



ROMÂNIA

JUDEȚUL SIBIU

COMUNA PORUMBACU DE JOS



Nr. 7250 din 12.09.2023

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr.1333/22.09.2021 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții “Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021 și ținând cont de cele menționate în adresa MDLPA nr.84013/18.07.2022, au fost încărcate în platforma PNI Anghel Saligny documentele necesare în vederea încheierii contractului de finanțare.

În urma verificării de către reprezentanții MDLPA a documentelor, în platforma PNI Anghel Saligny a fost transmisă solicitare de clarificări privind Anexele 1 și 2 la HCL nr. 87/2022 respectiv anexa 2.2.a indicatorii tehnico-economici și anexa 2.1 Devizul general la normele metodologice.

Astfel, pentru a rezolva clarificările și a continua demersurile pentru semnarea contractului de finanțare pentru investiția „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, propun Consiliului Local al comunei Porumbacu de Jos proiectul de hotărâre privind modificarea anexelor nr.1 și nr.2 la HCL nr 87/2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

**Inițiator,
Primarul comunei Porumbacu de Jos,
Georgeta-Maria POȘA**



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS



Nr. 7251/ 12.09.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea anexelor nr.1 și nr.2 la HCL nr 87/2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere:

Referatul de aprobare prezentat de către Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 7250/12.09.2023, prin care se susține necesitatea și oportunitatea adoptării hotărârii privind modificarea anexelor nr.1 și nr.2 la HCL nr 87/2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Raportul de specialitate nr. 7252/12.09.2023 întocmit de doamna Cristina- Iulia Vonica, prin care se propune aprobarea modificării indicatorilor tehnico economici și a devizul general conform anexelor 2.1 și 2.2. din Ordinul MDLAP 1333/2021 pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, urmare clarificărilor/observațiilor primite în platforma PNI Anghel Saligny

Avizul _____ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat la Primăria Porumbacu de Jos sub nr. _____;

Avizul _____ al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat la Primăria Porumbacu de Jos sub nr. _____;

Ținând cont de

- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- art. 44 alin.(1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- *clarificările/observațiile primite din partea MDLPA în platforma PNI Anghel Saligny în urma verificării documentelor pentru contractare încărcate în platforma PNI Anghel Saligny*

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de Urgență nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții “Anghel Saligny”
- Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr.1333/22.09.2021 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții “Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021

- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1318/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Sibiu

În temeiul art. 129 (2) lit. „b” coroborat cu alin. 4 lit. „d”; art. 129 alin. 2 lit. „d” coroborat cu alin. 7 lit. „d”; art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „d” și art. 129 alin. (4) lit. „e”, alin (7) lit. „k”, alin(8) lit. „b” din OUG nr. 57/2019, privind codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă modificarea Anexei 1 respectiv Anexa 2.2.a indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” la HCL nr.87 din 15.12. 2022, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă modificarea Anexei 2 respectiv Anexa 2.1 Devizul general al obiectivului de investiții „**Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu**”, la HCL nr. 87 din 15.12.2022, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Celelalte prevederi ale HCL nr. 87/15.12.2022 rămân valabile.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Sibiu, primarului comunei Porumbacu de Jos, compartimentului financiar – contabil și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul primăriei precum și pe site-ul instituției

Adoptată în Porumbacu de Jos, la data de _____ 2023.

**Inițiator,
Primar,
Georgeta-Maria Poșa**

**Avizat,
Secretar general,
Nicoleta Cristina Păcurar**



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS



Nr. 7252/ 12.09.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Investiția „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” a fost aprobată spre finanțare prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1318/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Sibiu.

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr.1333/22.09.2021 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021 și ținând cont de cele menționate în adresa MDLPA nr.84013/18.07.2022, au fost încărcate în platforma PNI Anghel Saligny documentele necesare în vederea încheierii contractului de finanțare.

În urma verificării de către reprezentanții MDLPA a documentelor, în platforma PNI Anghel Saligny la secțiunea *Verificare documentație* au fost menționate unele observații privind Anexele 1 și 2 la HCL nr. 87/2022 respectiv anexa 2.2.a indicatorii tehnico-economici și anexa 2.1 Devizul general la normele metodologice.

