



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**MUNICIPIUL FETEȘTI**

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 4237 / 22.08.2023

**REFERAT DE APROBARE**

Prezentul proiect de hotărâre a fost inițiat ca urmare a aprobării de principiu a vânzării terenului în suprafață de 52,00 mp., situat în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, prin H.C.L.nr.120/2023 și a raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Moșescu Valeriu, prin care s-a stabilit ca preț al terenului suma de 10.600 lei la care se adaugă TVA în sumă de 2.014 lei și costul raportului de evaluare în suma de 350 lei, rezultând suma totală de plată de 12.964 lei.

Terenul este închiriat de domnul Băjenaru Ionel în baza contractului nr. 25615/22.05.2023, fapt care permite încadrarea în prevederile art.364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(6) lit.b) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, în exercitarea atribuțiilor consiliul local hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii, vă supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

**Primarul Municipiului Fetești,**  
Laurențiu-Georgică ȘONCHERECHÉ