

SC OGAUS TECHNOLOGY SRL
CUI: RO36296927
J2/890/2016
Calea Radnei Nr. 149bis
Arad, Jud. Arad

Proiect nr. 117/2023
Faza: SF
Beneficiar: COMUNA COSTEIU
Denumire: INFIINTARE PARC FOTOVOLTAIC IN
COMUNA COSTEIU, JUDETUL TIMIS



SC OGAUS TECHNOLOGY SRL

Arad, Calea Radnei Nr. 149bis

Email: office@ogaus.com

Beneficiar: COMUNA COSTEIU

Proiect Nr.: 117/2023

Faza: S.F. (Studiu de fezabilitate)

Den. Proiect: INFIINTARE PARC FOTOVOLTAIC IN COMUNA COSTEIU, JUDETUL TIMIS

Contract Nr.: 827/27.01.2023

SC OGAUS TECHNOLOGY SRL
CUI: RO36296927
J2/890/2016
Calea Radnei Nr. 149bis
Arad, Jud. Arad

Proiect nr. 117/2023
Faza: SF
Beneficiar: COMUNA COSTEIU
Denumire: INFIINTARE PARC FOTOVOLTAIC IN
COMUNA COSTEIU, JUDETUL TIMIS



FOAIE DE CAPAT

Nr. proiect:	117/2023
Faza:	S.F. (Studiu de fezabilitate)
Den. Proiect:	Infiintare parc fotovoltaic in Comuna Costeiu, Jud. Timis
Beneficiar	COMUNA COSTEIU
Proiectant general:	SC OGAUS TECHNOLOGY SRL
Continut documentatie:	Piese scrise, piese desenate, anexe
Data elaborarii	2023

SC OGAUS TECHNOLOGY SRL
CUI: RO36296927
J2/890/2016
Calea Radnei Nr. 149bis
Arad, Jud. Arad

Proiect nr. 117/2023
Faza: SF
Beneficiar: COMUNA COSTEIU
Denumire: INFIINTARE PARC FOTOVOLTAIC IN
COMUNA COSTEIU, JUDETUL TIMIS



FISA DE RESPONSABILITATI

Însusirea documentatiei:

SC OGAUS TECHNOLOGY SRL
Calea Radnei Nr. 149bis, Arad, Jud. Arad

Administrator: Herlo Manuel Valer, MSc



Sef proiect: Ing. Mihit Danut



Elaborarea documentatiei:

Sef proiect: ing. Mihit Danut
SC OGAUS TECHNOLOGY SRL
Calea Radnei Nr. 149bis, Arad, Jud. Arad



Instalatii electrice: ing. Mihit Danut
SC OGAUS TECHNOLOGY SRL
Calea Radnei Nr. 149bis, Arad, Jud. Arad
Autorizatie ANRE tip C1A Nr. 19810/13.07.2



Rezistentă: ing. Ferentiu Alexandru
SC OGAUS TECHNOLOGY SRL
Calea Radnei Nr. 149bis, Arad, Jud. Arad



BORDEROUL VOLUMULUI

FISA DE RESPONSABILITATI.....	2
BORDEROUL VOLUMULUI.....	3
A. PIESE SCRISE.....	6
1. Informatii generale privind obiectul de investitii.....	6
1.1 Denumirea obiectului de investitii.....	6
2. Situatia existenta si necesitatea realizarii obiectivului/proiectului de investitii.....	7
2.1 Concluziile studiului de fezabilitate.....	7
2.2 Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare.....	7
2.3 Analiza situatiei existente si identificarea deficientelor.....	13
2.4 Analiza cererii de bunuri si servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung privind evolutia cererii, în scopul justificarii necesitatii obiectului de investitii.....	14
2.5 Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice.....	16
3. Identificarea, propunerea si prezentarea a minimum doua scenarii/optiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectului de investitii.....	18
3.1 Particularitati ale amplasamentului.....	18
3.2 Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural si tehnologic:.....	20
3.3 Costuri estimative ale investitiei.....	21
3.4 Studii de specialitate.....	23
3.5 Grafic orientativ de realizare a investitiei.....	23
4. Analiza fiecarui scenariu tehnico-economic propus.....	24
4.1 Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta.....	24
4.2 Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice, ce pot afecta investitia.....	26

4.3 Situatia utilitatilor si analiza de consum.....	26
4.4 Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitii.....	26
4.5 Analiza cererii de bunuri si servicii, care justifica dimensionarea obiectivului de investitii.....	28
4.6 Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta financiara: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate; sustenabilitatea financiara.....	31
4.7 Analiza economica, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta economica: valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate si raportul cost-beneficiu sau, dupa caz, analiza cost-eficacitate.....	35
4.8 Analiza de senzitivitate.....	40
4.9 Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor.....	40
5. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(a) optim(a), recomandat(a).....	50
5.1 Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor.....	50
5.2 Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e).....	50
5.3 Descrierea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e).....	51
5.4 Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor.....	56
5.5 Prezentarea modului în care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice.....	58
5.6 Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.....	62
6. Urbanism, acorduri si avize conforme.....	62
6.1 Certificatul de urbanism emis în vederea obtinerii autorizatiei de construire.....	62
6.2 Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege.....	62
6.3 Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuare a impactului, masuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentatia tehnico-economica.....	62

6.4 Avize conforme privind asigurarea utilitatilor.....	62
6.5 Studiu topografic, vizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara.....	63
6.6 Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, în functie de specificul obiectivului de investitii si care pot conditiona solutiile tehnice.....	63
7. Implementarea investitiei.....	63
7.1 Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei.....	63
7.2 Strategia de implementare, cuprinzand: durata de implementare a obiectivului de investitii (în luni calendaristice), durata de executie, graficul de implementare a investitiei, esalonarea investitiei pe ani, resurse necesare.....	63
7.3 Strategia de exploatare/operare si întretinere: etape, metode si resurse necesare.....	63
7.4 Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale.....	64

B. PIESE DESENATE

- 01IE - Plan de situatie, plan de incadrare in zona
- 02IE - Schema tehnologica de principiu
- 01R - Plan montaj structura metalica si cadru curent
- 02R - Imprejmuire

ANEXE

- Deviz general si devize pe obiect
- Liste cantitati de lucrari
- Fise tehnice
- Grafic de implementare a investitiei
- Studiu geotehnic

SC OGAUS TECHNOLOGY SRL
CUI: RO36296927
J2/890/2016
Calea Radnei Nr. 149bis
Arad, Jud. Arad

Proiect nr. 117/2023
Faza: SF
Beneficiar: COMUNA COSTEIU
Denumire: INFIINTARE PARC FOTOVOLTAIC IN
COMUNA COSTEIU, JUDETUL TIMIS



A. PIESE SCRISE

1. Informatii generale privind obiectul de investitii

1.1 Denumirea obiectului de investitii

INFIINTARE PARC FOTOVOLTAIC IN COMUNA COSTEIU, JUDETUL TIMIS

1.2 Ordonator principal de credite/investitor

Comuna Costeiu, Jud. Timis

1.3 Ordonator de credite secundar/tertiar

Nu este cazul

1.4 Beneficiarul investitiei

Comuna Costeiu, Jud. Timis

1.5 Elaboratorul studiului de fezabilitate

SC OGAUS TECHNOLOGY SRL

CUI: RO36296927

Nr. Registrul Comertului: J02/890/2016

Adresa: Calea Radnei Nr. 149bis, Arad, Jud. Arad, Romania

Telefon: +40 257 284262

Email: office@ogaus.com

Contract Nr. 827/27.01.2023

2. Situatia existenta si necesitatea realizarii obiectivului/proiectului de investitii

2.1 Concluziile studiului de fezabilitate

Nu este cazul. Conform HG 906/2017 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, Cap. III - Sectiunea 2 - Art. 6 - (2) Studiul de fezabilitate se elaboreaza pentru obiective/proiecte majore de investitii, cu exceptia cazurilor în care necesitatea si oportunitatea realizarii acestor obiective de investitii au fost fundamentate în cadrul unor strategii, unor master planuri, unui plan de amenajare a teritoriului ori în cadrul unor planuri similare în vigoare, aprobate prin acte normative.

2.2 Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare

Un subiect zilnic este cel legat de energie. Cererea de energie, sisteme de conversie a energiei sau economiile de energie, toate vin împreuna si sunt strans legate de confortul nostru zilnic. Avem nevoie de energie, acest lucru este sigur. Totul depinde de locul unde traim, în ce tara si în ce oras. In functie de aceasta avem la dispozitia noastra sisteme energetice sub diferite forme.

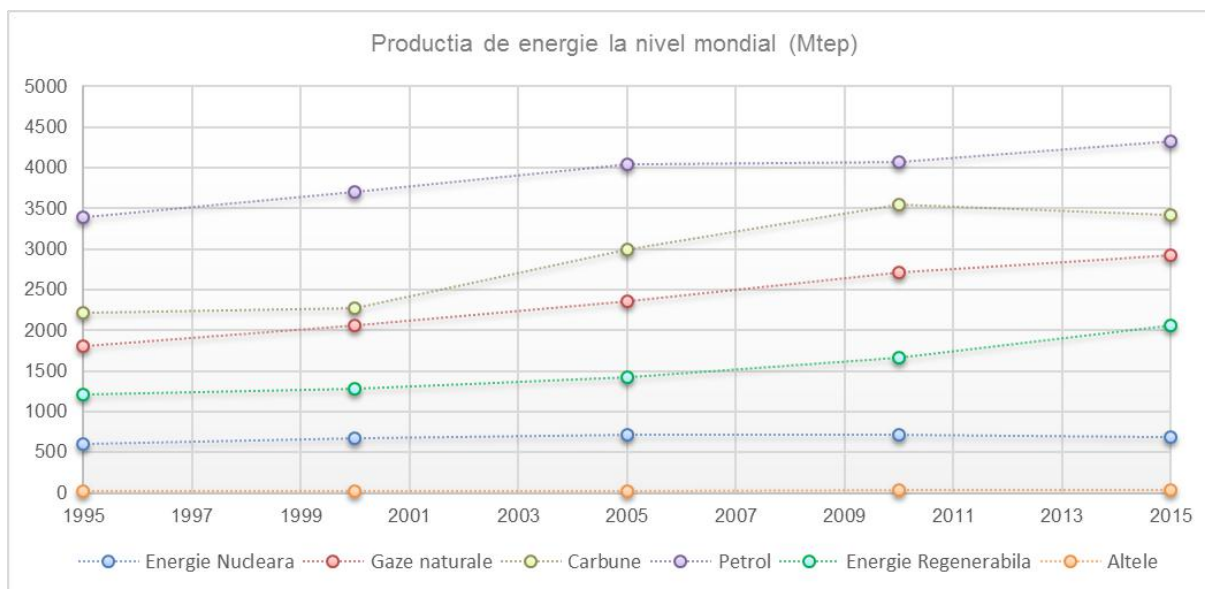
Înca din cele mai vechi timpuri, omul a convertit energia primara în energie utila, prin cele mai rudimentare moduri, astfel asigurandu-si confortul termic si satisfacand-si nevoia de alimentatie. Totul s-a schimbat în secolul XVIII, cand a avut loc Revolutia Industrială. Revolutia Industrială a marcat un punct de cotitura important în ecologia Pamantului si relatia oamenilor cu mediul lor. Revolutia industrială a schimbat dramatic fiecare aspect al vietii umane si a stilului de viata. Avand la dispozitie un imens potential energetic al combustibililor fosili, s-au dezvoltat tehnologii de conversie ale acestora, din energie primara, în energie secundara, în energie finala si în energie utila. Toate acestea, într-un mod ne-sustenabil, fara a tine cont ca resursele sunt limitate.

