alin. (2), ale art. 552 , ale art. 553 alin.(1) și alin. (4), art.555, art. 557 alin.(2) si art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 6, art. 7 și art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile art. 7 și art. 8 alin.(1) din REGULAMENT din 8 februarie 2023 de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat de Ordinul 600/2023;

Tinând cont de prevederile :

- a) art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art. 139, alin.(3) lit.g), art. 140 alin.(1), din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

pentru care, în temeiul prevederilor art. 125 alin.(1) lit.b) și art. 136 alin.(6) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

AVIZEAZĂ FAVORABIL PROIECTUL DE HOTARARE IN FORMA PREZENTATA

Si propune consiliului local să-l analizeze si sa delibereze.

PREȘEDINTE,
BLAGAN ELEONOR

SECRETAR,
OSTROVEANU DANIEL