



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRAZI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.54 din 07.08.2023

privind acceptarea ofertei de donație a unui teren intravilan în suprafață de 3475 mp, situat în comuna Brazi, sat Popești, Tarla 35, Parcelele A193/16, A 193/17, A 193/18, A 193/19, A 193/20, județul Prahova, număr cadastral 29447

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 863 lit. c) și art.1.011 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(2) lit.c), art.286 alin.(1) și alin.(4) și art. 291 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- oferta domnului Vaida Mihai-Florian domiciliat în municipiul București, str. Săvinești nr.5, bl.B, et.11, ap.67, sector 4, administrator al S.C. Global Storage Expert S.R.L. cu sediul în municipiul Ploiești, str. Conului nr.9, Clădirea C9, camera 14, județul Prahova, prin care își exprimă intenția de a dona Comunei Brazi un teren în suprafață de 3475 mp situat în intravilanul comunei Brazi, sat Popești, Tarla 35, Parcelele A193/16, A 193/17, A 193/18, A 193/19, A 193/20, județul Prahova, având număr cadastral 29447, urmând ca acesta să aibă destinația de drum public;
- Actul de dezmembrare (lotizare) terenuri, autentificat sub nr. 1678 din 8 mai 2023 de notar public Tudose Maria, rectificat prin Încheierea de rectificare nr.30 din 16.05.2023 de notar public Tudose George Radu;
- Extrasul de Carte Funciară pentru imobilul cu număr cadastral 29447/UAT Brazi, situat în intravilanul comunei Brazi, sat Popești, Tarla 35, Parcelele A193/16, A 193/17, A 193/18, A 193/19, A 193/20, județul Prahova și Planul de amplasament și delimitare a imobilului;

Luând act de:

- referatul de aprobare întocmit de Primarul comunei Brazi prin care se propune acceptarea ofertei de donație a domnului Vaida Mihai-Florian, administrator al S.C. Global Storage Expert S.R.L. prin care își exprimă intenția de a dona Comunei Brazi un teren în suprafață de 3475 mp situat în intravilanul comunei Brazi, sat Popești, Tarla 35, Parcelele A193/16, A 193/17, A 193/18, A 193/19, A 193/20, județul Prahova, având număr cadastral 29447, urmând ca acesta să aibă destinația de drum public;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort, prin care se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a numitului Vaida Mihai-Florian, administrator al S.C. Global Storage Expert S.R.L.;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Brazi;
- avizul secretarului general al comunei Brazi, județul Prahova;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRAZI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se acceptă oferta de donație a domnului Vaida Mihai-Florian, administrator al S.C. Global Storage Expert S.R.L. cu sediul în municipiul Ploiești, str. Conului nr.9, Clădirea C9, camera 14, județul Prahova, prin care își exprimă intenția de a dona Comunei Brazi un *teren în suprafață de 3475 mp situat în intravilanul comunei Brazi, sat Popești, Tarla 35, Parcelele A193/16, A 193/17, A 193/18, A 193/19, A 193/20, județul Prahova, având număr cadastral 29477, înscris în cartea funciara nr.29477 a comunei Brazi.* urmând ca acesta să aibă destinația de drum public.

Art.2 Terenul menționat la art. 1 va fi preluat în vederea amenajării acestuia ca drum public, va fi întabulat în proprietatea publică a Comunei Brazi și va fi inclus în *Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Brazi, județul Prahova.*

Art. 3 Toate cheltuielile necesare pentru încheierea și autentificarea Contractului de donație și transferul dreptului de proprietate vor fi suportate de către Comuna Brazi.

Art. 4 Se mandatează Primarul comunei Brazi, județul Prahova, domnul Radu Leonaș, să semneze Contractul de donație în formă autentică în fața notarului public și să îndeplinească toate formalitățile necesare în vederea transferului dreptului de proprietate.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul comunei Brazi, județul Prahova și de compartimentele cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotărârea se aduce la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, persoanelor și autorităților interesate prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI BRAZI
Leonaș RADU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BRAZI
Georgeta ENESCU