



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda
Adresa: Loc. Turda, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr.cerere	28255
Zlue	11
Luna	07
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei COMUNA MIHAI VITEAZU
Domiciliul Loc. Mihai Viteazu, Str Transilvaniei, Nr. 147, Jud. Cluj

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **28255** din data **11-07-2023**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **56835** situat in Loc. Cheia, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata măsurată 16311 mp;
- 2) **58511** situat in Loc. Cheia, Str PRINCIPALA, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata măsurată 334 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 58541, situat in Loc. Cheia, Str PRINCIPALA, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu având suprafata măsurată 16645 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 14-07-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
OANA ELENA SELEGEAN



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Loc. Turda, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr.cerere	28255
Ziua	11
Luna	07
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 58541 / UAT Mihai Viteazu

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf. L
 455/2001 si eIDAS

TEREN Intravilan

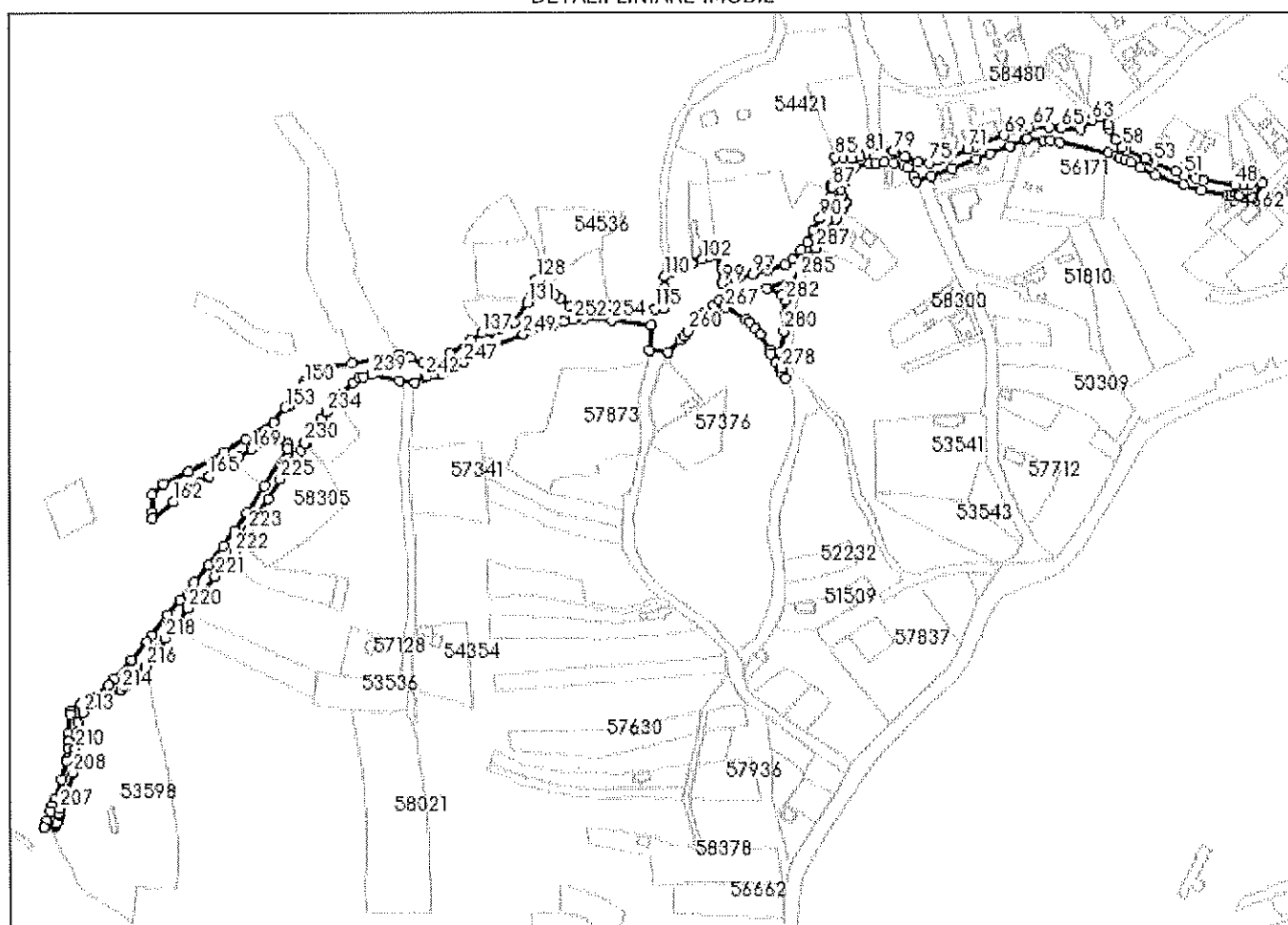
Adresa: Loc. Cheia, Str Principala, Jud. Cluj

