

**OBIECTIV:** Sisteme integrate de colectare si valorificare a gunoiului de grajd - UAT COMUNA BATRANI, JUDETUL PRAHOVA  
**BENEFICIAR:** UAT Comuna BATRANI  
**PROIECTANT:** SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL  
**EXECUTANT:**

### DEVIZ GENERAL - cheltuieli eligibile

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

Sisteme integrate de colectare si valorificare a gunoiului de grajd - UAT COMUNA BATRANI, JUDETUL PRAHOVA - Scenariul 1- Recomandat

Conform H.G. Nr.907 din 2016

| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                 | Valoare fără TVA | TVA             | Valoare cu TVA   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                       | lei              | lei             | lei              |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                                                                                     | 3                | 4               | 5                |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                                       |                  |                 |                  |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                                                                                   | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                                                                                  | 2.904,00         | 551,76          | 3.455,76         |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                          | 5.595,43         | 1.063,13        | 6.658,56         |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                    | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>8.499,43</b>  | <b>1.614,89</b> | <b>10.114,32</b> |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                                       |                  |                 |                  |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                                       |                  |                 |                  |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                                                                                | 6.000,00         | 1.140,00        | 7.140,00         |
|                                                                                                  | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                                | 6.000,00         | 1.140,00        | 7.140,00         |
|                                                                                                  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                        | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                          | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                  | 12.000,00        | 2.280,00        | 14.280,00        |
| 3.3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                                                                                   | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                               | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                                                                            | 107.875,00       | 20.496,25       | 128.371,25       |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                                                                             | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                                                                         | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                    | 36.000,00        | 6.840,00        | 42.840,00        |
|                                                                                                  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                       | 12.000,00        | 2.280,00        | 14.280,00        |
|                                                                                                  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 3.500,00         | 665,00          | 4.165,00         |
|                                                                                                  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                          | 56.375,00        | 10.711,25       | 67.086,25        |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                 | 14.000,00        | 2.660,00        | 16.660,00        |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                                                                           | 100.000,00       | 19.000,00       | 119.000,00       |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                        | 100.000,00       | 19.000,00       | 119.000,00       |
|                                                                                                  | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                              | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                                                                                     | 12.500,00        | 2.375,00        | 14.875,00        |
|                                                                                                  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                    | 5.500,00         | 1.045,00        | 6.545,00         |
|                                                                                                  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 5.500,00         | 1.045,00        | 6.545,00         |
|                                                                                                  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 7.000,00         | 1.330,00        | 8.330,00         |

|                                                                  |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| <b>Total capitol 3</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>252.375,00</b>   | <b>47.951,25</b>  | <b>300.326,25</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>          |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 4.1                                                              | Construcții și instalații                                                                                                               | 1.247.864,92        | 237.094,33        | 1.484.959,25        |
| 4.2                                                              | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.3                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.4                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                     | 913.334,97          | 173.533,64        | 1.086.868,61        |
| 4.5                                                              | Dotări                                                                                                                                  | 762.485,44          | 144.872,23        | 907.357,67          |
| 4.6                                                              | Active necorporale                                                                                                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 4</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>2.923.685,33</b> | <b>555.500,21</b> | <b>3.479.185,54</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                               |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 5.1                                                              | Organizare de șantier                                                                                                                   | 25.127,28           | 4.774,18          | 29.901,46           |
|                                                                  | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 21.358,19           | 4.058,06          | 25.416,25           |
|                                                                  | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 3.769,09            | 716,13            | 4.485,22            |
| 5.2                                                              | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 28.082,18           | 0,00              | 28.082,18           |
|                                                                  | 5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                 | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                  | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 6.388,61            | 0,00              | 6.388,61            |
|                                                                  | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 1.277,72            | 0,00              | 1.277,72            |
|                                                                  | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 6.388,61            | 0,00              | 6.388,61            |
|                                                                  | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 14.027,23           | 0,00              | 14.027,23           |
| 5.3                                                              | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                       | 300.408,62          | 57.077,64         | 357.486,26          |
| 5.4                                                              | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 2.000,00            | 380,00            | 2.380,00            |
| <b>Total capitol 5</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>355.618,08</b>   | <b>62.231,82</b>  | <b>417.849,90</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>  |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 6.1                                                              | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2                                                              | Probe tehnologice și teste                                                                                                              | 2.300,00            | 437,00            | 2.737,00            |
| <b>Total capitol 6</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>2.300,00</b>     | <b>437,00</b>     | <b>2.737,00</b>     |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                             |                                                                                                                                         | <b>3.542.477,84</b> | <b>667.735,17</b> | <b>4.210.213,01</b> |
| <b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b> |                                                                                                                                         | <b>1.277.722,54</b> | <b>242.767,28</b> | <b>1.520.489,82</b> |

