



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda  
 Adresa: Loc. Turda, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

|           |       |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 33036 |
| Ziua      | 16    |
| Luna      | 08    |
| Anul      | 2023  |

## REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Semnat : cu semnatura  
 electronica extinsa, cf.  
 L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei COMUNA MIHAI VITEAZU  
 Domiciliul Loc. Mihai Viteazu, Str Transilvaniei, Nr. 147, Jud. Cluj

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **33036** din data **16-08-2023**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **57287** situat in Loc. Mihai Viteazu, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata măsurată 831 mp;
- 2) **57912** situat in Loc. Mihai Viteazu, Str CIMITIRULUI, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata măsurată 2352 mp;
- 3) **58553** situat in Loc. Mihai Viteazu, Str CIMITIRULUI, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata măsurată 1404 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 58576, situat in Loc. Mihai Viteazu, Str CIMITIRULUI, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu având suprafata măsurată 4587 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 18-08-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
**OANA ELENA SELEGEAN**



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda**

Loc. Turda, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

|           |       |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 33036 |
| Ziua      | 16    |
| Luna      | 08    |
| Anul      | 2023  |

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 58576 / UAT Mihai Viteazu**

Semnat : cu semnatura  
 electronica extinsa, cf. L  
 455/2001 si eIDAS

TEREN Intravilan

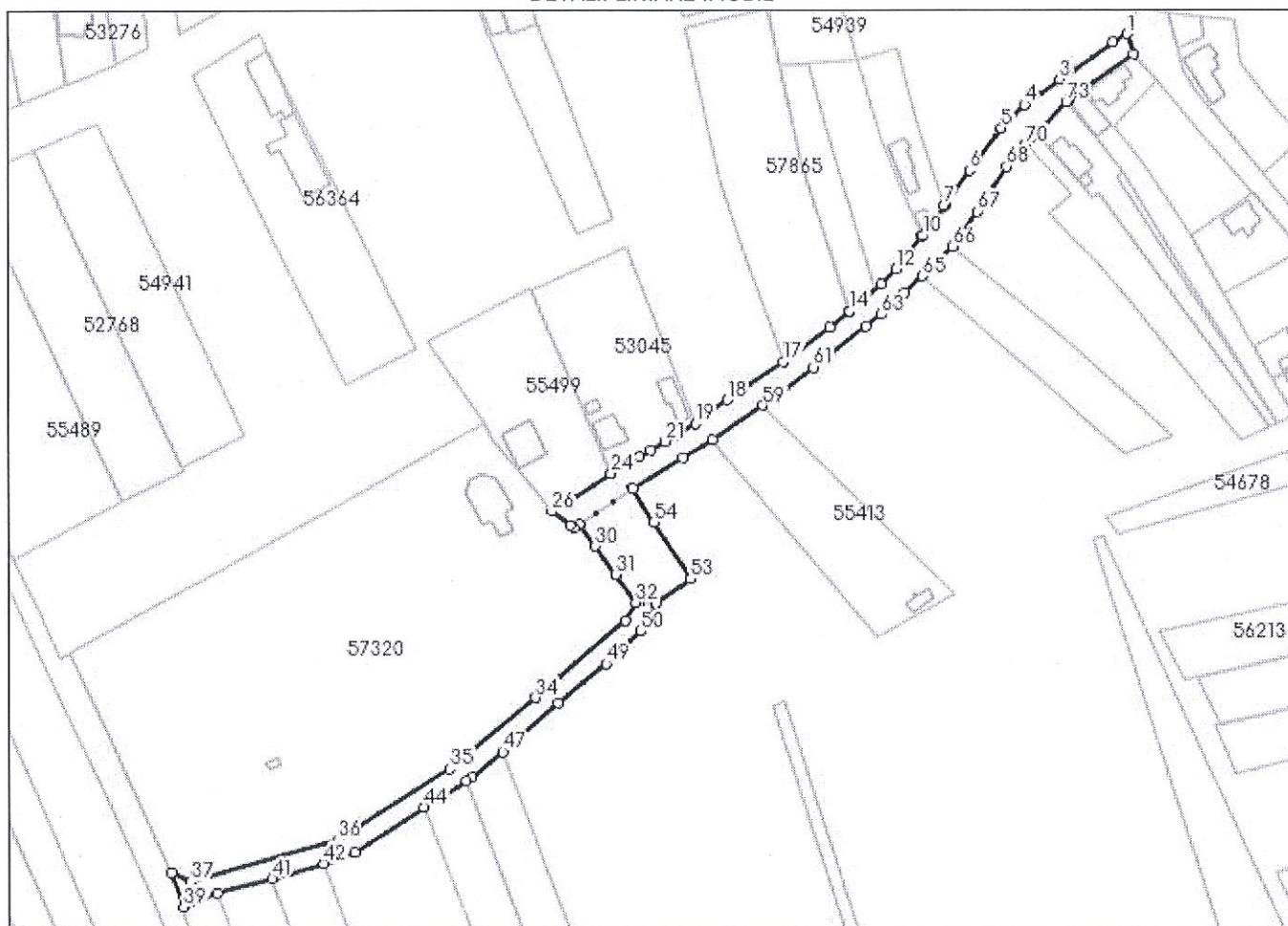
Adresa: Loc. Mihai Viteazu, Str Cimitirului, Jud. Cluj

