



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA COȘTEIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU



PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 77 din 05.09.2023

**privind aprobarea documentațiilor tehnice de dezlipire a unor imobile de pe raza
Comunei Coșteiu.**

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizând temeiurile juridice:

- a) Prevederile art. 4 lit (a) , lit. (b), art. 25 alin (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 129 alin (2) lit. c) alin. (6) lit. d) și alin (14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 7931/05.09.2023 al primarului comunei Coșteiu, în calitate de inițiator;
- b) Raportul de specialitate nr. 7933/05.09.2023, al compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului și patrimoniului;
- c) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Coșteiu.

Luând act de :

- a) Documentațiile tehnice cu propunerea de dezlipire întocmite de S.C. DOCAD 2013 S.R.L. prin ing. Dobrea Marian Claudiu.

În temeiul prevederilor art. 139 alin (1) și alin (3) , art. 173 alin 1 lit. c și art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU
adoptă prezenta hotărâre :

Art.1. - Se aprobă documentația tehnică cu propunerea de dezlipire întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L., prin ing. Dobrea Marian Claudiu, a imobilului teren intravilan înscris în CF 413754 Coșteiu, nr. Cadastral 413754, în suprafață de 1.550 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, în două loturi conform documentației tehnice anexate:

- Lot 1 : în suprafață de 775 mp;
- Lot 2 : în suprafață de 775 mp.

Art.2. - Se aprobă documentația tehnică cu propunerea de dezlipire întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L., prin ing. Dobrean Marian Claudiu, a imobilului teren intravilan înscris în CF 410802 Coșteiu, nr. Cadastral 410802, în suprafață de 2.030 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, în două loturi conform documentației tehnice anexate:

- Lot 1 : în suprafață de 1.019 mp;
- Lot 2 : în suprafață de 1.011 mp.

Art.3. - Se aprobă documentația tehnică cu propunerea de dezlipire întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L., prin ing. Dobrean Marian Claudiu, a imobilului teren intravilan înscris în CF 411116 Coșteiu, nr. Cadastral 411116, în suprafață de 2.876 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, în două loturi conform documentației tehnice anexate:

- Lot 1 : în suprafață de 1.460 mp;
- Lot 2 : în suprafață de 1.416 mp.

Art.4. - Se aprobă documentația tehnică cu propunerea de dezlipire întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L., prin ing. Dobrean Marian Claudiu, a imobilului teren intravilan înscris în CF 413957 Coșteiu, nr. Cadastral 413957, în suprafață de 2.589 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, în două loturi conform documentației tehnice anexate:

- Lot 1 : în suprafață de 1.206 mp;
- Lot 2 : în suprafață de 1.383 mp.

Art.5. - Se aprobă documentația tehnică cu propunerea de dezlipire întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L., prin ing. Dobrean Marian Claudiu, a imobilului teren intravilan înscris în CF 414836 Coșteiu, nr. Cadastral 414836, în suprafață de 2.878 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, în două loturi conform documentației tehnice anexate:

- Lot 1 : în suprafață de 1.460 mp;
- Lot 2 : în suprafață de 1.418 mp.

Art.6. - Se aprobă documentația tehnică cu propunerea de dezlipire întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L., prin ing. Dobrean Marian Claudiu, a imobilului teren intravilan înscris în CF 414825 Coșteiu, nr. Cadastral 414825, în suprafață de 1.645 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, în două loturi conform documentației tehnice anexate:

- Lot 1 : în suprafață de 745 mp;
- Lot 2 : în suprafață de 900 mp.

Art.7. - Se aprobă documentația tehnică cu propunerea de dezlipire întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L., prin ing. Dobrean Marian Claudiu, a imobilului teren intravilan înscris în CF 414875 Coșteiu, nr. Cadastral 414875, în suprafață de 9.569 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, în două loturi conform documentației tehnice anexate:

- Lot 1 : în suprafață de 4.230 mp;
- Lot 2 : în suprafață de 5.339 mp.

Art.8. - Se aprobă documentația tehnică cu propunerea de dezlipire întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L., prin ing. Dobrean Marian Claudiu, a imobilului teren intravilan înscris în CF 414795 Coșteiu, nr. Cadastral 414795, în suprafață de 2.878 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, în două loturi conform documentației tehnice anexate:

- Lot 1 : în suprafață de 1.427 mp;
- Lot 2 : în suprafață de 1.451 mp.

Art.9.— Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată.

Art.10. – Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.11. – Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire a primarului comunei Coșteiu prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.12. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege : Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Urbanism, se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
MARIANA ARDELEAN