



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
COȘTEIU, NR. 282 A
TEL/FAX 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



Nr. 7936 din 05.09.2023

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea documentațiilor tehnice de alipire a unor imobile de pe raza Comunei Coșteiu.

Doamnelor și domnilor consilieri,

Ținând cont de faptul că în urma lucrărilor de înregistrare sistematică a tuturor imobilelor în sistemul de cadastru și carte funciară, desfășurate pe raza Comunei Coșteiu s-au deschis cărți funciare pentru anumite imobile (terenuri) existente pe raza comunei noastre care nu au fost înscrise în evidențele primăriei coșteiu și care în urma identificării lor prin număr de carte funciară și număr cadastral au fost înscrise ulterior în proprietatea privată a Comunei Coșteiu, respectiv în domeniul privat al comunei, aceste terenuri necesită alipire în scopul lotizării pentru construirea de locuințe pe raza Comunei Coșteiu, fapt pentru care consider că este benefică alipirea acestor terenuri pentru ca în urma acestei proceduri să demarăm procedura de scoatere la licitație publică a acestora în scopul mai sus menționat.

În baza prevederilor art. 129 alin (2) lit. c) alin. (6) lit. c) și alin (14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, și în urma documentațiilor tehnice de alipire întocmite de S.C. DOCAD 2013 SRL, prin ing. Dobrea Marian Claudiu, a imobilelor cu următoarele numere cadastrale:

- imobilul teren intravilan înscris în **CF 414478 Coșteiu, nr. Cadastral 414478**, în suprafață de 117 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, cu imobilul teren intravilan înscris în **CF 414474 Coșteiu, nr. Cadastral 414474**, în suprafață de 989 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu;
- imobilul teren intravilan înscris în **CF 414831 Coșteiu, nr. Cadastral 414831**, în suprafață de 386 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, cu imobilul teren intravilan înscris în **CF 414832 Coșteiu, nr. Cadastral 414832**, în suprafață de 1.320 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu;
- imobilului teren intravilan înscris în **CF 414265 Coșteiu, nr. Cadastral 414265**, în suprafață de 720 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu, cu imobilul teren intravilan înscris în **CF 414264 Coșteiu, nr. Cadastral 414264 Coșteiu**, în suprafață de 1.413 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Coșteiu.

Având în vedere cele expuse mai sus în temeiul prevederilor art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim

inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre menționat mai sus și propun spre aprobare proiectul de hotărâre Consiliului Local al Comunei Coșteiu.

PRIMAR,
Ec. Petru Carebia

VIZAT JURIDIC
av. Ana - Maria Rusu