

Comuna Crevedia, județul Dâmbovița



Tel: 0245-241840

Fax: 0245-241840

e-mail: primarie@primariacrevedia.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 64 din 31.07.2023

privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan în suprafață de 537 mp situat în comuna Crevedia, sat Samurcași, județul Dâmbovița, nr. cadastral 8471, tarlăua 83, parcela nr. 625/41, în vederea amenajării unui drum de acces

Primarul Comunei Crevedia, județul Dâmbovița, domnul Petre Florin ;
Având în vedere:

-Prevederile HCL nr. 13/20.03.2023 privind aprobarea procedurii privind achiziția de bunuri imobile de către comuna Crevedia;

-raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Simionescu Decebal din Iulie 2023, înregistrat la Primăria Crevedia sub nr.10.641/18.07.2023;

-prevederile art.879 și art.880 din Codul Civil adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.84 alin.(5), art.87 alin.(5) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-art.863 lit."a" și art.1650-1745 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art.29 alin.(1) lit."a" din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin 2, lit b, art. 139 alin 2, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.136 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE :

Art.1.Se propune însușirea Raportului de evaluare din iulie 2023 înregistrat la Primăria Crevedia sub nr.10.641/18.07.2023, întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR Simionescu Decebal, pentru imobilul teren intravilan în suprafață de 537 mp situat în comuna Crevedia, sat Samurcași, județul Dâmbovița, nr. cadastral 8471 tarlăua 83, parcela nr.625/1, conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2.Se propune aprobarea cumpărării imobilului -teren intravilan în suprafață de 537 mp situat în comuna Crevedia, satul Samurcași, județul Dâmbovița, nr. Cadastral 8471, tarlăua 83, parcela nr.625/41, în vederea amenajării unui drum de acces.

Art.3(1)Prețul de vânzare-cumpărare a terenului se stabilește prin negociere între părți și nu va depăși suma de 172.560 lei/ 34.905 Euro, stabilită conform Raportului de evaluare menționat la art.1.

(2).Comisia care va negocia prețul de cumpărare al imobilului teren prevăzut al art.1 va fi numită prin dispoziția primarului.

Art.4.Suma aferentă cumpărării imobilului teren precum si taxele notariale se suportă din bugetul local al comunei Crevedia.

Art.5.Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra în evidențele comunei Crevedia ca imobil aparținând domeniului privat cu valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

Inițiator,

.....
Pe



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general,**

.....
jr. Stancu Olimpia