În paralel cu o dezvoltare tehnologica bazata pe combustibili fosili, au existat si persoane care au fost constiente de posibilitatea epuizarii acestor resurse. Fiind constient de potentialul energiei solare, Augustine Mouchot a realizat în anul 1860 prima instalatie solara. Aceasta instalatie producea abur, pentru a realiza lucru mecanic. Importanta energiei solare a fost vazuta si de catre William Grylls Adams, care în anul 1876 a experimentat convertirea energiei solare în energie electrica, printr-o celula solara de Seleniu. Totusi, folosirea surselor regenerabile de energie au fost la un stadiu incipient si nu au putut tine pasul cu dezvoltarea tehnologica bazata pe combustibili fosili. Luand în calcul cresterea numarului populatiei la nivel mondial si disponibilitatea tot mai facila si mai mare a energiei din combustibili fosili si ulterior din energie nucleara,

consumul de energie a crescut de la un nivel de sub 50 EJ per an, în anii 1800, la un nivel de peste 500 EJ în anii 2000.

Mult mai tarziu, începând cu anii 1960 – 1970 putem vorbi și despre sisteme de energie regenerabilă. Spre exemplu, în anul 1962 a fost construită prima centrală ce utilizează energia geotermală, în California, SUA, după care a urmat Actul din anul 1970 privind Energia Geotermală. Începând cu anii 1970, tehnologia de conversie a energiei solare în energie electrică a început să fie accesibilă la un cost mult mai scăzut. Exemplele sporadice pot continua, dar lucrurile au început să ia o schimbare dramatică începând cu anul 1992, când s-a semnat protocolul de la Kyoto, care prevedea angajamente privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, semnat de 84 de țări.

În graficul alăturat este prezentată evoluția producției de energie pe tip de combustibil, la nivel mondial, în ultimii 20 de ani, din care se observă o tendință de creștere per total a producției, atât din surse regenerabile, dar cea mai semnificativă fiind sursa de energie provenită din carbune.



Din punct de vedere regional, la nivelul Uniunii Europene, consumul intern brut de energie în anul 2014 s-a situat la un nivel de 1.606 Mtep, sub nivelul consumului din anul 1990, dar după cea mai mare valoare înregistrată, 1.840 Mtep în anul 2006. Cele mai mari scăderi a consumului de energie în cadrul Uniunii Europene au fost înregistrate în țări precum România, Bulgaria și Malta. Totuși, aceasta mai degrabă datorită crizei economice mondiale, decât a unei schimbări radicale în modul de consum al energiei.

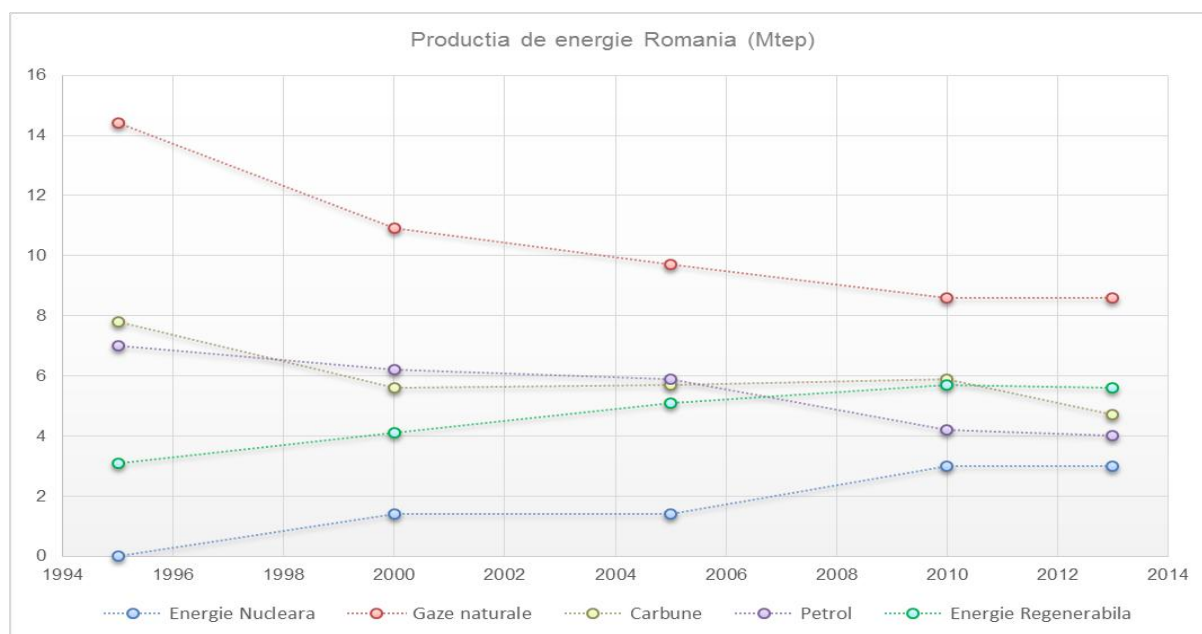
Uniunea Europeană a luat acțiune prin Directiva 2009/28/EC a Parlamentului European și a Consiliului, privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile. Prin această directivă, pentru toate țările membre ale Uniunii Europene, au fost stabilite anumite ținte de producere a energiei din surse regenerabile și de reducere

a consumului energetic. Pentru Romania a fost stabilita o tinta de 24% privind ponderea energiei din surse regenerabile în consumul final brut de energie, pentru anul 2020.

Romania a constientizat ca este parte a întregului proces de productie, transport, distributie si consum a energiei si inclusiv datorita obligatiilor asumate, a adoptat în anul 2007- Strategia Energetica a Romaniei 2007 – 2020, avand ca obiectiv general satisfacerea necesarului de energie atat în prezent, cat si pe termen mediu si lung, la un pret cat mai scazut, adecvat unei economii moderne de piata si unui standard de viata civilizat, în conditii de calitate, siguranta în alimentare, cu respectarea principiilor dezvoltarii durabile, avand ca directie de actiune inclusiv cresterea eficientei energetice pe tot lantul resurse, productie, transport, distributie, consum.

Astfel, conform graficului atasat, productia de energie în Romania a înregistrat o scadere în cadrul resurselor de gaze naturale, a resurselor de carbune si a resurselor de petrol. Pentru a compensa scaderea productiei energetice din sursele mentionate anterior, a existat o crestere în cadrul surselor de energie regenerabila.

Totodata, contrar faptului ca Romania este o tara în curs de dezvoltare, a existat o scadere per total în cadrul productiei de energie si în cadrul importurilor de energie, posibil, aceasta datorandu-se si, dar nu numai scaderii numarului populatiei ci si a situatiei economice.



Conform raportului privind progresul înregistrat în îndeplinirea obiectivelor nationale de eficienta energetica, publicat în anul 2017, elaborat de Autoritatea nationala de reglementare în domeniul energiei (ANRE), în conformitate cu Directiva 2009/28/EC, Romania depaseste în continuare media UE atat în ceea ce priveste intensitatea energetica la nivelul întregii economii (intensitatea energetica primara), cat si intensitatea energetica în industrie, dar si-a îmbunatatit situatia într-o masura mai mare decat majoritatea celorlalte state

membre, începând cu anul 2005. Consumul final de energie pe cap de locuitor al gospodăriilor se situează sub media UE. Din punct de vedere al surselor regenerabile de energie, ținta României pentru anul 2020 este de 24% pondere energie din surse regenerabile în structura de consum, iar la finele anului 2015 această cifră era depășită, ea fiind de 24,8%, aceasta în marea majoritate datorită sectorului hidroenergetic, a utilizării energiei eoliene și a biomasei pentru încălzire.

Din postura de factor decizional, în anul 2014, Parlamentul României a adoptat Legea Nr. 121, privind eficiența energetică. Scopul îl constituie crearea cadrului legal pentru elaborarea și aplicarea politicii naționale în domeniul eficienței energetice, în vederea atingerii obiectivului național de creșterea a eficienței energetice. Până în anul 2020 se stabilește o țintă națională indicativă de reducere a consumului de energie cu 19%. În cadrul raportului privind progresul înregistrat în îndeplinirea obiectivelor naționale de eficiență energetică, publicat în anul 2017, Autoritatea națională de reglementare în domeniul energiei (ANRE) precizează că doar 29% din localitățile cu peste 5.000 locuitori, și-au respectat obligația întocmirii Programului de îmbunătățire a eficienței energetice sau a strategiilor energetice, respectiv a planuri de acțiune privind energia durabilă.

Principalele puncte în politica energetică a Uniunii Europene, prezentate în ordine cronologică, sunt:

- 1996 Cartea Albă – O politică Energetică pentru Uniunea Europeană
- 1996 Prima directivă privind electricitatea. Directivă 1996/92/EC
- 1998 Prima directivă privind gazele naturale. Directivă 1998/30/EC
- 2003 Adoptarea celui de-al doilea pachet de liberalizare a pieței energetice
- 2005 Regulamentul (EC) 1775/2005 privind condițiile de acces la rețelele pentru transportul gazelor naturale
- 2006 Raportul DG COMPETITION
- 2007 Politică Energetică a Europei 20/20/20
- 2007 Acordul de la Viena privind schimbările climatice
- 2007 Publicarea celui de-al treilea pachet de liberalizare a pieței energetice
- 2008 Publicarea pachetului de energie și climă
- 2008 Adoptarea pachetului de energie și climă
- 2009 Adoptarea celui de-al treilea pachet de liberalizare a pieței energetice
- 2014 Adoptarea cadrului privind climă și energia pentru 2030
- 2015 Acordul de la Paris

Tarile membre ale Uniunii Europene au convenit asupra unui nou cadru pentru clima si energie, pentru anul 2030, care sa includa obiective la nivelul UE pentru perioada 2020 - 2030. Aceste obiective vizeaza sa ajute UE în realizarea un sistem energetic mai competitiv, mai sigur si mai durabil, si în reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, pe termen lung, respectiv anul 2050.

Strategia trimite un semnal puternic pietei, încurajand investitiile private în noi conducte, retele de energie electrica si tehnologii cu emisii reduse de carbon. Obiectivele se bazeaza pe o analiza economica aprofundata care masoara modul de realizare a decarbonizarii rentabile pana în 2050.

Costul îndeplinirii obiectivelor nu difera semnificativ de pretul pe care va trebui sa-l platim, în orice caz, pentru a înlocui sistemul nostru energetic îmbatranit. Principalul efect financiar al decarbonizarii va fi trecerea cheltuielilor noastre de la sursele de combustibil si catre tehnologiile cu emisii reduse de carbon.

Obiectivele pentru anul 2030

- reducerea cu cel putin 40% a emisiilor de gaze cu efect de sera fata de nivelurile din 1990
- cel putin 27% din consumul de energie va fi din surse regenerabile
- economie de energie de cel putin 27% în comparatie cu scenariul de tip "business-as-usual".

Politici pentru anul 2030

Pentru a atinge obiectivele, Comisia Europeana a propus:

- Reformarea schemei UE privind comercializarea emisiilor (ETS)
- Noi indicatori pentru competitivitatea si securitatea sistemului energetic, cum ar fi diferentele de pret cu principalii parteneri comerciali, diversificarea aprovizionarii si capacitatea de interconexiune între tarile UE
- Primele idei pentru un nou sistem de guvernare bazat pe planuri nationale pentru o energie competitiva, sigura si durabila. Aceste planuri vor urma o abordare comuna a UE. Acestea vor asigura o mai mare siguranta a investitorilor, o mai mare transparenta, o coerenta sporita a politicilor si o mai buna coordonare în întreaga UE.

Cadru legislativ:

- HG 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice

Hotararea reglementeaza etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investitii în domeniul constructiilor, a lucrarilor de interventii la constructii existente si a altor lucrari de investitii, ale caror cheltuieli, destinate realizarii de active fixe de natura domeniului public si/sau privat al statului/unitatii administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice si/sau juridice, se finanteaza total sau partial din fonduri publice.

- Directiva 2009/28/EC privind promovarea utilizarii energiei din surse regenerabile

Directiva stabileste un cadru comun pentru promovarea energiei din surse regenerabile si stabileste obiective obligatorii privind ponderea globala a energiei din surse regenerabile în cadrul consumului final brut de energie si ponderea energiei din surse regenerabile pentru transporturi.

