



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 97
Din 09.08.2023**

**privind aprobarea scoaterii la licitație publică în vederea concesionării/vânzării
terenurilor situate în comuna Săcălaz, sat Beregsău Mare, PUZ Sorocul, proprietatea
privată a comunei Săcălaz, pentru construirea de clădiri de locuit,
conform Anexei nr. 1**

Primarul Comunei Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere necesitatea adunării de fonduri la bugetul local prin punerea în valoare a imobilelor proprietate privată a comunei Săcălaz;

Având în vedere referatul de aprobare numărul 1930/09.08.2023 al primarului comunei Săcălaz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 1931/09.08.2023 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator ;

Având în vedere Extrasele de carte funciară cu numerele: 405557, 403428, 408004, 409502 Săcălaz;

Ținând cont de Rapoartele de evaluare cu numerele: 43758/28.09.2022, 43756/28.09.2022, 43753/28.09.2022, 43755/28.09.2023 întocmite de către expertul evaluator Dan MITA;

Ținând cont de Adresa nr. 30489/08.08.2023 întocmită de către expertul evaluator Dan MITA;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 28 alin (3) și art. 29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- e) art. 108, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b”, art. 302 și art. 334-346 coroborat cu art.363 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Conform art.136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezentul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii/vânzării terenurilor situate în comuna Săcălaz, sat Beregsău Mare, PUZ Sorocul, proprietatea privată a comunei Săcălaz, pentru construirea de clădiri de locuit, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului- județul Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul Instituției Primarului Comunei Săcălaz ;
- Monitorul Oficial Local;
- Publică prin afișare.

Conform art.136 (4) din OUG nr. 57/2019 actualizată, primarul trimite spre avizare comisiei:

Comisia I ☒

Comisia II ☒

Comisia III ☒

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI SĂCĂLAZ,
Viorel NICU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Cons.jr. Marioara-Simona VLAD