

S.C. VALEVERDE INTERNATIONAL S.R.L J01/645/2010

Str. Morii, nr.7B, Alba Iulia, jud. Alba

Mobil: 0744 542 622

e-mail: martradu@gmail.com

DEVIZ GENERAL**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE 9A - ALEEA TRANSILVANIEI DIN MUNICIPIUL
DEVA**

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	12.000,00	2.280,00	14.280,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	8.000,00	1.520,00	9.520,00
Total capitol 1		20.000,00	3.800,00	23.800,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00
3,3	Expertiză tehnică	13.500,00	2.565,00	16.065,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3,5	Proiectare	153.423,39	29.150,44	182.573,83
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezeabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	53.000,00	10.070,00	63.070,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	89.423,39	16.990,44	106.413,83
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8	Asistență tehnică	33.533,77	6.371,42	39.905,19
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	8.883,44	1.687,85	10.571,29
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	8.383,44	1.592,85	9.976,29
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	24.650,33	4.683,56	29.333,89
Total capitol 3		215.457,16	40.936,86	256.394,02
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	2.033.590,04	386.382,11	2.419.972,15
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	25.276,08	4.802,46	30.078,54
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	164.260,75	31.209,54	195.470,29
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	12.458,00	2.367,02	14.825,02
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		2.235.584,87	424.761,13	2.660.346,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	53.758,77	10.214,17	63.972,94
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	53.758,77	10.214,17	63.972,94
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.458,86	0,00	23.458,86
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.663,12	0,00	10.663,12
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție	2.132,62	0,00	2.132,62
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructurilor - CSC	10.663,12	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	244.254,20	46.408,30	290.662,50
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
Total capitol 5		329.471,83	58.142,46	387.614,29
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		2.800.513,86	527.640,45	3.328.154,31
din care C+M(1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1		2.132.624,89	405.198,74	2.537.823,63

Întocmit,
Ing. Nicolae GORNIC



Beneficiar,
Municipiul Deva

