



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 44567/06.11.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarul Planului Urbanistic Zonal: SC IBB-HIB SRL, elaborată de SC ARHITECTIM SRL, proiect nr. 33/2020 și înregistrată la Primaria Comunei Ghirouda cu nr. 38107/12.09.2023, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "DEZVOLTARE ZONĂ DEPOZITARE ȘI SERVICII", extravilan localitatea Ghirouda, comuna Ghirouda, pe terenurile înscrise în CF 405654 și 411325 Ghirouda**, Suprafața CF = 17626 mp,

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 643/11.11.2020, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 67 din 21.07.2023, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghirouda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – PUZ "DEZVOLTARE ZONĂ DEPOZITARE ȘI SERVICII", extravilan localitatea Ghirouda, comuna Ghirouda, pe terenurile înscrise în CF 405654 și 411325 Ghirouda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**