



R O M Â N I A
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA MIHAI VITEAZU



Mihai Viteazu, strada Transilvaniei nr. 147, cod poștal 407405
telefon: +40.264.329.100, +40.264.329.101, fax: +40.264.286.101, +40.264.329.100
pagină de internet: www.primariamihaiaviteazu.ro e-mail: primaria@primariamihaiaviteazu.ro

Nr. 7943 din 03.07.2023

REFERAT DE SPECIALITATE

Subsemnata Stoian Camelia in calitate de consilier superior in cadrul Primariei Mihai Viteazu, serviciul Cadastru si agricultura supun dezbaterii si aprobarii Consiliului Local al comunei Mihai Viteazu proiectul de hotarare cu privire la:

Insusirea documentatiei cadastrale de dezmembrare si inscrierea loturilor formate in cartea funciara conform Referatului de admitere inregistrat sub nr. **22664** din **31.05.2023**.

Conform documentatiei mentionate mai sus s-a propus dezmembrarea terenului inregistrat in CF **58091** Mihai Viteazu, cu suprafata de **15584** mp. in trei loturi:

Lot 1- cad. **58504** loc. Mihai Viteazu, jud Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata masurata **15310** mp - reprezentand Str. Primaverii si zona de siguranta a digului Ariesului.

Lot 2- cad. **58505** loc. Mihai Viteazu, jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata masurata **159** mp - reprezentand teren aflat in folosinta domnului Salagean Ioan Marin;

Lot 3 - cad. **58506** loc. Mihai Viteazu, jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata masurata **115** mp reprezentand teren aflat in folosinta domnului Girlea Sebastian;

Scopul inscrierilor in cartea funciara a loturilor nou propuse si aprobate prin documentatia tehnica nr. 22664 din 31.05.2023 este aceea de a crea carti funciare distincte pentru terenurile mentionate mai sus si terenul avand nr. cad. 58504 reprezentand Str. Primaverii si zona de siguranta a digului Ariesului aflate in domeniul public al comunei.

Totodata propunem ca in momentul depunerii cererilor pentru inscrierea imobilelor in cartea funciara, sa fie actualizate conform nomenclatoarelor stradale si denumirile strazilor in cazul in care acestea nu au fost notate in C.F. sau au fost modificate.

Intocmit
cons. sup. Stoian Camelia