



Nr. 122303 din 25.10.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 323 / 27.07.2022, cu completările și completările ulterioare, privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul: **“RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLADIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE - BLOC 11A DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA”**

În conformitate cu ghidul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, componenta 5 - Valul renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale și cu solicitările evaluatorilor din cadrul MDRAP privind punerea în concordanță a informațiilor din cadrul DALI actualizat și cele descrise în contractul de finanțare/ anexele la contractul de finanțare privind valoarea eligibilă a proiectului rezultată ca urmare a modificării suprafeței desfășurate, drept pentru care este necesară modificarea HCL nr 323 / 2022 pentru aprobarea noilor indicatori tehnico economici.

Valoarea totală a investiției

- cu TVA 19% este: **4.861.186,88 lei** din care construcții-montaj (C+M) **3.837.789,55 lei**

- fără TVA este : **4.085.030,98 lei** din care construcții-montaj (C+M) **3.395.033,22 lei**

- număr stații de încărcare rapidă = 1 buc

- preț stație încărcare rapidă = **123 067, 50 lei** fără TVA

Valoarea eligibilă a proiectului = **3.707.533,17 lei** fără TVA

Valoarea neeligibilă a proiectului = **377.497,81 lei** fără TVA va fi suportată din bugetul local

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA.

Față de cele prezentate mai sus propunem Consiliului Local Alba Iulia aprobarea modificării Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 323 / 27.07.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul: **“RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLADIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE - BLOC 11A DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA”**

Prenume, Nume	Funcția publică - Departament	Semnătura	Data	Ex.
Avizat: Daniel Stan	Director executiv – Direcția Tehnică Dezvoltare		25.10.2023	1
Întocmit: Florina Vicas	Consilier – Birou Întreținere și Reparații Clădiri		25.10.2023	

BIROU ÎNTREȚINERE SI REPARAȚII CLĂDIRI

Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor Nr. 5A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134

Tel: +40 (0) 258 819 462, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiaulia

