



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 36161/25.08.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: Iakob Paraschiva și Lăzureanu Agneta, elaborată de B.I.A. DUMITRELE EMILIA ELENA, proiect nr. 15/2022 și înregistrată la Primaria Comunei Ghirouda cu nr. 31981/20.07.2023, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "Construire locuințe colective și funcțiuni complementare, extravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghirouda, pe terenurile înscrise în CF 404366 și 404367 Ghirouda, Suprafața CF = 12000 mp,**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 432/07.07.2022, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul 64 din 19.07.2023, cu condiții;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghirouda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – PUZ "Construire locuințe colective și funcțiuni complementare, extravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghirouda, pe terenurile înscrise în CF 404366 și 404367 Ghirouda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**