



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda
 Adresa: Loc. Turda, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr.cerere	30073
Ziua	25
Luna	07
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf.
 L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei COMUNA MIHAI VITEAZU
 Domiciliul Loc. Mihai Viteazu, Str Transilvaniei, Nr. 147, Jud. Cluj

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **30073** din data **25-07-2023**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **56187** situat in Loc. Mihai Viteazu, Str SF. MIHAI, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata măsurată 5583 mp;
- 2) **56361** situat in Loc. Mihai Viteazu, Str SF. MIHAI, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata măsurată 5497 mp;
- 3) **58092** situat in Loc. Mihai Viteazu, Str SF. MIHAI, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata măsurată 2477 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 58560, situat in Loc. Mihai Viteazu, Str SF. MIHAI, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu având suprafata măsurată 13557 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 28-07-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
OANA ELENA SELEGEAN



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Loc. Turda, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr.cerere	30073
Ziua	25
Luna	07
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 58560 / UAT Mihai Viteazu

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf. L
 455/2001 si eIDAS

TEREN Intravilan

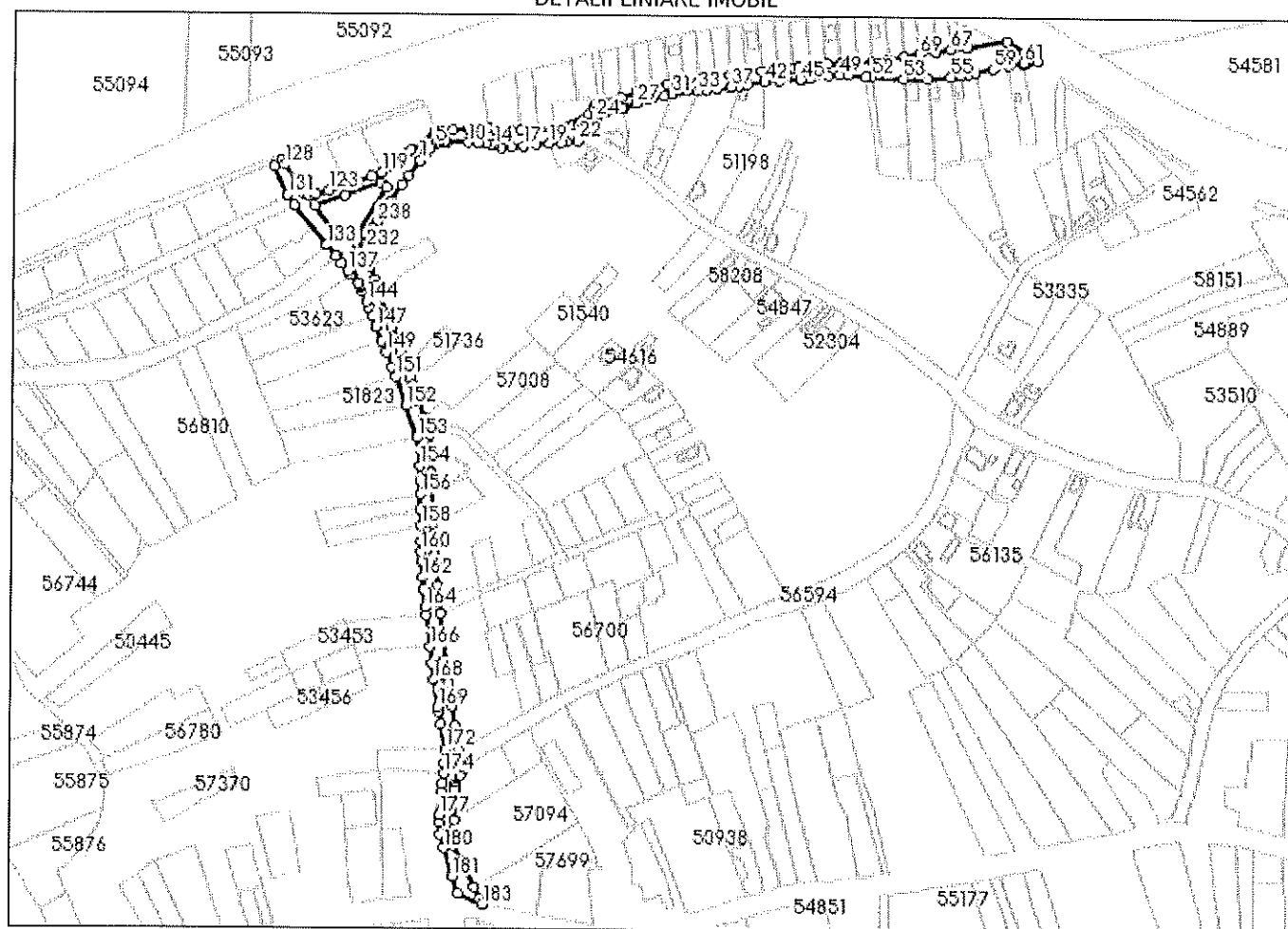
Adresa: Loc. Mihai Viteazu, Str Sf. Mihai, Jud. Cluj

