



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 4240 /22.08.2023

REFERAT DE APROBARE

Prezentul proiect de hotărâre a fost inițiat ca urmare a aprobării de principiu a vânzării terenului în suprafață de 82,00 mp., situat în Piața Agroalimentară Fetesti Gara, Aleea Betonată, prin H.C.L.nr.113/2023 și a raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Moșescu Valeriu prin care s-a stabilit ca preț al terenului suma de 12.100 lei (TVA în sumă de 2.299 lei se supune regimului de taxare inversă conform Codului fiscal) la care se adaugă costul raportului de evaluare în suma de 350 lei, rezultând suma totală de plată de 12.450 lei.

Terenul este închiriat în baza contractului nr. 10637/23.03.2023 de catre SC TERMOCAS ALEX SRL, fapt care permite încadrarea în prevederile art.364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(6) lit.b) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, în exercitarea atribuțiilor consiliul local hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii, vă supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

Primarul Municipiului Fetesti,
Laurențiu-Georgică SONCHERECHÉ