



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



APROBAT,
PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU

Nr. 37.665
Data: 07.09.2023

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, *privind aprobarea documentației tehnice pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 412019 Ghiroda și înființare cărți funciare rezultate*, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere documentația tehnică pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 412019 Ghiroda și înființare cărți funciare, întocmită de SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU S.R.L.;

Luând în considerare extrasul C.F. nr. 412019 Ghiroda, conform căruia terenul în suprafață de 2.528 mp, se află în intravilanul localității Giarmata Vii, comuna Ghiroda;

Prin documentație, respectiv planul de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire, se propune dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 412019 Ghiroda în două loturi distincte: lotul 1 în suprafață de 1.335 mp arabil, lotul 2 în suprafață de 1.193 mp.

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c):

Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Luând în considerare cele de mai sus, propunem Consiliului Local al comunei Ghiroda spre analiză și deliberare proiectul de hotărâre *privind aprobarea documentației tehnice pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 412019 Ghiroda și înființare cărți funciare rezultate.*

Întocmit,
Consilier juridic
Adrian Lazea