



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.118 din 05.10.2023

privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Gura Râului și întăbularea dreptului de proprietate în favoarea comunei Gura Râului a unui imobil extravilan înscris provizoriu în cartea funciara sub CF nr. 116824 Gura Râului, în suprafață de 1563 mp, având categoria de folosință de fâneată

Consiliul local al comunei Gura Râului, întrunit în ședință publică extraordinară, în număr deconsilieri, la data de 06 octombrie 2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 6671/1/05.10.2023 al inițiatorului proiectului și raportul de specialitate nr. 6671/2/05.10.2023 întocmit de inspectorul cadastru al comunei Gura Râului privind privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Gura Râului și întăbularea dreptului de proprietate în favoarea comunei Gura Râului a unui imobil extravilan înscris provizoriu în cartea funciara sub CF nr. 116824 Gura Râului, în suprafață de 1563 mp, având categoria de folosință de fâneată;

Văzând avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț și comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii, a liniștii publice și a drepturilor cetățenilor;

În baza prevederilor:

- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 13, alin. (15), lit. „a” din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și

- art. 557 și art. 888 din Codul Civil – Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 354, alin. (1) și art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, art. 139 alin. (1) coroborat cu alin. (3), lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Gura Râului adoptă următoarea hotărâre:

Art.1 Se atestă apartenența la domeniul public al UAT Gura Râului, al imobilului teren situat administrativ în extravilanul localității, astfel:

- Teren extravilan înscris în cartea funciara sub CF nr. 116824 Gura Râului, în suprafață de 1563 mp, având categoria de folosință de fâneată;

Art.2 Se dă acordul pentru întăbularea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Gura Râului, domeniul public a imobilului prevăzut la art. 1.

Art.3 Prezenta hotărâre se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu în vederea înscrierii situației de fapt a imobilului -teren identificate mai sus, în cartea funciară, așa cum sunt acestea prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Gura Râului, jud. Sibiu, prin compartimentele de specialitate.

Art.5 Comunicarea prezentei se face prin grija secretarului general al comunei Gura Râului către Instituția Prefectului-Județul Sibiu și se publica în Monitorul Oficial Local al comunei Gura Râului.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI GURA RÂULUI
Gheorghe CĂLIN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GURA RÂULUI
Anca-Maria VITAN