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL  
Data: Octombrie 2023

BENEFICIAR: COMUNA BATRANI  
Data: Octombrie 2023  
Reprezentant legal



**OBIECTIV:** Sisteme integrate de colectare si valorificare a gunoiului de grajd - UAT COMUNA BATRANI, JUDETUL PRAHOVA  
**BENEFICIAR:** UAT Comuna BATRANI  
**PROIECTANT:** SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL  
**EXECUTANT:**

### DEVIZ GENERAL PC 3 - cheltuieli eligibile

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

Sisteme integrate de colectare si valorificare a gunoiului de grajd - UAT COMUNA BATRANI, JUDETUL PRAHOVA - Scenariul 1- Recomandat

Conform H.G. Nr.907 din 2016

| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                 | Valoare fără TVA  | TVA              | Valoare cu TVA    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                       | lei               | lei              | lei               |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                                                                                     | 3                 | 4                | 5                 |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                                       |                   |                  |                   |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                                                                                   | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                                                                                  | 2.904,00          | 551,76           | 3.455,76          |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                          | 5.595,43          | 1.063,13         | 6.658,56          |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                    | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>8.499,43</b>   | <b>1.614,89</b>  | <b>10.114,32</b>  |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                                       |                   |                  |                   |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                                       |                   |                  |                   |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                                                                                | 6.000,00          | 1.140,00         | 7.140,00          |
|                                                                                                  | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                                | 6.000,00          | 1.140,00         | 7.140,00          |
|                                                                                                  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                        | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                          | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                  | 12.000,00         | 2.280,00         | 14.280,00         |
| 3.3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                                                                                   | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                               | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                                                                            | 107.875,00        | 20.496,25        | 128.371,25        |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                                                                             | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                                                                         | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                    | 36.000,00         | 6.840,00         | 42.840,00         |
|                                                                                                  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                       | 12.000,00         | 2.280,00         | 14.280,00         |
|                                                                                                  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 3.500,00          | 665,00           | 4.165,00          |
|                                                                                                  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                          | 56.375,00         | 10.711,25        | 67.086,25         |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                 | 14.000,00         | 2.660,00         | 16.660,00         |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                                                                           | 100.000,00        | 19.000,00        | 119.000,00        |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                        | 100.000,00        | 19.000,00        | 119.000,00        |
|                                                                                                  | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                              | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 3.8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                                                                                     | 12.500,00         | 2.375,00         | 14.875,00         |
|                                                                                                  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                    | 5.500,00          | 1.045,00         | 6.545,00          |
|                                                                                                  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 5.500,00          | 1.045,00         | 6.545,00          |
|                                                                                                  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 7.000,00          | 1.330,00         | 8.330,00          |
| <b>Total capitol 3</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>252.375,00</b> | <b>47.951,25</b> | <b>300.326,25</b> |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                          |                                                                                                                                                                       |                   |                  |                   |
| 4.1                                                                                              | Construcții și instalații                                                                                                                                             | 1.247.864,92      | 237.094,33       | 1.484.959,25      |
| 4.2                                                                                              | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                                | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| 4.3                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                                  | 0,00              | 0,00             | 0,00              |

