

NUMĂR	EMITENT:
28246	URBANISM
DATA	DESTINATAR:
04.10.2023	CONSILIUL LOCAL

Stadiu rezolvare document:

PRIMAR – SOCEANU IULIAN - CONSTANTIN

Rezolutie Primar:

APROBAT	AVIZAT	VĂZUT

.....

REFERAT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentatiei necesara delegarii gestiunii prin concesiune a serviciului de iluminat public din orasul TECHIRGHIOI.

Serviciile comunitare de utilități publice sunt definite (conform art. 1 alin. (2) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice) ca totalitatea acțiunilor și activităților reglementate, prin care se asigură satisfacerea nevoilor de utilitate și interes public general ale colectivităților locale, cu privire la:

-alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate, colectarea, canalizarea și evacuarea apelor pluviale;

-producția, transportul, distribuția și furnizarea de energie termică în sistem centralizat;

-salubritatea localităților;

-iluminatul public;

-transportul public local;

-administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, precum și altele asemenea;

Potrivit art. 3 alin. (1) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale și se înființează, se organizează și se gestionează potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în funcție de gradul de urbanizare, de importanța economico-socială a localităților, de mărimea și de gradul de dezvoltare ale acestora și în raport cu infrastructura tehnico-edilitară existentă.

În organizarea, funcționarea și dezvoltarea serviciilor de utilități publice interesul general al comunităților locale este prioritar. Prevederile prezentei legi vizează satisfacerea cât mai completă a cerințelor utilizatorilor, protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la nivelul comunităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale (art. 3 alin. (2) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006).

În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile administrației publice locale adoptă hotărâri în legătură cu alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, concesiunea bunurilor proprietate publică și/sau privată a unităților administrativ-teritoriale din componența sistemelor de utilități publice (art. 8 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice).

Conform prevederilor art. 23 alin. (2) din Legea nr. 51/2006, gestiunea serviciilor de

utilități publice se organizează și se realizează în următoarele modalități:

a) gestiune directă;

b) b) gestiune delegată.

Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice (art. 23 alin. (3) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice).

Contractul de delegare a gestiunii intruneste caracterul juridic al contractului administrativ și în conformitate cu dispozițiile Legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și se supune prevederilor Legilor contenciosului administrativ.

La legislația specifică delegării prin concesiune a serviciilor publice au intervenit modificări legislative impuse de intrarea în vigoare a Legii nr.98/2016 și a HG nr.395/2016.

De asemenea, în Monitorul oficial a apărut „Ghidul pentru implementarea proiectelor de concesiune de lucrări publice și servicii în România, aprobat prin Ordinul Ministerului Finanelor Publice nr.1517/27.05.2009.

Legea nr.230/2006 a serviciului de iluminat public stabilește cadrul juridic și instituțional privind înființarea, organizarea, exploatarea, gestionarea, finanțarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciului de iluminat public.

Serviciul de iluminat public face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea acțiunilor și activităților de utilitate publică și de interes economic și social general, desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea autorităților administrației publice locale, în scopul asigurării iluminatului public. Acesta cuprinde serviciile de mentinere-întreținere, lucrările de reabilitare-extindere, serviciile de furnizare a energiei electrice și serviciile de iluminat arhitectural și ornamental-festiv.

Organizarea și desfășurarea serviciului de iluminat public în orașul Techirghiol s-a realizat în vederea satisfacerii unor cerințe de utilitate publică ale comunității locale.

Deoarece diferențele între criteriile CIE standardizate în România prin normativul PE 136 sunt esențiale, abordarea unor ample acțiuni de modernizare și reabilitare a iluminatului public în orașul Techirghiol este absolut necesară. Dar, până în prezent, procesul de modernizare a iluminatului public a avut o evoluție lentă și sporadică în cadrul contractelor încheiate de Primăria orașului Techirghiol pentru mentenanța și întreținerea în exploatare a sistemului de iluminat public.

Corpurile de iluminat existente, în majoritate de tip vechi, au parametrii optici, mecanici și electrici total necorespunzători pentru cerințele actuale. Procesul de modernizare, abordat zonal pe anumite tronsoane a constatat în principal în înlocuirea din vechile corpuri de iluminat cu o nouă generație de corpuri de iluminat având caracteristici optice, mecanice și electrice în concordanță cu cerințele actuale.

Rețelele electrice existente care deservește sistemul de iluminat public din orașul Techirghiol prezintă în mare parte o stare tehnică necorespunzătoare, caracterizată prin frecvente defecțiuni datorate vechimii și subdimensionării acestora. De asemenea, punctele de aprindere sunt frecvent sediul unor deranjamente la pornirea în cascade sau în cursul funcționării iluminatului public, datorită vechimii aparaturii electrice, având o stare avansată de uzură fizică.

Analiza datelor referitoare la stadiul actual al sistemului de iluminat public al orașului Techirghiol, coroborat cu cerințele stipulate în documentele tehnice și în legislația actuală privind indicatorii de calitate, arată necesitatea, dar și posibilitatea efectuării unor acțiuni ample de reabilitare, modernizare și extindere a sistemului de iluminat public în scopul realizării unui Serviciu de iluminat public performant atât din punct de vedere tehnic, cât și din punct de vedere economic în orașul Techirghiol.

În vederea efectuării Serviciului de Iluminat Public în data de 02.08.2017 s-a încheiat **Convenția de exploatare nr.12717/02.08.2017** între E-Distributie Dobrogea SA și orașul Techirghiol care reglementează delimitarea instalațiilor electrice din punct de vedere al gestiunii lor, modalitățile, obligațiile și responsabilitățile cu privire la exploatarea,

intretinerea, reglajele protectiilor prin relee si alte diverse relatii intre parti.

In data de 31.08.2017 s-a incheiat intre E-Distributie Dobrogea SA si orasul Techirghiol **Contractul cadru privind folosirea infrastructurii sistemului de distributie a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public nr.14221/31.08.2017** .

In perioada 2018-2023 Serviciul de Iluminat Public a fost concesionat prin licitatie publica de catre S.C Electromagnetica S.A.

Avand in vedere expirarea contractului de concesiune a fost emisa **Nota de Comanda nr. 24275/24.08.2023 privind intocmirea documentatiei in vederea concesionarii serviciului de iluminat public**. Astfel prin **Procesul verbal de predare-primire nr.27510/26.09.2023** a fost predata documentatia solicitata.

Concesionarea serviciului de iluminat public urmeaza a fi realizat pe o perioada de 5 ani prin licitatie publica .

Fata de cele prezentate mai sus propunem Consiliului Local aprobarea documentatiei necesare delegarii prin concesiune a serviciului de iluminat public al orasului Techirghiol:

-aprobarea **Studiului de Oportunitate pentru fundamentarea alegerii modalitatii de delegare a serviciului de iluminat public din orasul Techirghiol;**

-aprobarea **Caietului de sarcini** privind delegarea gestiunii prin concesionare a serviciului de iluminat public al Orasului Techirghiol;

-aprobarea **Regulamentului serviciului de iluminat public al Orasului Techirghiol;**

-aprobarea **delegarii gestiunii serviciului de iluminat public** al Orasului Techirghiol prin operatori licentiatii, selectati prin licitatie publica, in baza contractului de delegare a gestiunii.

AVIZAT Arhitect-Sef	ÎNTOCMIT Inspector
JIFCU Marius	CIORABAI Cisem