



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA CHIAJNA
SECRETAR

Nr. 42370/20.09.2023

REFERAT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotarare de acceptare a donatiei terenului in suprafata de 1500 mp. situat in intravilanul Comunei Chiajna, sat Dudu, Str. Sg. Ilie Petre, nr. 87, jud. Ilfov, tarlăua 72/1, parcelele 35,36,38,39, 40,41,42 avand categorie folosinta arabil, identificat cu nr. Cadastral 74731.

Avand in vedere adresa inregistrata la institutia noastra sub nr. 42063/19.09.2023 depusa de ROTAR COMALIMENT IMPEX SRL, persoana juridica romana, cu sediul social in Oras Pantelimon, B-dul Biruintei, nr. 134, judet Ilfov, reprezentata prin asociat unic ESKIOCAK SABAHAATTIN, cetatean turc ni se aduce la cunostiinta **OFERTA DE DONATIE** pentru terenul in suprafata de 1500 mp. situat in intravilanul Comunei Chiajna, sat Dudu, Str. Sg. Ilie Petre, nr. 87, jud. Ilfov, tarlăua 72/1, parcelele 35,36,38,39, 40,41,42 avand categorie folosinta arabil, identificat cu nr. Cadastral 74731.

Imobilul provine din dezmembrarea de catre OFERTANTA-DONATOARE, in 2 loturi a terenului intravilan arabil in suprafata de 32.000 mp. situat in comuna Chiajna, sat Dudu, str. Sg. Ilie Petre nr. 87, judet Ilfov, tarla 72/1, parcelele 35,36,38,39,40,41,42, identificat cu nr. Cadastral 68422, intabulat in C.F. nr. 68422 a localitatii Chiajna, judet Ilfov, conform Actului de Dezlipire autentificat sub nr. 2707/18.09.2023 de notar public Apostol Alina Roxana, Bucuresti.

Prezenta oferta de donatie este facuta catre BENEFICIARUL DONATAR, COMUNA CHIAJNA, CIF 4364527, in vederea crearii unei trame stradale, drum public, care sa serveasca drept cale de acces atat auto cat si pietonala si pe care vor fi amplasate echipamente si alte instalatii necesare pentru intretinerea si exploatarea lucrarilor de utilitate publica.

În conformitate cu prevederile:

-art. 129, alin (1), art. 136, art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a), art. 243, alin. (1), lit. a) și art. 291, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

-art. 863, lit. ”c”, art. 1011-1013 din Codul Civil din 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Urmare celor prezentate mai sus si a documentelor atasate, consider ca sunt indeplinite conditiile legale, astfel incat propun spre dezbateri si aprobare proiectul de hotărâre privind acceptarea donatiei terenului in suprafata de 1500 mp. situat in intravilanul Comunei Chiajna, sat Dudu, Str. Sg. Ilie Petre, nr. 87, jud. Ilfov, tarlăua 72/1, parcelele 35,36,38,39, 40,41,42 avand categorie folosinta arabil, identificat cu nr. Cadastral 74731.

SECRETAR GENERAL,

NAE IONEL FLORIN