



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.82 din 03.08.2023

privind aprobarea dezlipirii unui imobil evidențiat în CF 304549 Petriș în trei loturi

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 879 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 129, art. 132 alin.(1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile art. 129 alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit. c), Anexa 4 pct. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) adresa nr.14445/27.07.2023 a Administrației Bazinală de Apă Mureș înregistrată la Primăria comunei Petriș nr. 2824/28.07.2023 prin care se solicită corectarea înscrierii în CF nr. 304549 care se suprapune parțial cu albia minoră a pârâului Valea Roșie, cod cadastral 4.1.139.1;
- b) documentația de dezlipire întocmită de către SC GEO TOPO SRL pentru CF 304549;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Petriș înregistrat cu nr. 2873/03.08.2023;
- b) raportul de specialitate nr. 2874/03.08.2023 prin care se propune adoptarea proiectului de hotărâre;
- c) avizele **favorabile** al Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Petriș;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PETRIȘ

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF 304549 Petriș, cu nr. cadastral 304549, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire prezentată în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Situația actuală (înainte de dezlipire)					Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad	Suprafața (mp)		Categorie folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafața (mp)	Categorie folosință	Descrierea imobilului
	Din act	Măs.				din act măs.		
304549	2806	2806	Dr	Terenuri intravilan parțial împrejmuit		1655	Dr (Drum)	Teren intravilan parțial împrejmuit
						164	Dr (Drum)	
						987	Dr (Drum)	

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se mandatează Primarul comunei Petriș, prin serviciile de specialitate.

Art. 3. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Arad;
- Primarului comunei Petriș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad/BCPI Lipova;
- Prin afișare pe site www.comunapetris.ro.

INIȚIATOR PROIECT:
Viceprimarul comunei Petriș
Aurel BÎLC

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PETRIȘ
Ionela-Georgeta SGÂRDEA