



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.66 din 07.09.2023

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică al imobilelor teren intravilan în suprafața de 6748 mp, înscris în C.F. 51620 și teren extravilan în suprafață de 3252 mp înscris în C.F. 51622, aflat în proprietate privată al comunei Valcău de Jos

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- referatul de aprobare a primarului comunei Valcău de Jos nr. 5311 din 07.09.2023;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.5312 din 07.09.2023;
- avizul comisiei de specialitate al consiliului local nr. 5451 din 14.09.2023;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art.871, 872 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;
- Art.463, alin (2) din Legea nr. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice;
- Raportul de evaluare și studiul de oportunitate
- art.129 alin.(2), lit.c) alin.(6), lit.b) precum și ale art.302-331, art. 363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCĂU DE JOS

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.Se aprobă concesiunea prin licitație publică al imobilelor teren intravilan în suprafață de 6748 mp din CF 51620 și extravilan în suprafața de 3252 mp, din CF 51622 aflat în proprietate privată al comunei Valcău de Jos.

Art.2. Se aprobă Caietul de sarcini și Studiul de oportunitate și Instrucțiunile pentru ofertanți privind concesiunea obiectivului menționat la art.1, conform anexelor nr.1 și,2 anexe care fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.3. Prețul de pornire a licitației se stabilește la lei/an.

Art.4. Durata concesiunii este de 49 ani cu posibilitate de prelungire prin acordul de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 de ani.

Art.5. Se desemnează domnii: _____ și _____ reprezentanți ai consiliului local în Comisia de licitație pentru concesiunea bunului prevăzut la art.1.

Art. 6. Se împuternicește primarul comunei Valcău de Jos ing. Roșan Ioan pentru semnarea contractului de concesiune cu ofertantul câștigător.

Art.7.Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de legea nr.544/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei.

Art.9.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul comunei Valcău de Jos;
- Dosar hotărâri;
- Dosar ședințe al consiliului local;
- Cetașenii comunei prin afișare;
- Site-ul-www.primariavalcaudejos.ro

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI VALCĂU DE JOS
Ioan ROȘAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VALCĂU DE
JOS
Ioan BRISC
cu atribuții delegate specifice secretarului general