- Directiva 2010/31/EC privind performanta energetica a cladirilor

Directiva are ca scop principal promovarea îmbunatatirii performantei energetice a cladirilor, tinand cont de conditiile legate de confortul interior, conditiile climatice exterioare si de raportul cost – beneficiu.

- Directiva 2012/27/EU privind eficienta energetica

Statele membre se obliga sa reduca consumul de energie primara cu cel putin 20% si cota de energii regenerabile sa creasca cu cel putin 20% pana în anul 2020, în raport cu nivelul înregistrat în anul 1990. Tinta stabilita pentru Romania reprezinta reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera cu cel putin 20%, ponderea energiei din surse regenerabile în consumul final brut sa atinga cel putin 24% si cresterea eficientei energetice cu cel putin 19%.

- HG 1069/2007 – Strategia energetica a Romaniei 2007 – 2020, actualizata pentru perioada 2011 – 2020

Obiectivul general al strategiei sectorului energetic îl constituie satisfacerea necesarului de energie atat în prezent, cat si pe termen mediu si lung, la un pret cat mai scazut, adecvat unei economii moderne de piata si unui standard de viata civilizat, în conditii de calitate, siguranta în alimentare, cu respectarea principiilor dezvoltarii durabile.

- HG 1460/2008 – Strategia nationala pentru dezvoltare durabila – Orizonturi 2013 – 2020 – 2030

Strategia de dezvoltare durabila vizeaza realizarea unor obiective pe termen scurt, mediu si lung, precum: încorporarea organica a principiilor si practicilor dezvoltarii durabile în ansamblul programelor si politicilor publice ale Romaniei (Orizont 2013), atingerea nivelului mediu actual al tarilor Uniunii Europene la principalii indicatori ai dezvoltarii durabile (Orizont 2020) si Apropierea semnificativa a Romaniei de nivelul mediu din acel an al tarilor UE (Orizont 2030).

- HG 529/2013 – Strategia nationala a Romaniei privind schimbarile climatice – 2013 - 2020

Propune tipuri de masuri cheie ce trebuie implementate în fiecare sector pentru reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera si pentru adaptarea la efectele schimbarilor climatice. Totodata, ofera un suport orientativ vizand masurile si politicile care trebuie adoptate.

- HG 870/2013 – Strategia nationala pentru gestionarea deseurilor 2014 – 2020

Strategia nationala pentru gestionarea deseurilor are ca scop principal îndreptarea Romaniei catre o societate a reciclarii si stabileste politica si obiectivele strategice ale Romaniei în domeniul gestionarii deseurilor pe termen scurt si mediu.

- 2010- Planul national de actiune în domeniul energiei din surse regenerabile

Planul national de actiune în domeniul energiei din surse regenerabile, denumit si PNAER prezinta tintele nationale si masuri de sprijin pentru atingerea lor, în domeniul producerii energiei din surse regenerabile de energie.

- HG 122/2015 - Planul national de actiune pentru eficienta energetica

Planul national de actiune pentru Eficienta Energetica a fost elaborat în concordanta cu cerintele impuse de Directiva 2012/27/EU si cuprinde masuri de îmbunatatire a eficientei energetice si economii de energie preconizate pe baza economiilor înregistrate, în domenii privind aprovizionarea, transportul, si distributia de energie, precum si consumul final de energie, în vederea realizarii obiectivelor Europene si nationale în materie de eficienta energetica.

- Legea 121/2014 privind Eficienta energetica

Autoritatile administratiei publice locale din localitatile cu o populatie mai mare de 20.000 de locuitori au obligatia sa întocmeasca programe de îmbunatatire a eficientei energetice în care includ masuri pe termen scurt si masuri pe termen de 3-6 ani si sa numeasca un manager energetic, atestat conform legislatiei în vigoare sau sa încheie un contract de management energetic cu o persoana fizica atestata în conditiile legii sau cu o persoana juridica prestatoare de servicii energetice agreata în conditiile legii.

2.3 Analiza situatiei existente si identificarea deficientelor

Beneficiarul investitiei este Comuna Costeiu

Costeiu, este satul de reședință al comunei cu același nume din județul Timiș, Banat, România. Comuna numara o populatie de 3879 locuitori.

Potentialul energiei solare disponibil pe amplasamentul investitiei

Conform datelor statistice aferente „PVGIS Photovoltaic Geographical Information System”, parte a serviciului de știință și cunoaștere a Comisiei Europene, radiația solară medie anuală pe amplasamentul investitiei, luând în considerare unghiul optim de 35°, se ridică la 1.576 kWh/m².

2.4 Analiza cererii de bunuri si servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung privind evolutia cererii, în scopul justificării necesității obiectului de investitii

Comuna Costeiu are în proprietate și administrare clădiri publice și iluminat public. Acestea sunt consumatoare de energie electrică, energie care provine din rețeaua locală de energie electrică, prin furnizorii locali. Aceasta energie electrică este produsă din surse fosile de energie, emitatoare de gaze cu efect de seră. Astfel, se dorește înlocuirea surselor actuale de energie electrică, cu surse de energie regenerabilă, pentru consumului propriu al Comunei Costeiu, în vederea reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră.

Conform datelor puse la dispoziție de beneficiar, au fost identificați consumatorii de energie electrică propuși a beneficia de producția energiei electrice din surse regenerabile de tip solar, respectiv clădiri publice și sistemul de iluminat public.

Datele statistice privind consumul de energie electrică al clădirilor publice și a sistemului de iluminat public sunt:

Locatie	Cod eneltele	kw
Comuna Costeiu	51379608	3792
Capela Costeiu	513855247	920
Costeiu pompa apa	513805822	199
Iluminat Hezeris	512024446	9232
Iluminat Valea Lunga	512024435	4851
Iluminat Costeiu	512024233	4749
Iluminat Costeiu	512024211	35848
Iluminat Costeiu	512024222	0
Iluminat Costeiu	512022242	23131
Loc serviciu Hezeris	511970344	822
Iluminat Tipari	512024806	0
Scoala I-IV Costeiu	512020194	0
Scoala generala Costeiu	512020172	10310
Scoala generala Tipari	512020217	348
Pompa apa Tipari	512020217	2473
Gradinita Tipari	512020206	2419
Scoala generala Hezeris	512020228	266

Gradinita Costeiu	512020183	0
Primaria Costeiu 282 (1)	513059210	4542
Primaria Costeiu 668)	512020251	1940
Magazin mixt	512034852	58
Casa nasteri Tipari	512028125	4261
Camin Hezeris	512020093	9344
Camin Paru	512020116	831
Camin Paru	512020105	4073
Foraj Costeiu	513051829	0
Centru info	513353363	62
Camin Tipari	512020127	1299
Cami Valea Lunga	512983675	703
Camin Costeiu	513046991	9290
Foraj Tipari	513051795	3808
Fantana arteziana	512968195	104
Foraj apa Costeiu	512997030	0
Statie epurare Costeiu	512921329	36723
Iluminat public Paru	512024244	9931
Scoala generala VLR	215020240	0
Foraj apa Costeiu	512997018	11466
Alimentare apa Tipari	512020150	38998
	Total	236793

Astfel, se propune:

- Realizarea unei capacitati de productie a energiei electrice din sursa solara
- Racordarea capacitatii de productie a energiei electrice la sistemul de distributie a energiei electrice

Rezultatele asteptate sunt:

- un parc fotovoltaic cu o capacitate electrica instalata de 173,60 kW
- producerea si consumul a 236,27 MWh/an energie electrica din surse regenerabile cu capacitatea nou realizata
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera cu 144,57 echivalent tone de CO2 anual

Dupa implementarea proiectului se va produce o cantitate semnificativa de energie electrica utilizand surse regenerabile de energie si se vor reduce emisiile de gaze cu efect de sera, avand in vedere inlocuirea sistemelor traditionale ce utilizeaza combustibili fosili.

2.5 Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

Obiectivul principal este productia majorata a energiei electrice din surse regenerabile prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile de tip solar.

Obiectivele specifice, prin indeplinirea carora se asigura atingerea obiectivului general, sunt:

- Realizarea unei capacitati de producere a energiei electrice din sursa solara
- Racordarea capacitatii de producere a energiei electrice la sistemul de distributie a energiei electrice

Rezultatele asteptate sunt:

- un parc fotovoltaic cu o capacitate electrica instalata de 173,60 kW
- producerea si consumul a 236,27 MWh/an energie electrica din surse regenerabile cu capacitatea nou realizata
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera cu 144,57 echivalent tone de CO2 anual

Dupa implementarea proiectului se va produce o cantitate semnificativa de energie electrica utilizand surse regenerabile de energie si se vor reduce emisiile de gaze cu efect de sera, avand in vedere inlocuirea sistemelor traditionale ce utilizeaza combustibili fosili.

Prezenta investitie va contribui si va avea un impact pozitiv in ceea ce priveste:

- a) reducerea emisiilor de carbon în atmosferă generate de sectorul energetic prin înlocuirea unei părți din cantitatea de combustibili fosili consumați în fiecare an - cărbune, gaz natural;
- b) o economie mai eficientă din punctul de vedere al utilizării surselor, mai ecologică și mai competitivă, conducând la dezvoltarea durabilă, care se bazează, printre altele, pe un nivel înalt de protecție și pe îmbunătățirea calității mediului;

- c) atingerea obiectivelor Uniunii Europene privind producția de energie din surse regenerabile prevăzute în Directiva (UE) 2018/2001 a Parlamentului European și a Consiliului privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile;
- d) implementarea programelor cheie stabilite în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- e) atingerea obiectivelor din Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030, aprobat prin H.G. nr. 1.076/2021 privind ponderea globală de energie din surse regenerabile în consumul final brut de energie;
- f) creșterea producției de energie electrică din surse regenerabile contribuind la obiectivele Pactului verde european ca strategie de creștere sustenabilă a Europei și combaterea schimbărilor climatice în concordanță cu angajamentele Uniunii de a pune în aplicare Acordul de la Paris și obiectivele de dezvoltare durabilă ale ONU;
- g) creșterea ponderii energiei regenerabile în totalul consumului de energie primară, ca rezultat al investițiilor de creștere a puterii instalate de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie eoliană, solară, hidro, geotermală, biomasă sau biogaz;
- h) atingerea obiectivului privind neutralitatea climatică, prevăzut în Regulamentul (UE) 2021/1119 al Parlamentului European și al Consiliului din 30 iunie 2021 de stabilire a cadrului pentru atingerea neutralității climatice și de modificare a Regulamentelor (CE) nr. 401/2009 și (UE) 2018/1999 ("Legea europeană a climei"), referitor la asigurarea, până cel târziu în 2050 a unui echilibru la nivelul Uniunii între emisiile și absorbțiile de gaze cu efect de seră care sunt reglementate în dreptul Uniunii, astfel încât să se ajungă la zero emisii nete până la acea dată;
- i) decongestionarea Sistemului Energetic Național prin utilizarea de noi capacități de producție a energiei electrice descentralizate;
- j) punerea în aplicare a inițiativei emblematice Accelerarea (Power-up) din Strategia anuală pentru 2021 privind creșterea durabilă, care are ca obiectiv dezvoltarea și utilizarea surselor regenerabile de energie EUR-Lex - 52020DC0575 - EN - EUR-Lex (europa.eu).