Comuna/Oraș/Municipiu: Mihai Viteazu

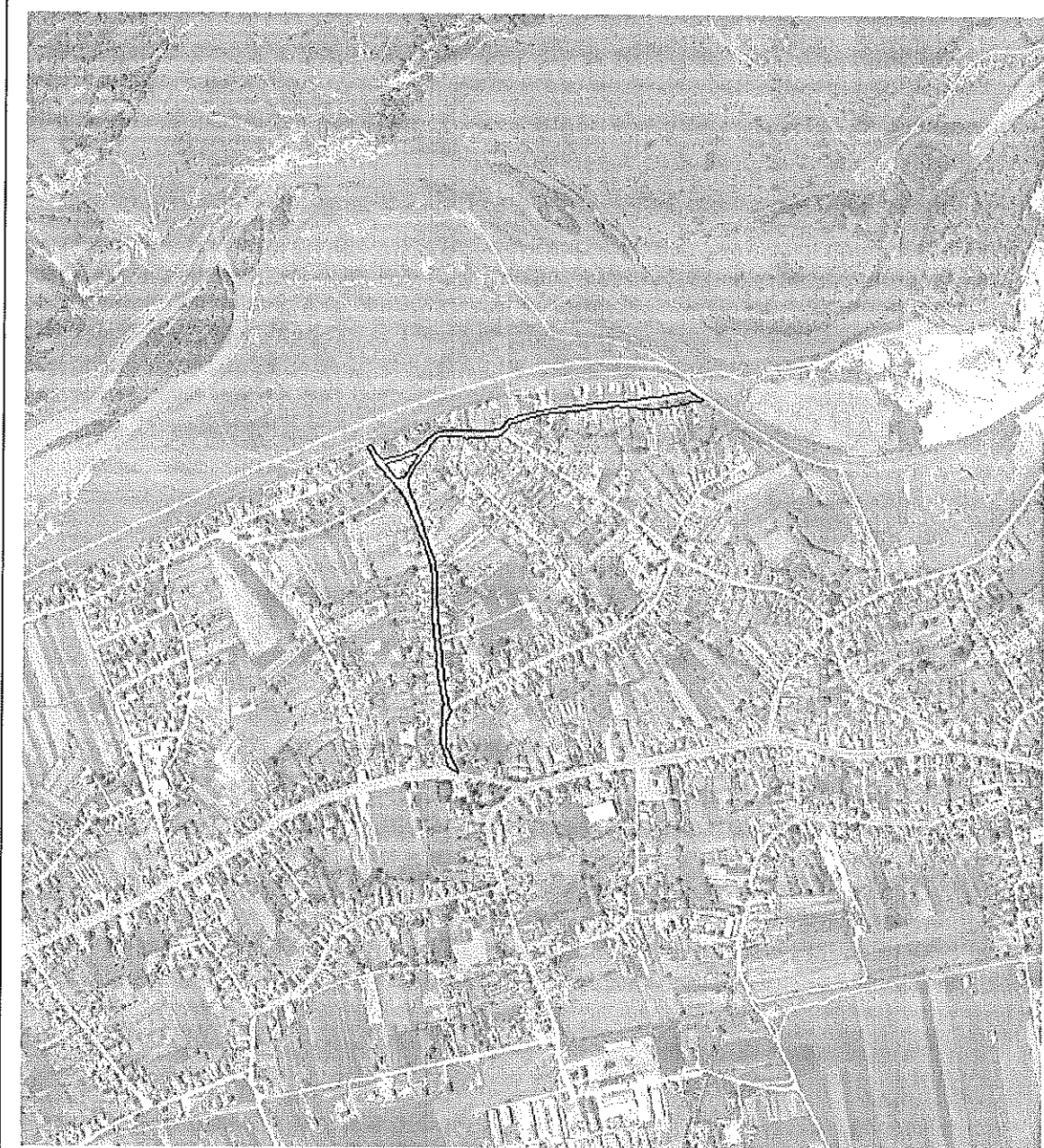
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
58560	13557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare în zonă
scara 1:10000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	DA	13.557			
	TOTAL:		13.557			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are în componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.939	2	3	5.873	3	4	1.886
4	5	2.224	5	6	2.01	6	7	1.903
7	8	4.189	8	9	2.112	9	10	15.637
10	11	7.872	11	12	5.818	12	13	4.22
13	14	2.399	14	15	6.042	15	16	8.235
16	17	9.42	17	18	10.201	18	19	10.271
19	20	9.398	20	21	4.312	21	22	8.434
22	23	18.998	23	24	4.736	24	25	20.632
25	26	1.73	26	27	10.326	27	28	9.222
28	29	3.769	29	30	8.227	30	31	6.443
31	32	0.126	32	33	19.924	33	34	6.517
34	35	0.43	35	36	8.083	36	37	10.842
37	38	0.412	38	39	6.175	39	40	0.384
40	41	6.499	41	42	13.485	42	43	0.184
43	44	11.14	44	45	15.78	45	46	0.415
46	47	7.464	47	48	13.617	48	49	8.663
49	50	6.764	50	51	13.658	51	52	4.663
52	53	24.0	53	54	18.619	54	55	17.787
55	56	7.632	56	57	5.328	57	58	5.94
58	59	13.83	59	60	11.925	60	61	11.855
61	62	1.344	62	63	10.738	63	64	12.271
64	65	15.676	65	66	30.984	66	67	12.047
67	68	12.047	68	69	12.126	69	70	12.125
70	71	12.127	71	72	9.399	72	73	2.722
73	74	12.1	74	75	3.696	75	76	8.408
76	77	10.593	77	78	1.513	78	79	12.108
79	80	7.579	80	81	4.527	81	82	12.102
82	83	12.036	83	84	12.258	84	85	12.042
85	86	12.113	86	87	12.121	87	88	11.982
88	89	12.541	89	90	11.838	90	91	12.526
91	92	12.061	92	93	13.681	93	94	4.711
94	95	3.847	95	96	6.279	96	97	5.89
97	98	2.528	98	99	1.929	99	100	4.733
100	101	4.785	101	102	4.635	102	103	4.222
103	104	13.567	104	105	13.549	105	106	8.95
106	107	7.445	107	108	4.185	108	109	4.964
109	110	6.727	110	111	8.157	111	112	12.226
112	113	8.555	113	114	1.819	114	115	2.793
115	116	23.763	116	117	4.793	117	118	15.53
118	119	7.497	119	120	8.23	120	121	12.631
121	122	7.883	122	123	13.958	123	124	10.385
124	125	5.54	125	126	3.975	126	127	11.691
127	128	15.83	128	129	3.709	129	130	7.335

