



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 42797/19.10.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: PETRAȘCU GHEORGHE, GIUCHICI IONEL, BICA DANIELA – VICTORIA, ASMAIL VIOLETA - MARIANA, elaborată de B.I.A. DUMITRELE EMILIA ELENA, proiect nr. 20/2021 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 39774/25.09.2023, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE", extravilan localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF nr. 406903, 407025, 407095, 407288, 407371, 407610 Ghiroda, Suprafața totală conf. CF = 30400 mp,**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 1007/15.11.2021, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 90 din 20.09.2023, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – PUZ "DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE", extravilan localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF nr. 406903, 407025, 407095, 407288, 407371, 407610 Ghiroda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**