Rezultatele imediate ca urmare a implementării proiectului sunt:

- un parc fotovoltaic cu o capacitate electrica instalata de 173,60 kW
- producerea si consumul a 236,27 MWh/an energie electrica din surse regenerabile cu capacitatea nou realizata

- reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera cu 144,57 echivalent tone de CO2 anual

Rezultate pe termen lung, ca urmare a implementarii proiectului sunt:

- Imbunatatirea calitatii aerului, apei si solului
- Reducerea cantitatii de combustibili utilizati si reducerea dependentei energetice
- Imbunatatirea calitatii vietii, datorita efectelor de mediu si financiare
- Cresterea independentei energetice

3. Identificarea, propunerea si prezentarea a minimum doua scenarii/optiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectului de investitii

Avand in vedere situatia existenta din punct de vedere al necesitatii investitiei si potentialul ridicat al surselor regenerabile de energie, se vor lua in considerare doua scenarii:

SCENARIUL 1

SCENARIUL 1 reprezinta realizarea unei instalatii fotovoltaice utilizand panouri solare monocristaline

SCENARIUL 2

SCENARIUL 2 reprezinta realizarea unei instalatii fotovoltaice utilizand panouri solare policristaline

3.1 Particularitati ale amplasamentului

SCENARIUL 1

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept de preemptiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz)

Investitia este realizata in Comuna Costeiu, Jud. Timis, respectiv:

- Parc fotovoltaic: terenul identificat cu CF 415693, proprietate a Comunei Costeiu

b) relatii cu zone învecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile

SC OGAUS TECHNOLOGY SRL
CUI: RO36296927
J2/890/2016
Calea Radnei Nr. 149bis
Arad, Jud. Arad

Proiect nr. 117/2023
Faza: SF
Beneficiar: COMUNA COSTEIU
Denumire: INFIINTARE PARC FOTOVOLTAIC IN
COMUNA COSTEIU, JUDETUL TIMIS



NORD: Drum de acces

SUD: Teren proprietate publica

VEST: Teren proprietate publica

EST: Teren proprietate publica

SCENARIUL 2

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept de preemptiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz)

Investitia este realizata în Comuna Costeiu, Jud. Timis, respectiv:

- Parc fotovoltaic: terenul identificat cu CF 415693, proprietate a Comunei Costeiu

b) relatii cu zone învecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile

NORD: Drum de acces

SUD: Teren proprietate publica

VEST: Teren proprietate publica

EST: Teren proprietate publica

SCENARIUL 1, SCENARIUL 2

c) surse de poluare existente în zona

Principalele surse de poluare identificate în zona le reprezinta transportul în interiorul comunei, agricultura, industria si încălzirea spatiilor utilizand combustibili fosili.

d) existenta unor:

- retele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în masura în care pot fi identificate

Nu este cazul

- posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție

Nu este cazul

- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională

Nu este cazul

SCENARIUL 1, SCENARIUL 2

e) date climatice și particularități de relief

Comuna Costeiu se află în zona temperat-continentală, cu influențe termice datorate munților din vecinătate, însă ferită de excese. Media anuală a precipitațiilor este de 662 mm, cu valori minime în luna februarie (26,7 mm) și maxime în iunie (113 mm). [necesită citare] Temperatura medie anuală este de 8,9 °C.

f) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

Amplasamentul se situează în localitatea Costeiu, Jud. Timis.

Conform Codului de proiectare seismică P 100/1-2073, accelerația terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontală a mișcării terenului) este de: 0,20 g, iar perioada de colt este T_c : 0,70 sec

Studiul geotehnic este atasat prezentei documentații.

3.2 Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural și tehnologic:

Prin prezentul proiect se propune realizarea unei capacități de producere a energiei electrice din sursă solară.

SCENARIUL 1

SCENARIUL 1 reprezintă realizarea unei instalații fotovoltaice utilizând panouri solare monocristaline

Sistemul adoptat cuprinde:

- Parc fotovoltaic

Panouri solare monocristaline

Structura suport panouri fotovoltaice

Invertoare

Tablou electric

Sistem de monitorizare si control

Echipamente electrice de conexiune

- Racordarea la reseaua locala de energie electrica

Conform Aviz Tehnic de Racordare

SCENARIUL 2

SCENARIUL 2 reprezinta realizarea unei instalatii fotovoltaice utilizand panouri solare policristaline

Sistemul adoptat cuprinde:

- Parc fotovoltaic

Panouri solare policristaline

Structura suport panouri fotovoltaice

Invertoare

Tablou electric

Sistem de monitorizare si control

Echipamente electrice de conexiune

- Racordarea la reseaua locala de energie electrica

Conform Aviz Tehnic de Racordare

3.3 Costuri estimative ale investitiei

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea în considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii

SCENARIUL 1			
	RON fara TVA	TVA 19%	RON inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	1.038.114,94	102.000,54	1.140.115,48
Din care C + M	347.019,47	22.472,30	369.491,77

SCENARIUL 2			
	RON fara TVA	TVA 19%	RON inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	982.408,89	98.507,48	1.080.916,37
Din care C + M	343.742,23	22.308,44	366.050,67

SCENARIUL 1

Costurile de operare actuale sunt reprezentate de mentenanta anuala.

Sunt necesare urmatoarele activitati:

- Monotirizare zilnica productie si consum energie electrica
- Raporturi analitice
- Inspectie anuala
- Lucrari de intretinere
- Curatare vegetatie
- Curatare panouri

Conform oferta de pret, costurile cu mentenanta anuala sunt de 3 EUR/kW/an, astfel rezulta costuri totale de 160.16 EUR/an, echivalent a 2620.80 RON/an.

* Nu exista costuri de inlocuire pe perioada de referinta. Conform HG 2139/2004, Echipamente pentru centrale termice, electrice și nucleare (2.1.16.5.) prezinta durata de viata estimata intre 8-30 ani.

SCENARIUL 2

Costurile de operare actuale sunt reprezentate de mentenanta anuala.

Sunt necesare urmatoarele activitati:

- Monotirizare zilnica productie si consum energie electrica
- Raporturi analitice
- Inspectie anuala
- Lucrari de intretinere
- Curatare vegetatie
- Curatare panouri

Conform oferta de pret, costurile cu mentenanta anuala sunt de 3 EUR/kW/an, astfel rezulta costuri totale de 160.16 EUR/an, echivalent a 2620.80 RON/an.

* Nu exista costuri de inlocuire pe perioada de referinta. Conform HG 2139/2004, Echipamente pentru centrale termice, electrice și nucleare (2.1.16.5.) prezinta durata de viata estimata intre 8-30 ani.

3.4 Studii de specialitate

Pentru prezentul proiect s-a realizat studiu geotehnic si studiu topografic.

3.5 Grafic orientativ de realizare a investitiei

Graficul de implementare al investitiei este anexat documentatiei.

Perioada de implementare a investitiei: 12 luni

Perioada de executie: 7 luni

4. Analiza fiecarui scenariu tehnico-economic propus

4.1 Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta

SCENARIUL 1, SCENARIUL 2

Avand in vedere ca pe raza amplasamentului investitie exista un potential ridicat al energiilor regenerabile, in special a energiei solare, se intentioneaza implementarea unei investitii ce vizeaza **realizarea unei capacitati de productie a energiei electrice din sursa solara**, pentru furnizarea energiei electrice in vederea consumului propriu. Astfel, prin implementarea acestui proiect va creste productia de energie din surse regenerabile disponibile local si se vor reduce emisiile de gaze cu efect de sera.

Astfel, se propune:

- Realizarea unei capacitati de productie a energiei electrice din sursa solara
- Racordarea capacitatii de productie a energiei electrice la sistemul de distributie a energiei electrice

Rezultatele asteptate sunt:

- un parc fotovoltaic cu o capacitate electrica instalata de 173,60 kW
- producerea si consumul a 236,27 MWh/an energie electrica din surse regenerabile cu capacitatea nou realizata
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera cu 144,57 echivalent tone de CO2 anual

Dupa implementarea proiectului se va produce o cantitate semnificativa de energie electrica utilizand surse regenerabile de energie si se vor reduce emisiile de gaze cu efect de sera, avand in vedere inlocuirea sistemelor traditionale ce utilizeaza combustibili fosili.

Analiza cost beneficiu (ACB), asa cum s-a aratat, îsi dovedeste utilitatea la întocmirea studiilor de fezabilitate pentru alegerea variantei optime (economic, ecologic, social, tehnologic) a proiectelor de investitii. Ea nu trebuie

confundata cu analiza venit - cost care permite alegerea variantei optime de proiect din considerente pur economice.

Este adevarat ca în ambele cazuri putem avea de-a face cu indicatori comuni (Rata Interna de Rentabilitate - RIR, Venitul Net Actualizat - VNA, raportul Costuri Venituri). Ceea ce diferentiaza analiza cost-beneficiu (ACB) fata de analiza venit - cost (AVC) este tocmai faptul ca prima fata de cea de-a doua ia în considerare si elemente non-monetare derivate din impactul asupra mediului nu numai elementele monetare într-o acceptie clasica.

O descriere a analizei cost-beneficiu (ACB) arata ca „scopul analizei cost-beneficiu este sa evidentieze faptul ca, suma efectelor de impact nu este mai mare decat beneficiul net al societatii”. Prin beneficiul net al societatii se înțelege suma beneficiilor monetare si non-monetare date de o exploatare rationala a mediului.

Metodologia utilizată este analiza fluxului de numerar actualizat, care presupune:

- Se iau în considerare doar fluxurile de numerar, respectiv valoarea reală de numerar plătită sau primita pentru proiect. Prin urmare, elementele contabile asimilate, de exemplu rezervele de amortizare și fondurile de rezervă nu trebuie incluse în analiza financiară.
- Se vor lua în considerare numai fluxurile de numerar din anul în care apar și vor fi proiectate pe o perioadă de referință de 20 ani pentru sectorul energie, care include și perioada de implementare a operațiunii.
- În situația în care durata de viață economică utilă a proiectului depășește perioada de referință, se va lua în considerare și o valoare reziduală. Valoarea reziduală se determină prin calcularea valorii actuale nete a fluxurilor de numerar pentru durata de viață rămasă a proiectului (diferența dintre durata de viață economică utilă și perioada de referință). Valoarea reziduală a investiției este inclusă în analiza fluxului de numerar actualizat numai dacă veniturile depășesc costurile de operare și mentenanță a investiției. - nu este cazul, proiectul nu este generator de venituri
- Venitul net actualizat al proiectului se calculează prin deducerea costurilor actualizate din veniturile actualizate și, dacă este cazul, prin adăugarea valorii reziduale a investiției.
- Analiza financiară trebuie elaborată din perspectiva proprietarului. În cazul în care proprietarul și operatorul sunt entități diferite, trebuie să se efectueze o analiză financiară consolidată, care exclude fluxurile de numerar între proprietar și operator.
- Analiza financiară ar trebui să fie efectuată la prețuri constante (cu prețuri fixate pe baza unui an de referință), dar evoluțiile preconizate ale prețurilor relative pentru inputuri cheie in proiect ar trebui luate în considerare în cadrul evaluării de risc.

- Analiza financiară trebuie elaborată ținând cont de principiul incremental, respectiv de faptul că evaluarea impactului proiectului se realizează prin compararea a două scenarii:
- Scenariul contrafactual – proiecția fluxurilor de numerar în situația realizării unei investiții identificate;
- Scenariul cu proiect – proiecția fluxurilor de numerar în situația implementării prezentului proiect.

4.2 Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice, ce pot afecta investitia

SCENARIUL 1, SCENARIUL 2

Având în vedere specificul lucrărilor din prezenta investiție și amplasamentul lucrărilor, factorii de risc antropici și naturali inclusiv schimbări climatice (inundații, înghețuri) nu pot afecta aceste lucrări.

În funcție de caracteristicile tehnice și constructive propuse în următoarele etape de proiectare, se vor respecta condițiile specificate în avizele de amplasament solicitate.

4.3 Situatia utilitatilor si analiza de consum

SCENARIUL 1, SCENARIUL 2

- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz

Nu este cazul

- soluții pentru asigurarea utilitatilor necesare.

Pentru investiția propusă este necesară racordarea instalației fotovoltaice la rețeaua de energie electrică existentă în apropiere în apropiere.

