

ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA BĂNEASA
BIROU PROIECTE DE DEZVOLTARE LOCALA, CNIPT
Nr. 8331 / 28.09.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre Privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico- economici ai obiectivul de investiție „REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA”, faza Proiect Tehnic

Potrivit prevederilor art. 129, alin.(2) lit.b), alin.(4), lit.d), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului, și aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Potrivit prevederilor art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de consiliile locale.

Vă aduc la cunoștință că pentru lucrarea publică „REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA”, finanțarea obiectivului este asigurata din fonduri alocate prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", denumit în continuare program, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, aprobat prin ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny".

Prin adresa nr. 87021/26.07.2022 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației ni se comunică că a fost aprobat la finanțare obiectivul de investiții „REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA” ID 8659, cu o valoare solicitată de 2.199.540,06 lei și valoare alocată de 1.382.428,15 lei potrivit Ordinului Ministrului Dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1473 / 22.07.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național "Anghel Saligny",.

Potrivit art. 8 din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, categoriile de cheltuieli din devizul general, definite conform legislației în vigoare, care se pot finanța prin Program de la bugetul de stat și de la bugetul local sunt:

a)cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, care se execută pe amplasamentul delimitat din punct de vedere juridic ca aparținând obiectivului de investiții;

b)cheltuieli pentru elaborarea fazelor de proiectare, documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, proiect tehnic și detalii de execuție, verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție;

c) cheltuieli pentru realizarea investiției de bază, respectiv: construcții și instalații, montaj utilaje tehnologice, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu/fără montaj și/sau dotare;

d) cheltuieli pentru lucrările de construcții și instalații aferente organizării de șantier;

e) cheltuieli diverse și neprevăzute.

În cadrul activităților de implementare a proiectului, a fost elaborată documentația tehnico-economică la faza proiect tehnic de execuție, fiind necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici în conformitate cu devizul general actualizat la aceasta etapă de proiectare.

La articolul 12 alin. (1) din H.G. nr. 907/2016 este stipulat că „(1) *Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire/desființare.*”

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, (DALI) au fost aprobați prin H.C.L. nr. 79/08.11.2021 Hotărâre Privind aprobarea cererii de finanțare precum și a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I) și a devizului general estimativ pentru Proiectul „REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA” în vederea depunerii în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Salighey.

Prin H.C.L. nr.23/10.04.2023 Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție „REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA” faza de proiectare Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I), cuprinși în devizul general, după finalizarea procedurii de achiziție publică, s-au aprobat indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții, hotărâre care a suportat modificări potrivit H.C.L. nr. 30/08.05.2023 Pentru completarea H.C.L. nr. 23/10.04.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție „REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA” faza de proiectare Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I), cuprinși în devizul general, după finalizarea procedurii de achiziție publică.

În urma parcurgerii etapelor aferente derulării procedurii de atribuire publică a serviciilor de proiectare, execuție de lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului, s-a recepționat documentația tehnică de proiectare Faza Proiect Tehnic și Detalii de Execuție, prin procesul verbal de recepție nr.8192/26.09.2023.

Având în vedere faptul că a fost elaborată documentația tehnico-economică la etapa **proiect tehnic de execuție**, este necesară aprobarea acesteia precum și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în conformitate cu **Devizul general, actualizat la faza proiect tehnic**, pentru cheltuielile aferente obiectivului de investiții, conform prevederilor art. 1 alin.(2) lit. c) și d), art. 5 alin.(1) lit.b) pct. (ii) și (iii), alin.(4), art. 11 și art. 12 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Conform prevederilor art. 7 alin.(6) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente

obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice: ” În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico - economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximele și/sau modificarea în minus a valorilor minimele ale indicatorilor tehnico-economiți aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economițe aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.”

La faza de proiectare - Proiect Tehnic de Execuție, indicatorii tehnico — economici previzionați pentru realizarea investiției s-au modificat față de indicatorii aprobați prin H.C.L. nr. 30/08.05.2023, astfel:

- conform H.C.L. nr. 30/08.05.2023 valoare totală a investiției, este de 1.955.224,88 lei, fără TVA, respectiv 2.324.237,63 lei cu TVA, din care construcții-montaj (C+M) – 1.792.500,00 lei fără TVA, respectiv 2.133.075,00 lei cu TVA.

Conform devizului general, valoarea totală actualizată a investiției - cheltuielile pentru execuția obiectivului de investiții: la faza de proiectare - Proiect Tehnic de Execuție este de 1.955.224,88 lei fără TVA, respectiv 2.324.237,63 lei cu TVA, din care construcții-montaj (C+M) – 1.792.500,00 lei fără TVA, respectiv 2.133.075,00 lei cu TVA.

Documentația tehnico-economică a fost întocmită de către NAVIS MAX S.R.L cu sediul în localitatea Constanța, jud. Constanța, potrivit proiectului nr.4629/2023.

Astfel, vă propun să aprobați documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție “ REABILITARE TROTUARE STR. TRANDAFIRILOR ȘI STR. FLORILOR IN COMUNA BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA”, faza Proiect Tehnic, cu indicatorii valorici rezultați la faza de proiectare PT, DDE.

Față de cele arătate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

INTOCMIT,
ROSCULET CRISTIAN LUCAS