



**ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA MAGURENI
PRIMAR**

NR.7617/07.10.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economică-studiul de fezabilitate și proiectul tehnic, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și extindere rețea alimentare cu apă în comuna Magureni, județul Prahova-etapa 2" aprobat pentru finanțare în Programul Național de Investiții "Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Ținând cont de faptul că pentru UAT Comuna Măgureni a fost aprobat la finanțare obiectivul de investiții "Reabilitare și extindere rețea alimentare cu apă în comuna Magureni, județul Prahova-etapa 2" – ID 6688 prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.2426/05.09.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru județul Prahova, în perioada 2022-2028;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021;

- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții Anghel Saligny;

Analizând referatul de aprobare nr.7616/07.10.2022 al Primarului comunei Măgureni privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și extindere rețea alimentare cu apă în comuna Magureni, județul Prahova-etapa 2" aprobat pentru finanțare în Programul Național de Investiții "Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și al Biroului financiar contabil, achiziții publice, impozite și taxe locale;

- Avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Propun:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică-studiul de fezabilitate și proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și extindere rețea alimentare cu apă în comuna Magureni, județul Prahova-etapa 2" aprobat pentru finanțare în Programul Național de Investiții "Anghel Saligny" prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit de S.C.Sigma Tech SRL Hunedoara, înregistrat la Comuna Măgureni cu nr.5397/16.07.2021.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Reabilitare și extindere rețea alimentare cu apă în comuna Magureni, județul Prahova-etapa 2", conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

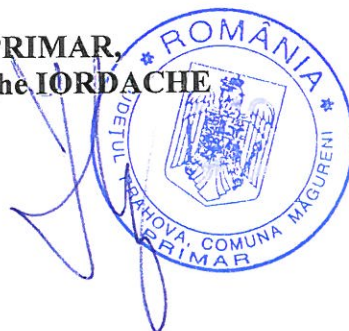
Art.3. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și extindere rețea alimentare cu apă în comuna Magureni, județul Prahova-etapa 2" conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Măgureni a sumei de 134.380,05 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art.4 alin.(6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333/2021.

Art.5. Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Prahova, Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției, www.comunamagureni.ro.

PRIMAR,
Gheorghe IORDACHE



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "Reabilitare și extindere rețea alimentare cu apă în comuna Magureni, județul Prahova – etapa 2"
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT) : PT+DE
Beneficiar (UAT) : COMUNA MAGURENI
Amplasament : Localitatea Cocorăștii Caplii
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA): 3.735.833,35
din care C+M (lei, inclusiv TVA) : 3.421.221,81
Curs BNR lei/euro din data 4,9432 lei din data de 15.04.2022
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației: 3.601.453,30 (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)
Valoare finanțată de UAT: 134.380,05 (lei, inclusiv TVA)

Alimentări cu apă și stații de tratare a apei

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	0	0
Instalațiile de pompare	buc.	0	0
Stația de clorinare a apei	buc.	0	0
Stația de tratare a apei	buc.	0	0
Conductele de aducțiune	m	10	13.952,00
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	0	0.
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	0	0
Rețelele de distribuție	m	6.977	2.511.824,02
Branșamente individuale	buc.	396	859.887,36
Alte capacități : Hidranți	buc	34	106.905,48
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	1.156	
Total locuitori	loc.	1.156	

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1321/2021 (euro, fără TVA)	1.250,00	Euro/locuitor, fără TVA
Verificare încadrare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro, fără TVA)	550,27	Euro/locuitor, fără TVA

PRIMAR,
Gheorghe IORDACHE



Beneficiar: Comuna Magureni, Judetul Prahova

Executant:

Proiectant:S.C. SIGMA TECH SRL Hunedoara

Obiectivul: Reabilitare si extindere retea alimentare cu apa in comuna Magureni - etapa 2

**DEVIZ GENERAL conform Ordin
nr.1333/2021**

al obiectului de investitie

**"Reabilitare si extindere retea alimentare cu apa in comuna Magureni, judetul
Prahova – etapa 2"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	570.00	3,570.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	74,000.00	14,060.00	88,060.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00

3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a DTAC, proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	37,349.00	7,096.31	44,445.31
TOTAL CAPITOL 3		120,349.00	22,866.31	143,215.31
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,836,222.47	538,882.27	3,375,104.74
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,836,222.47	538,882.27	3,375,104.74
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	59,955.50	11,391.55	71,347.05
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	59,955.50	11,391.55	71,347.05
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,896,177.97	550,273.82	3,446,451.79
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	38,753.84	7,363.23	46,117.07
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	38,753.84	7,363.23	46,117.07
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	31,624.74	0.00	31,624.74
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14,374.88	0.00	14,374.88

5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,874.98	0.00	2,874.98
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14,374.88	0.00	14,374.88
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	57,499.53	10,924.91	68,424.44
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		127,878.11	18,288.14	146,166.25
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,144,405.08	591,428.27	3,735,833.35
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,874,976.31	546,245.50	3,421,221.81
Total general (cu tva) din care:		3,735,833.35		
buget stat		3,601,453.30		
buget local		134,380.05		

Preturi fara TVA	cu standard de cost	fara standard de cost
Valoare CAP.4	2,896,177.97	0.00
Valoare investitie	3,144,405.08	0.00
Cost unitar aferent investitiei	2,720.07	lei fara TVA/locuitor
Cost unitar aferent investitiei (euro)	550.27	euro fara TVA/locuitor

Data:	15/04/2022
Curs euro -	4.9432 lei
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenti beneficiari/km - 550,27 euro fara TVA/locuitor cu incadrarea in standardul de cost prevazut de Ordinul nr.1321/2021 (1250 euro/locuitor)	

PRIMAR,
Gheorghe IORDACHE