Prezentul proiect nu tratează soluția tehnică de racordare. Lucrările de racordare se vor realiza conform aviz tehnic de racordare (ATR) emis de către societatea locală de distribuție a energiei electrice. Costurile luate în considerare pentru racordare sunt estimative, la faza studiu de fezabilitate, conform oferta de pret.

4.4 Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitii

SCENARIUL 0

a) impactul social si cultural, egalitatea de sanse

Nu este cazul

b) estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: în faza de realizare, în faza de operare

Nu este cazul

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz

Nu este cazul

d) impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic în care acesta se integreaza, dupa caz.

Nu este cazul

SCENARIUL 1, SCENARIUL 2, SCENARIUL 3

a) impactul social si cultural, egalitatea de sanse

Proiectul va avea un impact social pozitiv asupra comunitatii locale.

Principiul egalitatii de sanse va fi respectat atat pe perioada de implementare a proiectului cat si in perioada operarii. Accesul la serviciile oferite nu va fi restrictionat pentru niciun potential consumator din localitate.

b) estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: în faza de realizare, în faza de operare

- în faza de realizare: forta de munca ocupata in faza de executie va fi determinata de castigatorul licitatiei de atribuire a lucrarii corelat cu încadrarea in graficul de executie, în functie de tehnologiile proprii de executie.

- în faza de operare: nu este cazul.

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz

Prezenta investitie va avea un impact pozitiv asupra factorilor de mediu (apa, aer, sol), inclusiv asupra biodiversitatii din zona.

Caracteristicile fizico – chimice ale apelor uzate ce vor fi deversate în canalizarea publica, se vor încadra în prevederile normativelor în vigoare.

Investitia propusa urmareste protectia si îmbunatatirea calitatii aerului, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera.

Se va urmari mentinerea nivelului de zgomot exterior în limitele prevazute de normativele în vigoare.

d) impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic în care acesta se integreaza, dupa caz.

Obiectivul de investitie nu va avea impact negativ asupra contextului natural si antropic in care va fi amplasat.

Pentru lucrarile subterane ce se vor executa, se va reface amplasamentul la starea initiala.

4.5 Analiza cererii de bunuri si servicii, care justifica dimensionarea obiectivului de investitii

SCENARIUL 1, SCENARIUL 2

Avand in vedere ca pe raza amplasamentului investitie exista un potential ridicat al energiilor regenerabile, in special a energiei solare, se intentioneaza implementarea unei investitii ce vizeaza **realizarea unei capacitati de productie a energiei electrice din sursa solara**, pentru furnizarea energiei electrice in vederea consumului propriu. Astfel, prin implementarea acestui proiect va creste productia de energie din surse regenerabile disponibile local si se vor reduce emisiile de gaze cu efect de sera.

Astfel, se propune:

- Realizarea unei capacitati de productie a energiei electrice din sursa solara
- Racordarea capacitatii de productie a energiei electrice la sistemul de distributie a energiei electrice

Rezultatele asteptate sunt:

- un parc fotovoltaic cu o capacitate electrica instalata de 173,60 kW

- producerea si consumul a 236,27 MWh/an energie electrica din surse regenerabile cu capacitatea nou realizata

- reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera cu 144,57 echivalent tone de CO2 anual

Dupa implementarea proiectului se va produce o cantitate semnificativa de energie electrica utilizand surse regenerabile de energie si se vor reduce emisiile de gaze cu efect de sera, avand in vedere inlocuirea sistemelor traditionale ce utilizeaza combustibili fosili.

BREVIAR DE CALCUL

Total consum energetic actual	236.79	MWh
	236,793.00	kWh
Radiatie solara	1576	kWh/mp/an
Sursa radiatie solara	PVGIS-SARAH/ERA-Interim	
Randament panou	21.67%	
Randament invertoare	98.50%	
Pierderi cabluri	5.00%	
=> Suprafata celule fotovoltaice necesare	741.0	mp
Putere panou	560	W
Suprafata celule panou	2.384928	mp
=> Numar panouri necesare	310	buc
=> Putere instalata	173.60	kW

	0.17	MW
=> Productia estimata	236,272	kWh/an

Cantitate emisii actuale	144.89	tCO/an
Cantitate emisii dupa implementare	0.32	tCO/an
=> Reducerea emisiilor	144.57	tCO/an

Astfel, luand in calcul un consum de energie electrica al cladirilor publice si a iluminatului public de 170.21 MWh/an si o productie de energie electrica livrata in retea de 169.98 MWh/an, rezulta cantitatea de energie consumata de 100%.

$$I - C = 236,272 \text{ kWh/an} - 236,793 \text{ kWh/an} = -521 \text{ kWh/an}$$

I = Cantitatea anuală de energie electrică injectată în rețea, având la bază ca document justificativ facturile emise de furnizor

C = Cantitatea anuală de energie electrică consumată din rețea, având la bază ca document justificativ facturile emise de furnizor

Calculul factorului de capacitate:

Formula de calcul: Producția medie anuală de energie din surse regenerabile / (Capacitate operațională suplimentară instalată de producere a energiei din surse regenerabile * 8760 h) * 100 (Indicatorul I.3 / (Indicatorul I.1 * 8760 h) * 100.

$$\text{Astfel, rezulta: CF} = 236272 \text{ kWh} / 173,60 \text{ kW} * 8760 \text{ h} = 236272 \text{ kWh} / 1520736 \text{ kWh} = 0.15 \text{ (echivalent a 15\%)}$$

$$\text{Perioada de utilizare maxima anuala: } 236272 \text{ kWh} / 173,60 \text{ kW} = 1361 \text{ ore/an}$$

Calculul reducerii emisiilor de gaze cu efect de sera:

Se calculeaza ca: productia anuala medie de energie electrica se inmulteste cu factorul de emisii de CO2 mediu ponderat la nivel național pentru surse fosile calculat pe baza datelor din raportul ANRE pentru anul 2020.

Factorul de emisii de CO2 mediu ponderat la nivel național conform raportului ANRE pentru fiecare MWh din surse fosile este 0,6119 tone CO2/MWh.

Astfel, rezulta: $236,27 \text{ MWh/an} \times 0.6119 \text{ tone CO2/MWh} = 144,57 \text{ tone CO2/an}$

4.6 Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta financiara: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate; sustenabilitatea financiara

Scopul elaborării analizei financiare este de a:

- Evalua profitabilitatea investiției;
- Evalua profitabilitatea proiectului din perspectiva proprietarului (în condițiile cofinanțării UE);
- Verifica sustenabilitatea financiară a proiectului.

Etapele elaborării analizei financiare sunt:

i. Evaluarea rentabilității financiare a investiției

Rentabilitatea financiară a unei investiții este evaluată prin estimarea valorii actualizate nete financiare și a ratei de rentabilitate financiară a investiției [VANF/C și RRF/C]. Valoarea actualizată netă financiară (VANF) reprezintă suma care rezultă după ce costurile de investiție, de funcționare și de înlocuire preconizate (actualizate) ale proiectului sunt deduse din valoarea actualizată a veniturilor preconizate. Rata de rentabilitate financiară (RRF) este rata de actualizare care determină o VANF egală cu zero. Acești indicatori compară costurile de investiție cu veniturile nete și stabilesc în ce măsură veniturile nete ale proiectului sunt în măsură să ramburseze investițiile, indiferent de sursele de finanțare.

Indicatorii rentabilității financiare a investiției se calculează pe baza fluxului de numerar net incremental, care se calculează ca diferență între fluxul de numerar net generat de scenariul cu proiect și fluxul de numerar net generat de scenariul contrafactual.

Fluxul de numerar net reprezintă diferența dintre intrările de numerar și ieșirile de numerar. Datele necesare, recomandate în proiecția fluxurilor de numerar, sunt:

leșiri de numerar

- Costurile de investiție totale – includ atât costurile de capital cât și costurile legate de implementarea proiectului care nu vor fi capitalizate (exemple: costuri cu pregătirea documentațiilor de finanțare, costuri cu managementul proiectului, costuri de publicitate și informare, costuri cu auditul proiectului, etc);
- Costurile de înlocuire – includ costurile cu înlocuirile de echipamente cu durata de viață economică mai mică decât perioada de referință a proiectului; - nu este cazul
- Costurile de operare – includ toate costurile generate de operarea și întreținerea noii infrastructuri sau a infrastructurii modernizate.

Intrări de numerar

- Veniturile din operare – includ intrările de numerar plătite direct de utilizatori pentru bunurile sau serviciile din cadrul operațiunii, cum ar fi taxele/tarifele suportate direct de utilizatori pentru utilizarea infrastructurii, vânzarea sau închirierea de terenuri sau clădiri ori plățile pentru servicii. Veniturile vor fi determinate pe baza cantităților vândute sau a serviciilor prestate/a economiilor la costurile de funcționare generate de operațiune previzionate pe perioada de referință a proiectului și pe baza prețurilor specifice, având în vedere concluziile analizei cererii/analizei consumului propriu. - nu este cazul

Pentru fundamentarea consumului propriu de energie electrică, se ia în calcul:

- consumului actual și prognozat pe perioada de referință;
- evoluției indicatorilor macroeconomici relevanți și a altor factori care influențează consumul de energie electrică

Valoarea indicatorilor de rentabilitate financiară ai investiției arată capacitatea veniturilor nete generate de proiect de a acoperi costurile de investiții, indiferent de modalitatea în care acestea sunt finanțate.

Interpretarea indicatorilor de rentabilitate financiară ai investiției se face în funcție de valorile de referință existente.

Analiza financiara - SCENARIUL 1																					
Ipoteze																					
durata de implementarea a investitiei		1 ani																			
durata de viata a investitiei		20 ani																			
ani de proiect		21 ani																			
Flux de numerar prognozat - Situatie fara proiectul de investitie																					
an de proiect																					
an calendaristic																					
cheltuieli de investitie		lei, fara TVA																			
cheltuieli de exploatare si intretinere		lei, fara TVA																			
cheltuieli cu energie primara		lei, fara TVA																			
Flux de numerar prognozat - Situatie cu proiectul de investitie																					
an de proiect																					
an calendaristic																					
cheltuieli de investitie		lei, fara TVA																			
cheltuieli de exploatare si intretinere		lei, fara TVA																			
cheltuieli cu energie primara		lei, fara TVA																			
venituri din energie produsa si vanduta		lei, fara TVA																			
Flux de numerar prognozat - Efectul proiectului de investitie fara ajutor din partea Uniunii																					
an de proiect																					
an calendaristic																					
cheltuieli de investitie		lei, fara TVA																			
cheltuieli de exploatare si intretinere		lei, fara TVA																			
cheltuieli cu energie primara		lei, fara TVA																			
venituri din energie produsa si vanduta		lei, fara TVA																			
fluc de numerar		lei, fara TVA																			
rata de actualizare		4%																			
cheltuieli de investitie		actualizat																			
cheltuieli de exploatare si intretinere		actualizat																			
cheltuieli cu energie primara		actualizat																			
venituri din energie produsa si vanduta		actualizat																			
valoare actuala neta a investitiei		actualizat																			
rata de rentabilitate																					
Flux de numerar prognozat - Efectul proiectului de investitie cu ajutor din partea uniunii																					
an de proiect																					
an calendaristic																					
cheltuieli de investitie		lei, fara TVA																			
cheltuieli de exploatare si intretinere		lei, fara TVA																			
cheltuieli cu energie primara		lei, fara TVA																			
venituri din energie produsa si vanduta		lei, fara TVA																			
fluc de numerar		lei, fara TVA																			
rata de actualizare		4%																			
cheltuieli de investitie		actualizat																			
cheltuieli de exploatare si intretinere		actualizat																			
cheltuieli cu energie primara		actualizat																			
venituri din energie produsa si vanduta		actualizat																			
valoare actuala neta a investitiei		actualizat																			
rata de rentabilitate																					
capacitatea instalata		0,17360 MW																			
cost total al investitiei		lei, fara TVA																			
curs InforEuro																					
valoarea maxima a finantarii din FM		EUR/MW																			
valoarea maxima a finantarii din FM		RON/MW																			
=> valoarea maxima a finantarii pentru proiect *		lei, fara TVA																			
=>																					
cost per MW al investitiei **		RON/MW																			
cost per MW al investitiei ***		EUR/MW																			
=>																					
cheltuieli de natura eligibila		lei, fara TVA																			
cheltuieli de natura neeligibla ****		lei, fara TVA																			
* valoarea maxima a finantarii din FM / capacitatea instalata																					
** cost total al investitiei / capacitatea instalata																					
*** cost per MW al investitiei / curs Infor Euro																					
**** cost total al investitiei - valoarea maxima a finantarii pentru proiect																					