|                                                                  |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 4.4                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                     | 913.334,97          | 173.533,64        | 1.086.868,61        |
| 4.5                                                              | Dotări                                                                                                                                  | 66.809,00           | 12.693,71         | 79.502,71           |
| 4.6                                                              | Active necorporale                                                                                                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 4</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>2.228.008,89</b> | <b>423.321,69</b> | <b>2.651.330,58</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                               |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 5.1                                                              | Organizare de șantier                                                                                                                   | 25.127,28           | 4.774,18          | 29.901,46           |
|                                                                  | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 21.358,19           | 4.058,06          | 25.416,25           |
|                                                                  | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 3.769,09            | 716,13            | 4.485,22            |
| 5.2                                                              | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 28.082,18           | 0,00              | 28.082,18           |
|                                                                  | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                  | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 6.388,61            | 0,00              | 6.388,61            |
|                                                                  | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 1.277,72            | 0,00              | 1.277,72            |
|                                                                  | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 6.388,61            | 0,00              | 6.388,61            |
|                                                                  | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 14.027,23           | 0,00              | 14.027,23           |
| 5.3                                                              | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                       | 230.841,03          | 43.859,80         | 274.700,83          |
| 5.4                                                              | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 2.000,00            | 380,00            | 2.380,00            |
| <b>Total capitol 5</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>286.050,49</b>   | <b>49.013,98</b>  | <b>335.064,47</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>  |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 6.1                                                              | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2                                                              | Probe tehnologice și teste                                                                                                              | 2.300,00            | 437,00            | 2.737,00            |
| <b>Total capitol 6</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>2.300,00</b>     | <b>437,00</b>     | <b>2.737,00</b>     |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                             |                                                                                                                                         | <b>2.777.233,81</b> | <b>522.338,81</b> | <b>3.299.572,62</b> |
| <b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b> |                                                                                                                                         | <b>1.277.722,54</b> | <b>242.767,28</b> | <b>1.520.489,82</b> |

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

Data: Octombrie 2023

BENEFICIAR: COMUNA BATRANI

Data: Octombrie 2023

Reprezentant legal



**BENEFICIAR:** UAT Comuna BATRANI  
**PROIECTANT:** SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL  
**EXECUTANT:**

## DEVIZ GENERAL PLATFORME INDIVIDUALE - cheltuieli eligibile

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

Sisteme Integrate de colectare si valorificare a gunoiului de grajd - UAT COMUNA BATRANI, JUDETUL PRAHOVA - Scenariul 1- Recomandat

Conform H.G. Nr.907 din 2016

| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                 | Valoare fără TVA | TVA         | Valoare cu TVA |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|----------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                       | lei              | lei         | lei            |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                                                                                     | 3                | 4           | 5              |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                                       |                  |             |                |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                                                                                   | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                                                                                  | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                          | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                    | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                                       |                  |             |                |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                                       |                  |             |                |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                                                                                | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                                | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                        | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                          | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                  | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                                                                                   | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                               | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                                                                            | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                                                                             | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                                                                         | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                    | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                       | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                          | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                 | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                                                                           | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                        | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                              | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                                                                                     | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                    | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 0,00             | 0,00        | 0,00           |

|                                                                  |                                                                                                                                         |                   |                   |                   |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Total capitol 3</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>          |                                                                                                                                         |                   |                   |                   |
| 4.1                                                              | Construcții și instalații                                                                                                               | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 4.2                                                              | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                  | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 4.3                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                    | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 4.4                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                     | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 4.5                                                              | Dotări                                                                                                                                  | 695.676,44        | 132.178,52        | 827.854,96        |
| 4.6                                                              | Active necorporale                                                                                                                      | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>Total capitol 4</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>695.676,44</b> | <b>132.178,52</b> | <b>827.854,96</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                               |                                                                                                                                         |                   |                   |                   |
| 5.1                                                              | Organizare de șantier                                                                                                                   | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
|                                                                  | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
|                                                                  | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 5.2                                                              | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
|                                                                  | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
|                                                                  | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
|                                                                  | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
|                                                                  | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
|                                                                  | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 5.3                                                              | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                       | 69.567,59         | 13.217,84         | 82.785,43         |
| 5.4                                                              | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>Total capitol 5</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>69.567,59</b>  | <b>13.217,84</b>  | <b>82.785,43</b>  |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>  |                                                                                                                                         |                   |                   |                   |
| 6.1                                                              | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                   | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 6.2                                                              | Probe tehnologice și teste                                                                                                              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>Total capitol 6</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                             |                                                                                                                                         | <b>765.244,03</b> | <b>145.396,37</b> | <b>910.640,40</b> |
| <b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b> |                                                                                                                                         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |

**PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL**  
**Data: Octombrie 2023**



**BENEFICIAR: COMUNA BATRANI**  
**Data: Octombrie 2023**  
**Reprezentant legal**



**OBIECTIV:** Sisteme integrate de colectare si valorificare a gunoiului de grajd - UAT COMUNA BATRANI, JUDETUL PRAHOVA  
**BENEFICIAR:** UAT Comuna BATRANI  
**PROIECTANT:** SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL  
**EXECUTANT:**

### DEVIZ GENERAL-CHELTUIELI NEELIGIBILE

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

Sisteme integrate de colectare si valorificare a gunoiului de grajd - UAT COMUNA BATRANI, JUDETUL PRAHOVA - Scenariul 1- Recomandat

Conform H.G. Nr.907 din 2016

| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                 | Valoare fără TVA | TVA         | Valoare cu TVA |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|----------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                       | lei              | lei         | lei            |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                                                                                     | 3                | 4           | 5              |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                                       |                  |             |                |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                                                                                   | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                                                                                  | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                          | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                    | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                                       |                  |             |                |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                                       |                  |             |                |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                                                                                | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                                | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                        | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                          | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                  | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                                                                                   | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                               | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                                                                            | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                                                                             | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                                                                         | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                    | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                       | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                          | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                 | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                                                                           | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                        | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                              | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 3.8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                                                                                     | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                    | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                                  | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| <b>Total capitol 3</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                          |                                                                                                                                                                       |                  |             |                |
| 4.1                                                                                              | Construcții și instalații                                                                                                                                             | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 4.2                                                                                              | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                                | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 4.3                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                                  | 0,00             | 0,00        | 0,00           |
| 4.4                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                                   | 0,00             | 0,00        | 0,00           |

|                                                                  |                                                                                                                                         |                 |               |                 |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| 4.5                                                              | Dotări                                                                                                                                  | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
| 4.6                                                              | Active necorporale                                                                                                                      | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
| <b>Total capitol 4</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>     |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                               |                                                                                                                                         |                 |               |                 |
| 5.1                                                              | Organizare de șantier                                                                                                                   | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
|                                                                  | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
|                                                                  | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
| 5.2                                                              | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
|                                                                  | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
|                                                                  | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
|                                                                  | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
|                                                                  | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
|                                                                  | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
| 5.3                                                              | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                       | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
| 5.4                                                              | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 3.000,00        | 570,00        | 3.570,00        |
| <b>Total capitol 5</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>3.000,00</b> | <b>570,00</b> | <b>3.570,00</b> |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>  |                                                                                                                                         |                 |               |                 |
| 6.1                                                              | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                   | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
| 6.2                                                              | Probe tehnologice și teste                                                                                                              | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
| <b>Total capitol 6</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>     |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                             |                                                                                                                                         | <b>3.000,00</b> | <b>570,00</b> | <b>3.570,00</b> |
| <b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b> |                                                                                                                                         | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>     |

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL  
Data: Octombrie 2023

BENEFICIAR: COMUNA BATRANI  
Data: Octombrie 2023  
Reprezentant legal



**OBIECTIV:** Sisteme integrate de colectare si valorificare a gunoiului de grajd - UAT COMUNA BATRANI, JUDETUL PRAHOVA  
**BENEFICIAR:** UAT Comuna BATRANI  
**PROIECTANT:** SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL  
**EXECUTANT:**

**DEVIZ GENERAL**  
 al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

Sisteme integrate de colectare si valorificare a gunoiului de grajd - UAT COMUNA BATRANI, JUDETUL PRAHOVA - Scenariul 1- Recomandat

