



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA CHIAJNA
Birou Registru Agricol si Cadastru
Nr. 36853 /08.08.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită a unor terenuri atribuite în baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe

Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare și Norma metodologică pentru aplicarea acesteia, reglementează atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, tinerilor până în 35 ani, care vor să își edifice o locuință.

Potrivit acestei Legi, "beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului". În caz contrar, i se retrage dreptul de folosință gratuită.

În urma cercetărilor efectuate, Comisia de aplicare a Legii nr. 15/2003, a constatat că un număr de 14 beneficiari a unor parcele de teren aparținând domeniului privat al Comunei Chiajna, nu și-au îndeplinit obligația prevăzută de art. 6, alin. (1) din legea nr. 15/2003, respectiv, ca în termen de un an de zile de la primirea terenului să înceapă construirea unei locuințe, astfel încât se dispune retragerea dreptului de a beneficia de atribuirea în folosință gratuită a unui teren atribuit în baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Asadar, ca urmare a raportului nr. 36509/07.08.2023, se constata că persoanele care se regasesc în tabelul anexa, nu au îndeplinit obligațiile legale prevăzute de Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe.

Propun Consiliului Local adoptarea Proiectului de Hotărâre în forma prezentă.

**Sef Birou Registru Agricol si Cadastru ,
Elena Ilăoiu**

ANEXA LA RAPORTUL NR.36853/08.08.2023

TABEL NOMINAL

Cu beneficiarii Legii 15/2003 căroră li se retrage dreptul de folosință

Nr. crt.	Numele și prenumele	Tarla/parcela	suprafața
1	MODORAN IOANA EMILIA	TARLA 6 PARCELA 36 NC.224724	250 mp.
2	CRISTEA IONUT SORIN	TARLAUA 6 PARCELA 38 NC.224726	356 mp.
3	GHEORGHIU DANIELA	TARLAUA 6 PARCELA 46 NC.224734	250 mp.
4	BIZIRU ADRIANA	TARLAUA 6 PARCELA 47 NC.224735	250 mp.
5	OFITERU GEORGE VIRGIL	TARLA 6 PARCELA 54 NC.224742	250 mp.
6	CHIȘCARI MARIANA	TARLA 6 PARCELA 62 NC.224750	250 mp.
7	SOGLU ALEXANDRU SILVIU	TARLA 6 PARCELA 64 NC.224752	250 mp.
8	MANEA ALEXANDRA MIHAELA	TARLA 6 PARCELA 78 NC.224766	238 mp.
9	UZUM LILIANA, BUCURESCU AURELIA	TARLA 6 PARCELA 79 NC.224767	494 mp.
10	DUMITRU MIHAI	TARLA 6 PARCELA 85 NC.224773	281 mp.
11	GHEORGHE SORIN	TARLAUA 6 PARCELA 100 NC.224788	234 mp.
12	MIERLEA MARIUS IONUT	TARLA 6 PARCELA 103 NC.224791	250 mp.
13	ISTRATE GEORGIANA	TARLA 6 PARCELA 104 NC. 224792	250 mp.
14	IVANCIU MARIUS FLAVIUS	TARLA 6 PARCELA 106 NC. 224794	376 mp.