Analiza financiara - SCENARIUL 2																							
Ipoteze																							
durata de implementarea a investitiei			1																				
durata de viata a investitiei			20																				
ani de proiect			21																				
Flux de numerar prognozat - Situatie fara proiectul de investitie																							
an de proiect			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
an calendaristic			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2041	2042
cheltuieli de investitie		lei, fara TVA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
cheltuieli de exploatare si intretinere		lei, fara TVA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
cheltuieli cu energie primara		lei, fara TVA	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	307.830,90	
Flux de numerar prognozat - Situatie cu proiectul de investitie																							
an de proiect			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
an calendaristic			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2041	2042
cheltuieli de investitie		lei, fara TVA	982.409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
cheltuieli de exploatare si intretinere		lei, fara TVA	0	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80	2.620,80
cheltuieli cu energie primara		lei, fara TVA	307.830,90	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98	46.399,98
venituri din energie produsa si vanduta		lei, fara TVA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flux de numerar prognozat - Efectul proiectului de investitie fara ajutor din partea Uniunii																							
an de proiect			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
an calendaristic			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2041	2042
cheltuieli de investitie		lei, fara TVA	982.409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
cheltuieli de exploatare si intretinere		lei, fara TVA	0	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621
cheltuieli cu energie primara		lei, fara TVA	0	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431
venituri din energie produsa si vanduta		lei, fara TVA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
fluc de numerar		lei, fara TVA	-982.409	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810
rata de actualizare		4%																					
cheltuieli de investitie		actualizat	982.409																				
cheltuieli de exploatare si intretinere		actualizat	35.618																				
cheltuieli cu energie primara		actualizat	-3.552.932																				
venituri din energie produsa si vanduta		actualizat	0																				
valoare actuala neta a investitiei		actualizat	2.534.905																				
rata de rentabilitate			26,09%																				
Flux de numerar prognozat - Efectul proiectului de investitie cu ajutor din partea uniunii																							
an de proiect			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
an calendaristic			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2041	2042
cheltuieli de investitie		lei, fara TVA	39.257	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
cheltuieli de exploatare si intretinere		lei, fara TVA	0	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621
cheltuieli cu energie primara		lei, fara TVA	0	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431	-261.431
venituri din energie produsa si vanduta		lei, fara TVA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
fluc de numerar		lei, fara TVA	-39.257	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810	258.810
rata de actualizare		4%																					
cheltuieli de investitie		actualizat	39.257																				
cheltuieli de exploatare si intretinere		actualizat	35.618																				
cheltuieli cu energie primara		actualizat	-3.552.932																				
venituri din energie produsa si vanduta		actualizat	0																				
valoare actuala neta a investitiei		actualizat	3.478.057																				
rata de rentabilitate			659,26%																				
capacitatea instalata		0,17360	MW																				
cost total al investitiei		lei, fara TVA	982.408,89																				
curs InforEuro			4,939																				
valoarea maxima a finantarii din FM		EUR/MW	1.100.000,00																				
valoarea maxima a finantarii din FM		RON/MW	5.432.900,00																				
=> valoarea maxima a finantarii pentru proiect *		lei, fara TVA	943.151,44																				
=>																							
cost per MW al investitiei **		RON/MW	5.659.037,38																				
cost per MW al investitiei ***		EUR/MW	1.145.786,07																				
=>																							
cheltuieli de natura eligibila		lei, fara TVA	943.151,44																				
cheltuieli de natura neeligibila ****		lei, fara TVA	39.257,45																				
* valoarea maxima a finantarii din FM / capacitatea instalata																							
** cost total al investitiei / capacitatea instalata																							
*** cost per MW al investitiei / curs Infor Euro																							
**** cost total al investitiei - valoarea maxima a finantarii pentru proiect																							

ii. Determinarea contribuției maxime din Fondul pentru modernizare

Astfel, rezulta:

capacitatea instalata	0,17360	MW
cost total al investitiei	lei, fara TVA	1,038,114.94
curs InforEuro		4.975
valoarea maxima a finantarii din FM	EUR/MW	1,100,000.00
valoarea maxima a finantarii din FM	RON/MW	5,472,940.00
=> valoarea maxima a finantarii pentru proiect *	lei, fara TVA	950,102.38
=>		
cost per MW al investitiei **	RON/MW	5,979,924.79
cost per MW al investitiei ***	EUR/MW	1,201,898.30
=>		
cheltuieli de natura eligibila	lei, fara TVA	950,102.38
cheltuieli de natura neeligibila ****	lei, fara TVA	88,012.56

* valoarea maxima a finantarii din FM / capacitatea instalata

** cost total al investitiei / capacitatea instalata

*** cost per MW al investitiei / curs Infor Euro

**** cost total al investitiei - valoarea maxima a finantarii pentru proiect

iii. Asigurarea viabilității (sustenabilității) financiare

Proiectul este sustenabil, luand in considerare fluxul de numerar net cumulat (neactualizat), care este pozitiv (sau egal cu zero) pentru fiecare an și pe parcursul întregii perioade de referinta.

4.7 Analiza economica, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta economica: valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate si raportul cost-beneficiu sau, dupa caz, analiza cost-eficacitate

In cazul obiectivelor de investiții a căror valoare totală estimată nu depășește pragul pentru care documentația tehnico-economică se aprobă prin hotărâre a Guvernului, potrivit prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, se elaborează analiza cost-eficacitate. (HG 907/2016)

Analiza cost eficacitate reprezinta un instrument alternativ sau complementar al Analizei Cost-Beneficiu.

Analiza cost-eficacitate (ACE) este un instrument care poate ajuta la asigurarea utilizarii eficiente a resurselor de investitii în sectoare în care beneficiile sunt dificil de exprimat monetar (sa li se confere o valoare). Exista o categorie vasta de proiecte ale caror beneficii fie nu au un pret de piata usor accesibil fie nu sunt usor masurabile în termeni monetari. În cazul în care beneficiile proiectului sunt masurate în unele unitati nemonetare, pentru a decide daca un proiect necesita finantare, criteriile VAN si RIR nu pot fi utilizate.

În procesul de evaluare a proiectelor de investitie finantate din fonduri europene, instrumentul cel mai utilizat pentru a fundamenta decizia de finantare este Analiza Cost-Beneficiu. Acest instrument are rolul de identifica, masura si compara costurile si beneficiile exprimate în termeni monetari. Uneori este foarte dificil sa exprimi in termeni monetari toate beneficiile economice, sociale si de mediu, sau este prea costisitor.

Rezultatele ACE sunt folositoare pentru acele proiecte ale caror beneficii sunt foarte dificil, daca nu imposibil, de evaluat în termeni monetari, în timp ce costurile pot fi estimate cu mai multa siguranta. ACE este mai putin utila atunci cand o valoare, chiar si una indicativa, poate fi asociata beneficiilor si nu doar costurilor.

ACE nu este utila pentru a decide daca un anumit proiect va primi finantare sau nu. ACE nu este utila pentru a evalua un anumit proiect. ACE înseamna comparatie între proiecte cu aceleasi obiective sau înseamna comparatie între optiuni ale aceluasi proiect, în vederea atingerii obiectivului sau.

Ca o concluzie, analiza cost-eficacitate este un instrument de comparatie a proiectelor atunci cand conteaza o singura dimensiune a rezultatelor. Beneficiile ar trebui sa fie omogene. Datorita acestor aspecte, aplicarea sa este limitata. De asemenea, fara evaluarea beneficiilor, ACE poate masura numai eficacitatea proiectului (eficienta tehnica), mai degraba decat eficienta alocarii resurselor.

ACE este un instrument de selectie a unui proiect dintre proiecte / solutii alternative pentru atingerea aceluasi obiectiv (cuantificat în unitati de masura fizice). ACE poate identifica alternativa care, pentru un anumit nivel / o anumita valoare a indicatorilor de rezultat (un anumit nivel al output-urilor) minimizeaza valoarea actualizata a costurilor, sau, pentru un anumit nivel al costurilor maximizeaza rezultatele (outputurile)

Tehnicile folosite pentru compararea proiectelor ale caror beneficii nu sunt usor masurabile în termeni monetari: cost-eficacitate si cost-eficacitate ponderata. În cazul proiectelor cu obiective multiple se va utiliza analiza cost-eficacitate ponderata, prin care sunt conferite ponderi obiectivelor pentru a masura prioritizarea acestora.

Subliniem faptul ca utilizarea ACE ca alternativa la ACB este puternic limitata: ACE nu poate fi utilizata în scopul de a evalua / aprecia un anumit proiect: chiar daca proiectul este foarte eficace în realizarea obiectivelor sale, acesta poate fi relativ ineficient si obiectivele ar putea fi îndeplinite cu mai putine resurse în cazul în care ar fi fost adoptata o abordare alternativa.

Ipoteze si date luate în considerare în cadrul ACE:

- Orizontul de timp (orizontul de analiza): 20 ani.

În analiza cost-eficacitate conceptul de valoare reziduală nu există. Deci, orizontul de timp pentru o investiție cu unele componente care ar trebui să fie înlocuite peste un anumit număr de ani va fi suficient de mare pentru a evita valorile reziduale.

- Actualizarea și rata de actualizare: 4%.

Analiza cost-eficacitate ia în considerare atât costurile cât și beneficiile care apar în ani diferiți. În scopul de a le face comparabile, este utilizată tehnica de actualizare.

Valoarea viitoare a unui euro în anul $t = (1 + i)^t$

Valoarea actuală a unui euro primit în anul $t = 1 / (1 + i)^t$

Unde i = rata compunere (sau a dobânzii) / actualizare.

În analiza cost-eficacitate, rata de actualizare nu exprimă eficiența sau costul capitalului, aceasta este doar o metodă de a face comparabile valori ce apar în ani diferiți.

- Tipurile de costuri: costurile de investiție, costuri de funcționare, costuri de înlocuire.

Pentru fiecare alternativă care va fi evaluată toți factorii ce influențează cost-eficacitatea și sunt relevanți în luarea deciziilor trebuie să fie identificați - clasificați pe tipuri de costuri (costuri cu investiția inițială, costuri de funcționare, costuri de reinvestire / înlocuire) - și costurile respective trebuie să fie interpretate în funcție de mărimea lor.

- Valoarea actualizată (VA) a costurilor

Deoarece costurile sunt variabile de la un an la altul, în scopul de a face proiectele alternative sau opțiuni alternative ale unui proiect comparabile, ar trebui utilizată valoarea actuală a costului total.

$$VAT_{cost} = \sum (C_t / (1+i)^t)$$

Unde:

VAT_{cost} = valoarea actualizată a costurilor totale

C_t = cost apărut în anul t

i = rata de actualizare

În pregătirea proiectului va fi determinat un cost anual pentru exploatare și întreținere, iar acesta va fi menținut constant pe întregul orizont de analiză.

- Abordarea incrementală/diferențială

Deși s-ar putea compara simplu raportul costuri / efecte (C/E) pentru fiecare alternativă, comparația corectă se bazează pe raportarea costurilor incrementale (suplimentare) la efectele incrementale (suplimentare), deoarece acest lucru ne spune cât de mult trebuie plătit în plus, pentru o măsură/proiect mai benefic.