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
130	131	24.425	131	132	9.484	132	133	40.014
133	134	10.563	134	135	0.296	135	136	7.19
136	137	7.384	137	138	4.001	138	139	0.581
139	140	8.576	140	141	2.31	141	142	1.029
142	143	3.611	143	144	8.703	144	145	4.905
145	146	6.463	146	147	9.088	147	148	11.714
148	149	9.392	149	150	12.228	150	151	7.964
151	152	23.855	152	153	25.996	153	154	22.277
154	155	11.193	155	156	10.31	156	157	12.28
157	158	12.31	158	159	12.444	159	160	7.452
160	161	7.363	161	162	12.614	162	163	9.386
163	164	13.61	164	165	6.524	165	166	24.313
166	167	12.839	167	168	12.943	168	169	21.212
169	170	3.808	170	171	9.806	171	172	19.437
172	173	10.786	173	174	8.377	174	175	7.956
175	176	6.407	176	177	17.966	177	178	6.046
178	179	9.477	179	180	10.306	180	181	23.143
181	182	13.386	182	183	20.792	183	184	4.686
184	185	10.006	185	186	22.182	186	187	13.562
187	188	8.812	188	189	3.946	189	190	7.212
190	191	22.974	191	192	2.318	192	193	1.888
193	194	7.774	194	195	4.699	195	196	3.95
196	197	13.68	197	198	6.073	198	199	12.935
199	200	15.761	200	201	17.904	201	202	4.576
202	203	13.804	203	204	16.716	204	205	19.134
205	206	9.628	206	207	0.403	207	208	12.179
208	209	23.736	209	210	16.142	210	211	7.491
211	212	29.616	212	213	10.37	213	214	9.605
214	215	19.849	215	216	4.417	216	217	8.818
217	218	13.592	218	219	13.185	219	220	5.312
220	221	12.538	221	222	9.661	222	223	10.658
223	224	9.717	224	225	9.532	225	226	20.766
226	227	4.014	227	228	4.749	228	229	10.113
229	230	3.575	230	231	5.957	231	232	5.163
232	233	3.309	233	234	0.898	234	235	1.942
235	236	7.575	236	237	3.08	237	238	5.209
238	239	12.598	239	240	6.256	240	241	15.609
241	242	9.074	242	243	14.622	243	244	33.004
244	245	43.165	245	246	13.863	246	247	30.791
247	248	24.598	248	249	28.623	249	1	5.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	30073	25.07.2023	28.07.2023	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 30073 înregistrată la data de 25.07.2023, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	56187	5583	Loc. Mihai Viteazu, Str Sf. Mihai, Jud. Cluj
2	56361	5497	Loc. Mihai Viteazu, Str Sf. Mihai, Jud. Cluj
3	58092	2477	Loc. Mihai Viteazu, Str Sf. Mihai, Jud. Cluj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 28-07-2023

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

OANA ELENA SELEGEAN