

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

Intocmit la data de 15.12.2020

*Realizare masuri ISU la Gradinita Nicolae Bălcescu,
comuna Nicolae Balcescu, judetul Bacau, conform Avizului ISU*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1,00	2,00	3,00	4,00	5,00
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pt.protecția med.,si aduc. la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	Total cap.2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații - suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	21.200,00	4.028,00	25.228,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.200,00	608,00	3.808,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de inve	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	6.799,10	1.671,83	8.470,92
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	380,00	380,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigintie de santier	6.799,10	1.291,83	8.090,92
	Total cap.3	27.999,10	5.699,83	33.698,92
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	166.235,06	31.584,66	197.819,72
4.2	Montaj utilaje tehnologice	2.080,00	395,20	2.475,20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	20.800,00	3.952,00	24.752,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	6.000,00	1.140,00	7.140,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4	195.115,06	37.071,86	232.186,92

Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1.662,35	315,85	1.978,20
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1.662,35	315,85	1.978,20
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	1.699,77	0,00	1.699,77
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.699,77	0,00	1.699,77
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	16.997,74	3.229,57	20.227,31
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total cap.5	20.359,87	3.545,42	23.905,28
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 6	0,00	0,00	0,00
	Total general	243.474,02	46.317,11	289.791,13
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	169.977,41	32.295,71	202.273,12

În prețuri la data de: 15 12 2020

1 euro = 4,3700

Beneficiar,
COMUNA NICOLAE BALCESCU

Întocmit,
S.C. DKR PROIECT S.R.L.
ing. Verginica Plesca