Conform H.G. Nr.907 din 2016

| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                 | Valoare fără TVA | TVA             | Valoare cu TVA   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                       | lei              | lei             | lei              |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                                                                                     | 3                | 4               | 5                |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                                       |                  |                 |                  |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                                                                                   | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                                                                                  | 2.904,00         | 551,76          | 3.455,76         |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                          | 5.595,43         | 1.063,13        | 6.658,56         |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                    | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>8.499,43</b>  | <b>1.614,89</b> | <b>10.114,32</b> |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                                       |                  |                 |                  |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                                       |                  |                 |                  |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                                                                                | 6.000,00         | 1.140,00        | 7.140,00         |
|                                                                                                  | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                                | 6.000,00         | 1.140,00        | 7.140,00         |
|                                                                                                  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                        | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                          | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                  | 12.000,00        | 2.280,00        | 14.280,00        |
| 3.3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                                                                                   | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                               | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                                                                            | 107.875,00       | 20.496,25       | 128.371,25       |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                                                                             | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                                                                         | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                    | 36.000,00        | 6.840,00        | 42.840,00        |
|                                                                                                  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                       | 12.000,00        | 2.280,00        | 14.280,00        |
|                                                                                                  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 3.500,00         | 665,00          | 4.165,00         |
|                                                                                                  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                          | 56.375,00        | 10.711,25       | 67.086,25        |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                 | 14.000,00        | 2.660,00        | 16.660,00        |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                                                                           | 100.000,00       | 19.000,00       | 119.000,00       |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                        | 100.000,00       | 19.000,00       | 119.000,00       |
|                                                                                                  | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                              | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                                                                                     | 12.500,00        | 2.375,00        | 14.875,00        |
|                                                                                                  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                    | 5.500,00         | 1.045,00        | 6.545,00         |
|                                                                                                  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 5.500,00         | 1.045,00        | 6.545,00         |
|                                                                                                  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00             | 0,00            | 0,00             |

|                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                            | 7.000,00            | 1.330,00          | 8.330,00            |
| <b>Total capitol 3</b>                                                                                                                  | <b>252.375,00</b>   | <b>47.951,25</b>  | <b>300.326,25</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                                                                 |                     |                   |                     |
| 4.1 Construcții și instalații                                                                                                           | 1.247.864,92        | 237.094,33        | 1.484.959,25        |
| 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                 | 913.334,97          | 173.533,64        | 1.086.868,61        |
| 4.5 Dotări                                                                                                                              | 762.485,44          | 144.872,23        | 907.357,67          |
| 4.6 Active necorporale                                                                                                                  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 4</b>                                                                                                                  | <b>2.923.685,33</b> | <b>555.500,21</b> | <b>3.479.185,54</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                                                                                                      |                     |                   |                     |
| 5.1 Organizare de șantier                                                                                                               | 25.127,28           | 4.774,18          | 29.901,46           |
| 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 21.358,19           | 4.058,06          | 25.416,25           |
| 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 3.769,09            | 716,13            | 4.485,22            |
| 5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                           | 28.082,18           | 0,00              | 28.082,18           |
| 5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                 | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 6.388,61            | 0,00              | 6.388,61            |
| 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 1.277,72            | 0,00              | 1.277,72            |
| 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 6.388,61            | 0,00              | 6.388,61            |
| 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 14.027,23           | 0,00              | 14.027,23           |
| 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                   | 300.408,62          | 57.077,64         | 357.486,26          |
| 5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                          | 5.000,00            | 950,00            | 5.950,00            |
| <b>Total capitol 5</b>                                                                                                                  | <b>358.618,08</b>   | <b>62.801,82</b>  | <b>421.419,90</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>                                                                         |                     |                   |                     |
| 6.1 Pregătirea personalului de exploatare                                                                                               | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2 Probe tehnologice și teste                                                                                                          | 2.300,00            | 437,00            | 2.737,00            |
| <b>Total capitol 6</b>                                                                                                                  | <b>2.300,00</b>     | <b>437,00</b>     | <b>2.737,00</b>     |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                                    | <b>3.545.477,84</b> | <b>668.305,17</b> | <b>4.213.783,01</b> |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)                                                                               | 1.277.722,54        | 242.767,28        | 1.520.489,82        |

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

Data: Octombrie 2023



BENEFICIAR: COMUNA BATRANI

Data: Octombrie 2023

Reprezentant legal

