



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 34223/07.08.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: PĂNUȘ SORIN și PĂNUȘ ANDREI, elaborată de SC WEDESIGN FORM SRL SRL, proiect nr. 58/2019 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 28518/28.06.2023, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – – “DEZVOLTARE ZONĂ INDUSTRIALĂ ȘI SERVICII”, extravilan comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 407796 Ghiroda, Suprafața CF = 23700 mp,**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 600/23.06.2021, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 55 din 22.06.2023, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – PUZ – “DEZVOLTARE ZONĂ INDUSTRIALĂ ȘI SERVICII”, extravilan comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 407796 Ghiroda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**