Comuna/Oraș/Municipiu: Mihai Viteazu

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
58541	16645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	DA	16.311			
2	drum	DA	334			
	TOTAL:		16.645			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	16.69	2	3	8.36	3	4	5.613
4	5	0.73	5	6	4.722	6	7	1.001
7	8	4.795	8	9	4.651	9	10	4.103
10	11	2.299	11	12	4.336	12	13	4.201
13	14	10.406	14	15	4.448	15	16	6.854
16	17	6.68	17	18	7.593	18	19	3.155
19	20	7.443	20	21	4.84	21	22	12.237
22	23	16.079	23	24	19.274	24	25	10.807
25	26	15.599	26	27	11.464	27	28	2.014
28	29	12.182	29	30	4.932	30	31	6.67
31	32	36.16	32	33	6.572	33	34	2.396
34	35	4.3	35	36	4.886	36	37	7.658
37	38	12.727	38	39	21.476	39	40	13.593
40	41	18.989	41	42	2.448	42	43	5.54
43	44	10.333	44	45	12.984	45	46	8.924
46	47	4.783	47	48	6.287	48	49	23.738
49	50	5.006	50	51	8.298	51	52	6.841
52	53	16.758	53	54	4.679	54	55	3.039
55	56	0.364	56	57	15.155	57	58	3.467
58	59	7.392	59	60	9.325	60	61	3.047
61	62	8.474	62	63	6.403	63	64	10.719
64	65	14.873	65	66	7.826	66	67	12.454
67	68	2.048	68	69	19.068	69	70	21.815
70	71	7.224	71	72	16.148	72	73	2.873
73	74	4.286	74	75	6.291	75	76	8.466
76	77	10.132	77	78	7.939	78	79	1.9
79	80	17.272	80	81	5.61	81	82	4.733
82	83	6.244	83	84	6.005	84	85	5.35
85	86	21.977	86	87	0.918	87	88	7.073
88	89	6.395	89	90	11.388	90	91	10.017
91	92	9.821	92	93	7.192	93	94	9.13
94	95	7.22	95	96	12.507	96	97	11.464
97	98	11.871	98	99	11.445	99	100	20.54
100	101	7.061	101	102	5.138	102	103	7.202
103	104	0.549	104	105	1.588	105	106	3.416
106	107	1.001	107	108	4.497	108	109	7.353
109	110	5.785	110	111	8.141	111	112	5.595
112	113	3.768	113	114	5.486	114	115	6.501
115	116	8.351	116	117	5.258	117	118	7.703
118	119	5.712	119	120	6.709	120	121	13.364
121	122	4.963	122	123	10.055	123	124	9.929
124	125	4.662	125	126	5.001	126	127	4.829

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
127	128	8.098	128	129	7.022	129	130	5.822
130	131	5.593	131	132	15.215	132	133	2.435
133	134	11.241	134	135	7.334	135	136	1.17
136	137	5.496	137	138	10.076	138	139	17.574
139	140	14.7	140	141	2.341	141	142	2.186
142	143	2.086	143	144	10.471	144	145	8.167
145	146	34.979	146	147	19.992	147	148	7.006
148	149	13.411	149	150	2.168	150	151	10.325
151	152	11.935	152	153	2.678	153	154	13.714
154	155	23.838	155	156	18.555	156	157	29.796
157	158	19.9	158	159	11.828	159	160	13.075
160	161	4.309	161	162	19.793	162	163	15.259
163	164	8.254	164	165	8.326	165	166	10.88
166	167	7.981	167	168	7.389	168	169	10.88
169	170	17.038	170	171	5.453	171	172	6.938
172	173	3.375	173	174	32.29	174	175	24.188
175	176	15.726	176	177	13.805	177	178	18.298
178	179	15.996	179	180	16.565	180	181	14.365
181	182	18.927	182	183	5.597	183	184	17.649
184	185	18.406	185	186	6.19	186	187	25.044
187	188	8.715	188	189	2.595	189	190	14.275
190	191	5.941	191	192	5.093	192	193	7.201
193	194	2.078	194	195	14.263	195	196	15.034
196	197	5.503	197	198	4.032	198	199	7.529
199	200	5.009	200	201	8.235	201	202	1.427
202	203	1.471	203	204	5.79	204	205	0.463
205	206	0.583	206	207	3.877	207	208	27.563
208	209	13.135	209	210	4.836	210	211	10.882
211	212	8.854	212	213	8.126	213	214	32.508
214	215	3.394	215	216	21.215	216	217	15.029
217	218	9.908	218	219	14.229	219	220	13.328
220	221	31.038	221	222	22.415	222	223	19.821
223	224	26.465	224	225	17.382	225	226	14.432
226	227	6.385	227	228	5.214	228	229	6.074
229	230	1.203	230	231	7.325	231	232	3.402
232	233	9.549	233	234	6.989	234	235	16.984
235	236	12.368	236	237	5.349	237	238	3.707
238	239	6.328	239	240	20.347	240	241	11.418
241	242	8.36	242	243	2.021	243	244	6.368
244	245	4.66	245	246	5.144	246	247	12.872
247	248	23.029	248	249	24.272	249	250	23.375
250	251	7.339	251	252	7.293	252	253	8.539
253	254	20.096	254	255	28.549	255	256	18.504
256	257	13.179	257	258	12.721	258	259	3.823
259	260	4.726	260	261	7.04	261	262	2.357
262	263	8.497	263	264	8.984	264	265	5.491
265	266	5.444	266	267	1.454	267	268	17.017
268	269	3.734	269	270	6.376	270	271	5.265
271	272	13.682	272	273	2.453	273	274	7.648
274	275	5.296	275	276	3.93	276	277	3.912
277	278	7.75	278	279	11.661	279	280	15.552
280	281	12.26	281	282	10.66	282	283	4.726
283	284	11.568	284	285	25.41	285	286	16.519
286	287	7.874	287	1	8.889			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	28255	11.07.2023	14.07.2023	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 28255 înregistrată la data de 11.07.2023, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	56835	16311	Loc. Cheia, Jud. Cluj
2	58511	334	Loc. Cheia, Str Principala, Jud. Cluj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 14-07-2023

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

OANA ELENA SELEGEAN