



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.164 din 18.09.2023

privind concesionarea prin licitație publică a terenurilor din Deta, situate în zona Termal în vederea construirii de locuințe individuale conform PUZ aprobat.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 129 alin. (2) litera c), alin. (6) litera b), art. 309 alin. (6), art. 312 alin. (3) și art. 362 alin. (3) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare nr. 9684/18.09.2023 al Primarului orașului Deta, în calitate sa de inițiator;
- b) raportul Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului din cadru Aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta, înregistrat sub nr. 9685/18.09.2023 prin care se propune concesionarea prin licitație publică a terenurilor din Deta, situate în zona Termal în vederea construirii de locuințe individuale conform PUZ aprobat;
- c) avizele consultative ale Comisiei Economice și Comisiei Urbanism ale Consiliului local;
- d) Avizele Administrației Naționale a Rezervelor de stat și Probleme Speciale.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DETA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenurilor din orașul Deta, situate în zona Termal în vederea construirii de locuințe individuale conform PUZ aprobat.

Art. 2 - Se aprobă Documentația de atribuire, alcătuită din:

- Caietul de sarcini -*Anexa nr.1*- care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Fișa de date a procedurii -*Anexa nr.2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Proiectul de Contract de închiriere -*Anexa nr.3*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă constituirea prin dispoziția primarului a comisiei de licitație publică și a comisiei de soluționare a contestațiilor.

Art. 4 - Se desemnează din partea consiliului local, ca membru în Comisia de licitație, dna Mateescu Adina-Maria, supleant dl Pluștea Corneliu-Traian.

Art. 5 - Se desemnează din partea consiliului local, ca membru în Comisia de soluționare a contestațiilor, dna Orșoș Nicoleta-Daniela, supleant dl Katona Gheorghe-Iosif.

Art. 6 - Primarul Orașului Deta va asigura executarea prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului, fiind împuternicit să semneze contractul de concesiune.

Art. 7 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege:

- Instituţiei Prefectului - Judeţul Timiş;
- Primarului oraşului Deta;
- Compartimentului Administraţie publică locală, protocol;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului autorizarea executării lucrărilor şi administrarea patrimoniului;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanţe, impozite şi taxe;
- prin publicarea pe site-ul www.detatm.ro – Monitorul oficial local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAŞULUI DETA
Petru ROMAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAŞULUI DETA
Coralia SCULEAN