Comuna/Oraș/Municipiu: Mihai Viteazu

| Nr. cadastral | Suprafața măsurată | Observații / Referințe |
|---------------|--------------------|------------------------|
| 58576         | 4587               |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă**  
**scara 1:5000**



## Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1   | drum                   | DA          | 4.587          |       |         |                        |
|     | <b>TOTAL:</b>          |             | <b>4.587</b>   |       |         |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt                                       | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-------------------------------------------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are in componență construcții |       |                        |              |                   |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (" (m) | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (" (m) | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (" (m) |
|---------------|---------------|------------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|---------------|------------------------|
| 1             | 2             | 5.87                   | 2             | 3             | 23.213                 | 3             | 4             | 15.537                 |
| 4             | 5             | 11.673                 | 5             | 6             | 19.039                 | 6             | 7             | 15.333                 |
| 7             | 8             | 0.443                  | 8             | 9             | 7.618                  | 9             | 10            | 5.351                  |
| 10            | 11            | 0.678                  | 11            | 12            | 15.049                 | 12            | 13            | 7.447                  |
| 13            | 14            | 14.704                 | 14            | 15            | 0.744                  | 15            | 16            | 8.635                  |
| 16            | 17            | 20.626                 | 17            | 18            | 24.264                 | 18            | 19            | 14.305                 |
| 19            | 20            | 8.251                  | 20            | 21            | 4.174                  | 21            | 22            | 6.1                    |
| 22            | 23            | 4.589                  | 23            | 24            | 11.752                 | 24            | 25            | 0.216                  |
| 25            | 26            | 24.792                 | 26            | 27            | 8.057                  | 27            | 28            | 1.742                  |
| 28            | 29            | 2.514                  | 29            | 30            | 9.703                  | 30            | 31            | 12.503                 |
| 31            | 32            | 12.501                 | 32            | 33            | 7.5                    | 33            | 34            | 42.531                 |
| 34            | 35            | 39.784                 | 35            | 36            | 47.425                 | 36            | 37            | 54.499                 |
| 37            | 38            | 7.516                  | 38            | 39            | 13.071                 | 39            | 40            | 12.828                 |
| 40            | 41            | 20.3                   | 41            | 42            | 19.359                 | 42            | 43            | 11.867                 |
| 43            | 44            | 29.442                 | 44            | 45            | 17.704                 | 45            | 46            | 2.294                  |
| 46            | 47            | 14.415                 | 47            | 48            | 26.394                 | 48            | 49            | 22.279                 |
| 49            | 50            | 16.82                  | 50            | 51            | 6.522                  | 51            | 52            | 5.244                  |
| 52            | 53            | 15.205                 | 53            | 54            | 24.177                 | 54            | 55            | 14.272                 |
| 55            | 56            | 0.521                  | 56            | 57            | 20.946                 | 57            | 58            | 12.3                   |
| 58            | 59            | 21.992                 | 59            | 60            | 8.587                  | 60            | 61            | 14.012                 |
| 61            | 62            | 23.771                 | 62            | 63            | 6.987                  | 63            | 64            | 11.24                  |
| 64            | 65            | 9.013                  | 65            | 66            | 15.086                 | 66            | 67            | 15.307                 |
| 67            | 68            | 19.268                 | 68            | 69            | 6.357                  | 69            | 70            | 4.097                  |
| 70            | 71            | 3.732                  | 71            | 72            | 1.379                  | 72            | 73            | 15.902                 |
| 73            | 74            | 1.192                  | 74            | 75            | 6.325                  | 75            | 76            | 22.064                 |
| 76            | 1             | 7.516                  |               |               |                        |               |               |                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

| Nr Crt | Numar cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere        |
|--------|--------------|-------------|------------------|----------------------|
| 1      | 33036        | 16.08.2023  | 21.08.2023       | Dezmembrare/Comasare |

Ca urmare a soluționării cererii nr. 33036 înregistrată la data de 16.08.2023, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa                                         |
|--------|--------------------------|----------------|------------------------------------------------|
| 1      | 57287                    | 831            | Loc. Mihai Viteazu, Jud. Cluj                  |
| 2      | 57912                    | 2352           | Loc. Mihai Viteazu, Str Cimitirului, Jud. Cluj |
| 3      | 58553                    | 1404           | Loc. Mihai Viteazu, Str Cimitirului, Jud. Cluj |

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 18-08-2023

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

**OANA ELENA SELEGEAN**