- Raportul cost-eficacitate

Raportul ACE este rezultatul împărțirii valorii actuale a costurilor totale (VAT_{cost}) la efectele/beneficiile exprimate în termeni fizici. Atât costurile, cât și beneficiile vor fi considerate incremental.

(sistem cu proiect pentru alternativele analizate minus sistem fara proiect – scenariul Business as Usual / „a face minimum” BAU)

Model de calcul al raportului ACE:

$$\text{Raportul ACE} = \frac{\text{VATCost cu proiect} - \text{VATCost BAU}}{\text{Efect cu proiect} - \text{EfectBAU}}$$

În procesul de dezvoltare a proiectului, în faza de fezabilitate, ACE este folosita în selectia optiunilor tehnice în vederea atingerii obiectivului proiectului, masurat printr-un indicator de rezultat.

Etapele metodologice identificate în ACE:

1. Definirea proiectului;

Obiectivul principal este productia majorata a energiei electrice din surse regenerabile prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile de tip solar.

Obiectivele specifice, prin indeplinirea carora se asigura atingerea obiectivului general, sunt:

- Realizarea unei capacitati de producere a energiei electrice din sursa solara
- Racordarea capacitatii de producere a energiei electrice la sistemul de distributie a energiei electrice

Rezultatele asteptate sunt:

- un parc fotovoltaic cu o capacitate electrica instalata de 173,60 kW
- producerea si consumul a 236,27 MWh/an energie electrica din surse regenerabile cu capacitatea nou realizata
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera cu 144,57 echivalent tone de CO2 anual

2.Descrierea alternativelor proiectului;

SCENARIUL 1 reprezinta realizarea unei instalatii fotovoltaice utilizand panouri solare monocristaline

SCENARIUL 2 reprezinta realizarea unei instalatii fotovoltaice utilizand panouri solare policristaline

3. Analiza aplicabilitatii metodei ACE;

Se propune aplicabilitatea metodei Raportul rezultat / cost

4. Identificarea si calcularea costurilor (evaluarea costurilor de investitie pentru fiecare alternativa);

SCENARIUL 1

	RON fara TVA	TVA 19%	RON inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	1.038.114,94	102.000,54	1.140.115,48
Din care C + M	347.019,47	22.472,30	369.491,77

SCENARIUL 2

	RON fara TVA	TVA 19%	RON inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	982.408,89	98.507,48	1.080.916,37
Din care C + M	343.742,23	22.308,44	366.050,67

Evaluarea externalitatilor

Se va lua in considerare cantitatea de energie produsa cu noua capacitate solara:

SCENARIUL 1 – PROPUS

174.72 MWh/an

SCENARIUL 2 – alternativ

148.51 MWh/an

5. Calculul raportului cost-eficacitate;

SCENARIUL 1 – PROPUS

Raportul ACE (costuri de investitie / capacitate instalata): 1.038.114,94 RON / 174,72 MWh/an = 5941 RON/MWh

SCENARIUL 2 – alternativ

Raportul ACE (costuri de investitie / capacitate instalata): 982.408,89 RON / 148.51 MWh/an = 6615 RON/MWh

Astfel, **SCENARIUL 1** prezinta cele mai mici costuri.

4.8 Analiza de senzitivitate

Nu este cazul. Conform HG907/2016, In cazul obiectivelor de investiții a căror valoare totală estimată nu depășește pragul pentru care documentația tehnico-economică se aprobă prin hotărâre a Guvernului, potrivit prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, se elaborează analiza cost-eficacitate.

4.9 Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor

Analiza de risc stabileste distributia probabila a valorii indicatorilor de performanta ai proiectului. O analiza a impactului de mediu a fost inclusa în Studiul de fezabilitate.

Analiza de senzitivitate studiaza efectele asupra rentabilitatii investitiei ale variatiilor **individuale** ale variabilelor cheie ale modelului. Analiza de risc evalueaza efectele variatiilor **simultane** ale acestora asupra RIR si VAN.

Prin urmare, se vor obtine valori probabile ale indicatorilor globali de eficienta ai investitiei.

Pentru fiecare dintre factorii care influenteaza rentabilitatea economica a proiectului (costuri si beneficii) s-au generat un sir de 5000 de numere aleatoare, care reprezinta variatia factorului, dupa relatia:

$$X = |0.3 + f(Y)|,$$

unde,

X – variabila aleatoare cu functia de repartitie aferenta fiecarei variabile;

f – densitatea de repartitie normala normata;

Y – variabila aleatoare repartizata uniform pe intervalul [0,1].

Sirurile de valori obtinute pentru indicatorii sintetici ai investitiei, respectiv RIR si VAN (NPV) au fost folosite pentru a estima functia de repartitie.

Concluzii la analiza de risc si senzitivitate

Analizele de risc si senzitivitatea au evidentiat integritatea si stabilitatea modelului de analiza socio-economica.

Acest lucru duce la acceptarea ipotezelor de lucru considerate si la faptul ca, chiar in conditiile unor variatii nefavorabile ale factorilor de influenta investitia va ramane in continuare rentabila.

Riscuri asumate (tehnice, financiare, institutionale, legale)

Pentru a analiza proiectul de investitii s-a luat în considerare riscurile ce pot aparea atat în perioada de implementare a proiectului cat si în perioada de exploatare a obiectivului de investitie.

Riscuri tehnice

Aceasta categorie de riscuri depinde direct de modul de desfasurare a activitatilor prevazute în planul de actiune al proiectului, în faza de proiectare sau în faza de executie:

- etapizarea eronata a lucrarilor
- erori în calculul solutiilor tehnice
- executarea defectuoasa a unei/unor parti din lucrari
- nerespectarea normativelor si legislatiei în vigoare
- dificultati în angajarea si instruirea personalului specializat în întretinerea si exploatarea investitiei

Administrarea acestor riscuri consta în:

- în planificarea logica si cronologica a activitatilor cuprinse în planul de actiune au fost prevazute marje de eroare pentru etapele importante ale proiectului
- se va pune accentul pe etapa de verificare a fazei de proiectare
- managerul de proiect, împreuna cu responsabilul juridic si responsabilul tehnic se vor ocupa direct de colaborarea în bune conditii cu entitatile implicate în implementarea proiectului
- responsabilul tehnic se va implica direct si va supraveghea atent modul de executie al lucrarilor, avand o bogata experienta în domeniu; se va implementa un sistem foarte riguros de supervizare a lucrarilor de executie. Acesta va presupune organizarea de raportari partiale pentru fiecare stadiu al lucrarilor în parte. Acestea vor fi prevazute în documentatia de licitatie si la încheierea contractelor
- se va urmări încadrarea proiectului în standardele de calitate si în termenele prevazute
- se va urmări respectarea specificatiilor referitoare la materialele, echipamentele si metodele de implementare a proiectului
- se va pune accent pe protectia si conservarea mediului înconjurator
- se va solicita furnizorilor echipamentelor si instalatiilor instruirea personalului responsabil cu întretinerea si exploatarea acestora. Procesul de recrutare al personalului va avea în vedere calificarea corespunzatoare posturilor

Riscuri financiare:

- cresterea nejustificata a preturilor de achizitie pentru utilaje si echipamentele implicate în proiect;

- modificari ale structurii grupului tinta, modificari majore ale cursului de schimb;
- lipsa surselor financiare pentru cofinantare.

Administrarea riscurilor financiare:

- asigurarea conditiilor pentru sprijinirea liberei concurente pe piata, în vederea obtinerii unui numar cat mai mare de oferte conforme în cadrul procedurilor de achizitie lucrari, echipamente si utilaje;
- estimarea cat mai realista a cresterii preturilor de piata;
- asigurarea în bugetul local a cel putin sumei aferente contributiei proprii.

Riscuri institutionale

- comunicarea defectuoasa între entitatile implicate în implementarea proiectului si executarii contractelor de lucrari si achizitii echipamente si utilaje.

Riscuri legale

Aceasta categorie de riscuri este greu de controlat deoarece nu depinde direct de beneficiarul proiectului:

- obligativitatea repetarii procedurilor de achizitii datorita gradului redus de participare la licitatii;
- obligativitatea repetarii procedurilor de achizitii datorita numarului mare de oferte neconforme primite în cadrul licitatiilor;
- instabilitatea legislativa – frecventa modificarilor de ordin legislativ, modificari ce pot influenta implementarea proiectului.

Riscurile legate de realizarea proiectului care pot aparea pot fi de natura **interna si externa**.

- Interna – pot fi elemente tehnice legate de îndeplinirea realista a obiectivelor si care se pot minimiza printr-o proiectare si planificare riguroasa a activitatilor
- Externa – nu depind de beneficiar, dar pot fi contracarate printr-un sistem adecvat de management al riscului

Acesta se bazeaza pe cele trei sisteme cheie (consacrate) ale managementului de proiect.

Sistemul de monitorizare

Esenta acestuia consta in compararea permanenta a situatiei de fapt cu planul acestuia: evolutie fizica, cheltuieli financiare, calitate (obiectivele proiectului sunt congruente cu activele create).

O abatere indicata de sistemul de monitorizare (evolutie programata/stare de fapt) conduce la un set de decizii a managerilor de proiect care vor decide daca sunt posibile si/sau anumite masuri de remediere.

Sistemul de control

Acesta va trebui sa intre in actiune repede si eficient cand sistemul de monitorizare indica abateri.

Membrii echipei de proiect au urmatoarele atributii principale:

- a lua decizii despre masurile corective necesare (de la caz la caz)
- autorizarea masurilor propuse
- implementarea schimbarilor propuse
- adaptarea planului de referinta care sa permita ca sistemul de monitorizare sa ramana eficient

Sistemul informational

Va sustine sistemele de control si monitorizare, punand la dispozitia echipei de proiect (in timp util) informatiile pe baza carora ea va actiona.

Pentru monitorizarea proiectului (primul sistem cheie al managementului de proiect) informatiile strict necesare sunt urmatoarele:

- masurarea evolutiei fizice
- masurarea evolutiei financiare
- controlul calitatii
- alte informatii specifice care prezinta interes deosebit.

Mecanismul de control financiar

Întelegem prin mecanism de control financiar prin care se va asigura utilizarea optima a fondurilor, un sistem circular de reguli care vor ajuta la atingerea obiectivelor proiectului evitand surprizele si semnalizand la timp pericolele care necesita masuri corective.

Global, acest concept se refera la urmatoarele:

- stabilirea unei planificari financiare
- confruntarea la intervale regulate (doua luni) a rezultatelor efective ale acestei planificari
- compararea abaterilor dintre plan si realitate
- Împiedicarea evolutiilor nedorite prin luarea unor decizii la timpul potrivit

Principalele instrumente de lucru operative se vor baza in principal pe analize cantitative si calitative a rezultatelor.

Contabilitatea si managementul financiar

Va fi asigurata de un specialist contabil care va contribui la indeplinirea a trei sarcini fundamentale:

1. planificarea, controlul si inregistrarea operatiunilor
2. prezentarea informatiilor (primele doua puncte sunt sarcini ale specialistului contabil)
3. decizia in chestiuni financiare (atributii ale conducerii)

Planificarea, controlul si inregistrarea operatiunilor

Presupun operatiuni cum ar fi platile pentru bunuri si servicii, materiale, plata salariilor, cat si efectuarea incasarilor din vanzari. Planificarea tranzactiilor este necesara. Managementul proiectului trebuie sa autorizeze aceste tranzactii si disponibilizarea fizica a fondurilor prin proceduri de autorizare a platilor si de depunere a fondurilor in contul bancar al proiectului. Controlul financiar se refera la armonizarea evidentelor fizice ale operatiunilor cu bugetele aprobate.

