

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA BĂNEASA
CONSILIUL LOCAL

Comisia de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii
Nr.7431/30.08.2023

AVIZ

Comisia întrunită în ședință la data de 29.08.2023;

Având în vedere proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unei suprafețe de teren, însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare, proprietate publică a comunei Băneasa, situată în intravilanul comunei Băneasa, Parcela Cc 842, inițiat de primarul comunei Băneasa, domnul Coliș Paul, comisia constată că acesta a fost întocmit cu respectarea temeiurilor juridice, respectiv :

Analizând temeiurile juridice, respectiv, :

- a) prevederile art. 23 pct. B lit g), art. 25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 18 lit. e), art.127 alin.(1) din Ordinul A.N.C.P.I. nr. ORDIN nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- c) prevederile art. 879 - 880 din Codul Civil aprobat prin Legea nr.287/2009 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art. 6, alin. (6), lit. c din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. b) și c) coroborat cu alin. (4) lit. f) și cu alin. (6) lit. c), art. 139 alin (3) lit e) și g) din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

pentru care, în temeiul prevederilor art. 125 alin.(1) lit.b) și art. 136 alin.(6) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

AVIZEAZĂ FAVORABIL PROIECTUL DE HOTARARE IN FORMA PREZENTATA

Si propune consiliului local să-l adopte în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
DIMA CORNEL

SECRETAR,
RADU CULEA DUMITRU