



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.99 din 19.09.2023

privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Petriș, județ Arad

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 555-557 și art.1138 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- raportul de evaluare nr. 96/D/19.12.2022 elaborat de SC DOREVAL SRL, expert evaluator autorizat ANEVAR;
- raportul de evaluare nr. 25/D/29.05.2023 elaborat de SC DOREVAL SRL, expert evaluator autorizat ANEVAR;

Luând act de:

- referatul de aprobare nr. 3352/19.09.2023 al primarului comunei Petriș;
- raportul de specialitate nr. 3353/19.09.2023 prin care se propune actualizarea inventarului domeniului privat al comunei Petriș conform celor două rapoarte de evaluare;
- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Petriș;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PETRIȘ

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se însușește și se aprobă Raportul de evaluare nr. 96/D/19.12.2022 elaborat de SC DOREVAL SRL, expert evaluator autorizat ANEVAR, întocmit pentru terenurile extravilane categoria de folosință pășune, fâneață, arabil și neproductiv, identificate cadastral cu CF 302288, CF 302291, CF 303161, CF 303199, CF 303107, CF 305077, CF 303444 Petriș.

Art. 2. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Petriș prin introducerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Petriș a terenurilor înscrise în CF 302288, CF 302291, CF 303161, CF 303199, CF 303107, CF 305077, CF 303444 Petriș, astfel:

Nr. crt.	Identificare teren	Categorie folosință	Suprafața (mp)	Valoare/mp (lei)	Valoare inventar (lei)
----------	--------------------	---------------------	----------------	------------------	------------------------

1	302288	pășune	165.800	2,62	433.980
2	302291	pășune	43.500	2,62	113.850
3	303161	fâneață	109.800	2,62	287.370
4	303199	neproductiv	32.700	1,96	64.200
5	303107	fâneață	20.500	1,96	40.240
6	305077	pășune	199.755	1,96	392.120
7	303444	arabil	11.800	2,81	33.110

Art. 3. Se însușește și se aprobă Raportul de evaluare nr. 25/D/29.05.2023 elaborat de SC DOREVAL SRL, expert evaluator autorizat ANEVAR, întocmit pentru terenurile extravilane categoria de folosință pășune, identificate cadastral cu CF 302295 și CF 302293 Petriș.

Art. 4. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Petriș prin introducerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Petriș a terenurilor înscrise în CF 302295 și CF 302293 Petriș, astfel:

Nr. crt.	Identificare teren	Categorie folosință	Suprafața (mp)	Valoare/mp (lei)	Valoare inventar (lei)
1	302295	pășune	74.910	2,68	201.100
2	302293	pășune	43.500	2,62	120.680

Art. 5. Se aprobă modificarea poziției înscrise la nr. crt. 2 în Lista Mijloacelor Fixe a Comunei Petriș prin diminuarea suprafeței și implicit a valorii de inventar aferentă imobilelor înscrise în CF 302288, CF 302291, CF 302295, și CF 302293 care au făcut obiectul rapoartelor de evaluare precizate la art. 1 și 3 din prezenta Hotărâre astfel:

- coloana nr. 1 – Denumirea bunurilor inventariate va avea următorul conținut: „Teren extravilan pășune 12.9476 ha”;
- coloana nr. 8 Preț unitar – lei - va avea următorul conținut „75.682,44”;
- coloana nr. 9 Valoarea – lei – va avea următorul conținut: „75.682,44”;
- coloana nr. 12 Valoarea de inventar va avea următorul conținut: „75.682,44”.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Compartimentul Contabilitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Petriș.

Art. 7. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Arad;
- Primarului comunei Petriș;
- Compartimentului Contabilitate;
- Prin afișare pe site www.comunapetris.ro.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI PETRIȘ
Ionel-Gheorghe BERARI

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PETRIȘ
Ionela-Georgeta SGÂRDEA