



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 40599/02.10.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarul Planului Urbanistic Zonal: SC CTPARK PSI SRL, elaborată de SC ARHI 4D SRL, proiect nr. proiect nr. 55/2022 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 37069/04.09.2023, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "ZONĂ DEPOZITARE ȘI SERVICII", extravilan/intravilan localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 411528 și 411498 Ghiroda**, suprafața totală = 96557 mp

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 670/03.11.2022, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 70 din 27.07.2023, cu condiții;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – PUZ "ZONĂ DEPOZITARE ȘI SERVICII", extravilan/intravilan localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 411528 și 411498 Ghiroda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**