Ținând cont de cele mai sus menționate au fost actualizate anexele 2.1 Deviz general și implicit și anexa 2.2.a privind indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” aprobat spre finanțare prin PNI Anghel Saligny.

Menționăm faptul că valoarea aferentă cheltuielilor din devizul general care vor fi finanțate din bugetul local al comunei Porumbacu de Jos nu a fost modificată.

Având în vedere cele mai sus menționate, observațiile din platforma PNI Anghel Saligny și prevederile OMDLPA nr.1333/22.09.2021 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, rezultă astfel necesitatea aprobării modificării/actualizării anexelor nr.1 și nr. 2 la HCL nr 87/2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Se supune spre aprobarea Consiliului Local al comunei Porumbacu de Jos anexa nr.1 și anexa 2 indicatori tehnico-economici, respectiv anexa 2.1 Deviz general al investiției actualizate/modificate și anexa 2.2.a la normele metodologice pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”.

Întocmit,
Compartiment achiziții publice și implementare proiecte
Cristina- Iulia Vonica

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "ALIMENTARE CU APA IN SATUL COLUN, COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDETUL SIBIU"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	Comuna Porumbacu de Jos
Amplasament:	Amplasamentul studiat este situat in satul Colun, comuna Porumbacu de Jos
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	5096843.65
din care C+M (lei inclusiv TVA)	4222266.85
Curs BNR lei/euro din data 22-09-2021	4.9495
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	4885729.91
Valoare finanțată de UAT COMUNA PORUMBACU DE JOS (lei inclusiv	211113.74

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	.....	.....
Instalațiile de pompare	buc.	.....	.....
Stația de clorinare a apei	buc.	.....	.....
Stația de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conductele de aducțiune	m.	8050	2091124.13
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	1	235677.39
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	.....	.....
Rețelele de distribuție	m.	2915	727752.91
Branșamente individuale	buc.	200	1020854.24
Alte capacități:	buc.	10 camine vane, instalatii hidraulice, 1 subtraversare prin foraj orizontal+26 buc. hidranti subterani	252002.52
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)- locuitori echivalenți	loc.	700	.....
Total locuitori echivalenți	loc.	700	.....

Standard de cost aprobat prin Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardului de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de Investiții " Anghel Saligny" (euro fara TVA)	1	1250.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)- locuitori echivalenți=	700	1238,02

INITIATOR

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, Poșa Georgeta- Maria
Semnătura

AVIZAT

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție :
"ALIMENTARE CU APA IN SATUL COLUN, COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDETUL SIBIU"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	101,909.44	19,362.79	121,272.23
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,909.44	2,072.79	12,982.23
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	79,500.00	15,105.00	94,605.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7	Consultanță	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.8	Asistență tehnică	49,860.59	9,473.51	59,334.10
	TOTAL CAPITOL 3	259,770.03	49,356.30	309,126.33
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,477,698.00	660,762.62	4,138,460.62
4.1.1	Pentru care există standard de cost	3,477,698.00	660,762.62	4,138,460.62
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15,878.20	3,016.86	18,895.06
4.2.1	Pentru care există standard de cost	15,878.20	3,016.86	18,895.06
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	142,903.80	27,151.72	170,055.52
4.3.1	Pentru care există standard de cost	142,903.80	27,151.72	170,055.52
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,636,480.00	690,931.20	4,327,411.20
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	58,183.68	11,054.90	69,238.58
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	54,547.20	10,363.97	64,911.17
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	3,636.48	690.93	4,327.41
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	39,029.36	0.00	39,029.36
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	17,740.62	0.00	17,740.62
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	3,548.12	0.00	3,548.12
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,740.62	0.00	17,740.62
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	290,830.40	55,257.78	346,088.18
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 5		393,043.44	67,262.68	460,306.12
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,289,293.47	807,550.18	5,096,843.65
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,548,123.40	674,143.45	4,222,266.85

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5,096,843.65
buget de stat	4,885,729.91
buget local	211,113.74

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,636,480.00	0.00
Valoare investitie	4,289,293.47	0.00
Cost unitar aferent investiţiei	6,127.56	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1,238.02	0.00

Data	9/22/2021
Curs Euro	4.9495
Valoare de referinţă standard de cost	700

Beneficiar:
COMUNA PORUMBACU DE JOS

INITIATOR



Proiectant:
Nea Plan SRL

