

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 67
din 23.08.2023

Privind : retragerea concesiunii și constatarea desființării de plin drept a contractului de concesiune nr.93/18.01.2022, ca urmare a renunțării concesionarului

Consiliul Local al Comunei Chiscani, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 31.08.2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Chiscani;
- Raportul de specialitate al comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Chiscani;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Chiscani, nr.1,2

- cererea S.C. CHIRULEX MOBILE S.R.L. , în calitate de concesionar, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.10070/24.07.2023, prin care solicită încetarea contractului de concesiune; contractul de concesiune nr.93/ 18.01.2022 încheiat la Birou Individual Notarial Simona Carmen Petcu;

- HCL nr.80/2021 privind aprobarea concesionării prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de sală de cursuri aflat în incinta sediului social administrativ sat Lacu Sărat, în vederea desfășurării activității de formare și educaționale;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6) lit. b), coroborat cu art. 139 alin.(3), lit.g) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Consiliul Local al Comunei Chiscani ia act de notificarea S.C. CHIRULEX MOBILE S.R.L., înregistrată la data de 24.07.2023 , aprobă retragerea concesiunii și rezilierea contractului de concesiune nr.93/18.01.2022 încheiat la Birou Individual Notarial Simona Carmen Petcu, raportat la art.8.1., lit. "g" din contract, având ca obiect terenul în suprafață de 40,8 m.p., din care 22,5 m.p. reprezentând sală cursuri, 2,5 m.p. WC, 3,7 m.p. din hol indiviz , 12, 10 m.p. din sala așteptare indiviz, situat în incinta Sediului Social Administrativ Sat Lacu Sărat, strada Principală , Nr.45, CV 9, P 502, nr.cadastral 76054 – C1 – U3, comuna Chiscani, județul Brăila.

Art.2 Se împuternicește primarul comunei Chiscani să semneze actul adițional de reziliere a contractului de concesiune nr.93/18.01.2022.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Chiscani, cu sprijinul compartimentelor de specialitate.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Brăila și va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

INIȚIATOR,

Ec.COJEA RUSU IOC COSTICĂ

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

**SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
ENACHE MARCELA**

REFERAT DE APROBARE nr.10954/16.08.2023

la Proiectul de hotărâre privind retragerea concesiunii și constatarea desființării de plin drept a contractului de concesiune nr.93/18.01.2022, ca urmare a renunțării concesionarului

Prin HCL nr.80/2021 s-a aprobat concesionarea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de sală de cursuri aflat în incinta sediului social administrativ sat Lacu Sărat, în vederea desfășurării activității de formare și educaționale.

În urma licitației, s-a semnat contractul de concesiune nr.93/18.01.2022, concesionar fiind S.C. CHIRULEX MOBILE S.R.L.

Analizând cererea SC CHIRULEX MOBILE S.R.L., în calitate de concesionar, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 10070/24.07.2023, prin care solicită încetarea contractului de concesiune, raportat la art.8.1., lit.g din contract.

Față de cele precizate mai sus și în temeiul prevederilor art.136, alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre menționat mai sus.

**PRIMAR
EC.COJEA BUSUOC COSTICĂ**

RAPORT DE SPECIALITATE nr.10955 /16.08.2023

la Proiectul de hotărâre privind retragerea concesiunii și constatarea desființării de plin drept a contractului de concesiune nr.93/18.01.2022, ca urmare a renunțării concesionarului

Prin HCL nr.80/2021 s-a aprobat concesiunea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de sală de cursuri aflat în incinta sediului social administrativ sat Lacu Sărat, în vederea desfășurării activității de formare și educaționale.

În urma licitației, s-a semnat contractul de concesiune nr.93/18.01.2022, concesionar fiind S.C. CHIRULEX MOBILE S.R.L.

Având în vedere cererea SC CHIRULEX MOBILE S.R.L., în calitate de concesionar, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 10070/24.07.2023, prin care solicită încetarea contractului de concesiune, raportat la art.8.1., lit.g din contract- denuntare unilaterală.

În temeiul art.129, alin.(2), lit."c" și alin.(6), lit."b", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" și art.196 , alin.(1), lit."a" din Ordonanța de Urgență nr57/2019 privind Codul Adminiatrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Considerăm că Proiectul de hotărâre întrunește toate criteriile de legalitate pentru a fi aprobat în forma inițiată, drept pentru care propunem retragerea concesiunii și constatarea desființării de plin drept a contratului de concesiune nr.93/18.01.2022 , ca urmare a renunțării concesionarului, raportat la art.8.1., lit.g din contract- denuntare unilaterală.

PREȘEDINTE: POSPAI GEANINA – viceprimarul comunei Chiscani

MEMBRII: ENACHE MARCELA – secretar general UAT

TRANDAFIR LĂCRĂMIOARA – inspector principal – birou financiar –contabil

MITU MIOARA – inspector superior – compartiment urbanism

NEAGU GINA – inspector superior – responsabil cu administrarea bunurilor din domeniul public si privat al UAT

LEONTE RAMONA NICOLETA – consilier juridic – compartiment juridic

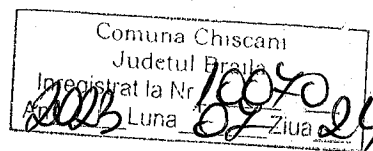
BĂTRÂNU IULIANA EUGENIA - responsabilul cu evidența registrului agricol:

MEMBRII SUPLEANȚI: PIRPIRIU VALENTIN FLORIN – INSPECTOR COMPARTIMENT URBANISM

VRABIE SIMONA ANDY – INSPECTOR COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL

24.07.2023
~~Dec Sofer~~
~~Dec Sofer R.~~


Domnule Primar,



S.C. CHIRULEX MOBILE S.R.L., CUI 43614500, J9/78/26.01.2021, telefon 0771471104, e-mail : scoalasoferimobile@gmail.com, avand obiect de activitate Scoala Soferi; prin prezenta cerere va solicit sa aprobat incetarea contractului de concesiune avand incheiere de autentificare nr. 93/ 18.01.2022 la notarul public Petcu Simona Carmen.

In baza art. 8.1. lit g. din prezentul contract de concesiune S.C. CHIRULEX MOBILE S.R.L. denunta unilateral contractual din motive personale si solicita incheierea acestuia la data de 01.09.2023 .

Chirulex Mobile SRL

01.07.2023

