



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLEJA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.71 din 25.08.2023

privind darea în folosință gratuită a unor imobile în suprafață totală de 864 mp, situate în sat Valea Mică, comuna Cleja, județul Bacău, strada Principală, nr. 1, identificate prin C.F. 60309, Asociației Maghiarilor Ceangăi din Moldova și aprobarea draftului de contract

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a) și art. 349-353 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 2146-2157 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cleja, județul Bacău, însușit prin HCL 1/2000 și aprobată prin HG.1347/2001 cu privire la atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) HCL nr. 5 din 09.01.2018 privind aprobarea propunerii schimbării destinației imobilului situat în sat Valea Mică, comuna Cleja, județul Bacău, strada Principală, nr.1, identificat prin C.F 60309, spațiu în care a funcționat Școala Gimnazială cu clasele I-IV, respectiv din spațiu destinat învățământului într-un spațiu dotat, care să asigure desfășurarea unor activități culturale, educative, recreative și a altor evenimente, care să deservească interesul comunității
- b) referatul compartimentului administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr. 8968 din 25.08.2023;
- c) referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat sub nr. 8969 din 25.08.2023;
- d) referatul de aprobare al Biroului Economic, înregistrat sub nr. 8970 din 25.08.2023;
- e) rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Cleja;

Luând act de:

- a) adresa Asociației Maghiarilor Ceangăi din Moldova nr. 11973 din 09.08.2023, înregistrată la instituția noastră sub nr. 8501 din 09.08.2023, prin care solicită darea în comodat a fostei școli din Valea Mică;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLEJA
adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă darea în folosință gratuită, Asociației Maghiarilor Ceangăi din Moldova, cu sediul în Bacău, str. Bulevardul Unirii, nr. 44 bis, județul Bacău, pentru o perioadă de 10 (zece) ani, a unor imobile în suprafață totală de 864 mp, situate în sat Valea Mică, comuna Cleja, județul Bacău, strada Principală,

nr. 1, identificate prin C.F. 60309 , aflate în domeniul public al comunei Cleja , având următoarele date de identificare:

- **Școala Gimnazială Valea Mică** – cu o suprafață construită de 232 mp, identificată cu CF nr. 60309, nr. cadastral 60309-C1, proprietatea UAT Comuna Cleja, având valoarea de inventar 265.160 lei;
- **Anexă** – cu o suprafață construită de 47 mp, identificată cu CF nr. 60309, nr. cadastral 60309-C2, proprietatea UAT Comuna Cleja, având valoarea de inventar 47.425 lei;
- **Terenul** aferent zonei de acces pentru imobilele menționate anterior – în suprafață de 585 mp, identificată cu CF nr. 60309.

Art. 2 - Destinația bunurilor menționate la art.1 este următoarea:

- activități sociale (oferirea de o masă caldă zilnică elevilor din localitate, ajutorarea familiilor nevoiașe, prezentarea de proiecte de finanțare pentru tineri, cursuri etc.);
- activități culturale (cu tema păstrării tradițiilor locale, pregătire pentru festivaluri și momente folclorice);
- activități de tip after-school;
- cursuri de muzică pe instrumente populare (fluier, cobză, vioară).

Art. 3 - Predarea-primirea bunurilor se va face în termen de maxim 30 de zile de la aprobarea Hotărârii Consiliului Local Cleja, pe bază de proces-verbal de predare primire și inventar al bunurilor și dotărilor, document anexă la contractul de comodat.

Art. 4- Se aprobă modelul Contractului de Comodat, conform anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 5 - Clauzele prevăzute în contractul de comodat vor respecta prevederile legale stabilite la art. 350-353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ – SECȚIUNEA a 5-a Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică.

Art. 6- Cheltuielile de întreținere a bunurilor date în folosință gratuită vor fi suportate de către Asociația Maghiarilor Ceangăi din Moldova.

Art. 7- Asociația Maghiarilor Ceangăi din Moldova va răspunde potrivit legii pentru folosința bunurilor conform destinației sale.

Art. 8 - Se împuternicește primarului comunei Cleja să semneze contractul de comodat prevăzut la art.4 din prezenta hotărâre.

Art. 9 - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Cleja, prin compartimentele de specialitate.

Art. 10 - Împotriva prezentei hotărâri se poate face contestație de cei interesați în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 11 - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei Cleja, Instituției Prefectului- Județul Bacău, primarului comunei, compartimentului administrarea domeniului public și privat, Biroului economic și va fi făcută publică, prin afișare pe site-ul instituției, la www.primariacleja.ro.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI CLEJA
Petru IȘTOC

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CLEJA
Tatiana FODOR