



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 42838/19.10.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarul Planului Urbanistic de Detaliu: SC CTPARK PSI SRL, elaborată de SC STUDIO TZK SRL, proiect nr. 149/2023 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 38489/14.09.2023, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) – MODIFICARE ZONĂ DE IMPLANTARE PUZ APROBAT CU HCL GHIORDA NR 60/2021**", intravilan comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF nr. 411600 Ghiroda

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 781/27.12.2022, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Raportul informării și consultării publicului nr 19012 din 04.05.2023, privind (PUD) – "MODIFICARE ZONA DE IMPLANTARE PUZ APROBAT CU HCL GHIORDA NR 60/2021", intravilan comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF nr. 411600;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) – MODIFICARE ZONĂ DE IMPLANTARE PUZ APROBAT CU HCL GHIORDA NR 60/2021**", intravilan comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF nr. 411600 Ghiroda

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**