Prezentarea informatiilor

Va fi necesara unificarea rezultatelor diferitelor operatiuni, evaluand implicatiile acestuia si rezumandu-le in rapoarte regulate si dare care vor oferi informatii despre evolutia pe nivele de cheltuieli, vor include prognoze ale situatiilor financiare viitoare si vor identifica zonele problematice

Activitatea de decizie la nivel financiar

Sistemul va combina elementele esentiale ale functiei de inregistrare si control logic cu procesul de raportare metodica. Succint, prin activitatea decizionala intelegem urmatoarele: alegerea strategiilor, alocarea intre activitati, revizuirea bugetului, verificarea contabila interna.

Riscuri asumate (tehnice, financiare, institutionale, legale):

Nr. crt	Tip risc identificat	Elementele si descrierea riscului	Masuri de reducere	Responsabil
1	Risc tehnic	Etapizarea eronata a lucrarilor	Se vor prevedea marje de eroare in planificarea logica si cronologica a activitatilor. In fiecare etapa de implementare se va revizui/stabili graficul de implementare a proiectului, astfel incat sa se asigure finalizarea implementarii investitiei in termenul contractual. Monitorizare continua.	Beneficiar Proiectant Executant
2	Risc tehnic	Erori in calculul solutiilor tehnice <i>Stabilirea unor solutii tehnice in baza unor erori de calcul, pot conduce la realizarea unor lucrari care pe timpul exploatarei nu pot satisface cerintele tehnice si/sau nu pot fi atinse rezultatele financiare asteptate.</i>	In etapele urmatoare de implementare a investitiei, se va selecta un proiectant cu experienta in domeniul investitiei, cu respectarea legislatiei privind achizitiile publice. Respectarea normativelor in vigoare, in faza de proiectare. Se va pune accentul pe etapa de verificare a fazei de proiectare.	Beneficiar Proiectant
3	Risc tehnic	Modificarea unor solutii tehnice pe parcursul perioadei de implementare <i>Modificarea unor solutii tehnice poate fi propusa de catre partile implicate, pe perioada de implementare a proiectului . Astfel, pot aparea divergente privind necesitatea si aprobarea acestora.</i>	Se va pune accentul de realizarea corecta a etapei de proiectare si verificarea acesteia. Organizarea de sedinte de lucru regulate pentru identificarea de solutii viabile. Luarea unei decizii intr-un timp cat mai scurt din partea partilor implicate.	Beneficiar Proiectant
4		Dificultatea antreprenorului de a realiza lucrarile <i>Poate conduce la nexecutarea totala sau partiala a lucrarilor, executare defectuasa si/sau rezilierea contractelor. Acestea, poate avea urmatoarele cauze:</i>	Se vor face toate demersurile pentru a determina participarea unui numar ridicat de posibili ofertanti la procedurile de achizitii publice, in vederea stimulării competitivității și alegerea unui antreprenor cu experienta in domeniu, cu respectarea legislatiei privind achizitiile publice.	Beneficiar Proiectant

		- <i>neinceperea executiei lucrarilor conform graficului stabilit</i> - <i>antreprenorul nu detine personal calificat si/sau dotare tehnica necesara</i> - <i>antreprenorul nu are experienta in executia unor astfel de lucrari</i> - <i>neconcordanta dintre documentatia tehnica si situatia din teren</i>	Verificarea detinerii personalului necesar si a utilajelor de lucru necesare in executia lucrarilor. Se va pune accentul de realizarea corecta a etapei de proiectare si verificarea acesteia. Organizarea de sedinte de lucru regulate pentru identificarea de solutii viabile.	
5	Risc tehnic	Executarea defectuoasa a unei/unor parti din lucrari - <i>Prin realizarea defectuasa a unei parti din lucrari poate fi afectata operarea in bune conditii a intregului sistem de distributie a energiei termice. Totodata, nu se vor respecta cerintele tehnice solicitate, iar rezultatele financiare asteptate nu pot fi atinse.</i>	Managerul de proiect, impreuna cu responsabilul juridic si responsabilul tehnic se vor ocupa direct de colaborarea in bune conditii cu entitatile implicate in implementarea proiectului Responsabilul tehnic se va implica direct si va supraveghea atent modul de executie al lucrarilor, avand o bogata experienta in domeniu; se va implementa un sistem foarte riguros de supervizare a lucrarilor de executie. Acesta va presupune organizarea de raportari pariale pentru fiecare stadiu al lucrarilor in parte. Acestea vor fi prevazute in documentatia de licitatie si la incheierea contractelor	Beneficiar Executant
6	Risc tehnic	Nerespectarea normativelor si legislatiei in vigoare - <i>Nerespectare normativelor tehnice si a legislatiei in vigoare, poate duce atat la aparitia unor erori in calculul solutiilor tehnice, cat si la aparitia unor dificultati in executia lucrarilor. Totodata, poate duce la aparitia unor conflicte intre entitatile implicate in implementarea proiectului.</i>	Se va urmari respectarea specificatiilor referitoare la materialele, echipamentele si metodele de implementare a proiectului Se va pune accent pe protectia si conservarea mediului inconjurator. Se va pune accentul de realizarea corecta a etapei de proiectare si verificarea acesteia. Respectarea avizelor obtinute in faza de proiectare.	Beneficiar Proiectant Executant
7	Risc tehnic	Dificultati in angajarea si instruirea personalului specializat in intretinerea si exploatarea investitiei	Se va solicita furnizorilor echipamentelor si instalatiilor instruirea personalului responsabil cu intretinerea si exploatarea	Beneficiar Executant

			acestora. Procesul de recrutare al personalului va avea in vedere calificarea corespunzatoare posturilor	
8	Risc tehnic	Aparitia unor situatii de forta majora - <i>Aparitia unor situatii de forta majora este posibila atat pe perioada de implementare, cat si pe perioada de exploatare a investitiei. Acest risc poate fi raportat ca un risc tehnic si risc financiar.</i>	Se vor prevedea marje de eroare in planificarea logica si cronologica a activitatilor. Se va pune accentul de realizarea corecta a etapei de proiectare, cu respectarea normelor si normativelor in vigoare si verificarea acesteia. Informarea beneficiarului/finantatorului, dupa caz. Organizarea de sedinte si luarea unor decizii in cel mai scurt timp.	Beneficiar Proiectant Executant
9	Risc tehnic	Nu se pot atinge indicatorii de mediu estimati in proiect - <i>Din punct de vedere tehnic, exista probabilitatea ca indicatorii estimati in fazele initiale ale investitiei sa nu poata fi indepliniti. Acesta, fie din cauza unor estimari gresite in faza de proiectare, fie din cauza executiei necorespunzatoare a lucrarilor sau a utilizarii unor echipamente si utilaje tehnologice care nu sunt in conformitate cu cerintele, fie din cauza operarii necorespunzatoare.</i>	Se va pune accentul de realizarea corecta a etapei de proiectare, cu respectarea normelor si normativelor in vigoare si verificarea acesteia. Se vor face toate demersurile pentru a determina participarea unui numar ridicat de posibili ofertanti la procedurile de achizitii publice, in vederea stimulării competitiei si alegerea unui antreprenor cu experienta in domeniu, cu respectarea legislatiei privind achizitiile publice. Se va solicita furnizorilor echipamentelor si instalatiilor instruirea personalului responsabil cu intretinerea si exploatarea acestora.	Beneficiar Proiectant Executant
10	Risc financiar	Cresterea nejustificata a preturilor de achizitie pentru utilaje si echipamentele implicate in proiect	Asigurarea conditiilor pentru sprijinirea liberei concurente pe piata, in vederea obtinerii unui numar cat mai mare de oferte conforme in cadrul procedurilor de achizitie lucrari, echipamente si utilaje	Beneficiar

11	Risc financiar	Aparitia de cheltuieli suplimentare pe perioada de implementare a proiectului	Se va prevedea in bugetul proiectului suma de cheltuieli diverse si neprevazute pentru situatiile imprevizibile.	Beneficiar
12	Risc financiar	Depasirea bugetului, in urma procedurilor de achizitii publice	Se vor face toate demersurile pentru a determina participarea unui numar ridicat de posibili ofertanti la procedurile de achizitii publice, in vederea stimulării competitivității. Daca este cazul, alocarea de fonduri suplimentare pentru sustinerea cheltuielilor respective.	Beneficiar
13	Risc financiar	Modificari ale structurii grupului tinta, modificari majore ale cursului de schimb	Estimarea cat mai realista a cresterii preturilor de piata	Beneficiar
14	Risc financiar	Lipsa surselor financiare pentru cofinantare	Asigurarea in bugetul local a cel puțin sumei aferente contributiei proprii	Beneficiar
15	Risc financiar	Nu se poate atinge nivelul veniturilor financiare asteptate - <i>Acest risc poate aparea pe parcursul perioadei de exploatare a investitiei, din motive precum lipsa consumatorilor sau debransarea acestora.</i>	Estimarea cat mai realista a cererii. Se va pune accentul de realizarea corecta a etapei de proiectare, cu respectarea normelor si normativelor in vigoare si verificarea acesteia. Se va urmări respectarea specificatiilor referitoare la materialele, echipamentele si metodele de implementare a proiectului	Beneficiar Proiectant Executant
16	Risc institutional	Comunicarea defectuoasa intre entitatile implicate in implementarea proiectului	Stabilirea unui program de monitorizare Organizarea de sedinte de lucru regulate.	Beneficiar

17	Risc legal	Obligativitatea repetarii procedurilor de achizitii - <i>Pot determina intarzieri in atribuirea contractelor ce nu permit finalizarea proiectului in orizontul de timp planificat, datorita unor cauze precum:</i> - <i>Gradul redus de participare la licitatii</i> - <i>Numar mare de oferte neconforme primite</i> - <i>Contestatii asupra procedurilor de achizitie</i>	Se vor face toate demersurile pentru a determina interesul posibililor ofertanti prin aplicarea intocmai a procedurilor de promovare a achizitiilor. Procedurile de achizitii publice vor fi realizate prin personal specializat. Se vor respecta legislatia aplicabila privind achizitiile publice.	Beneficiar
18	Risc legal	Intarzieri in eliberarea avizelor solicitate, si a emiterii autorizatiei de construire. - <i>Pe parcursul etapei de proiectare, pot aparea intarzieri din partea proiectantului in solicitarea avizelor, cat si intarzieri din partea detinatorilor de utilitati/autoritatilor publice in vederea emiterii acestora.</i> <i>Totodata, exista riscul ca beneficiarul sa intarzie nejustificat emiterea certificatului de urbanism, sau a autorizatiei de construire.</i>	Mobilizarea personalului beneficiarului, si a celui responsabil cu implementarea proiectului. Mobilizarea proiectantului.	Beneficiar Proiectant
19	Risc legal	Insolventa operatorilor economici cu care beneficiarul a semnat diverse contracte necesare implementarii proiectului	Identificarea din timp a unor astfel de cazuri si propunerea unor masuri. Propunereade clauze în cadrul contractelor pentru astfel de situatii, cu respectarea legislatiei privind achizitiile publice.	Beneficiar
20	Risc legal	Rezilierea contractelor - <i>Acest risc poate aparea atat pe perioada de implementare a investitiei, cat si pe parcursul perioadei de exploatare a investitiei. In primul caz, cei vizati fiind partile implicate in implementarea proiectului, iar in al doilea caz,</i>	Monitorizarea continua a derularii contractelor, identificarea aspectelor critice si emiterea de avertismente timpurii. Identificarea din timp a unor astfel de cazuri si propunerea unor masuri.	Beneficiar

		<i>principalul vizat fiind operatorul infrastructurii.</i>		
21	Risc legal	Aparitia unor situri arheologice pe terenul aferent proiectului	Se va anunta finantatorul despre situatia existenta. Se va stabili posibilitatea revizuirii solutiei tehnico – economice si se va solicita aprobarea finantatorului. Se va revizui graficul de implementare a proiectului, cu respectarea implementarii investitiei in termenul contractual, si se va solicita aprobarea finantatorului.	Beneficiar Proiectant Executant
22	Risc legal	Instabilitatea legislativa – frecventa modificarilor de ordin legislativ, modificari ce pot influenta implementarea proiectului	Acest risc este dificil de controlat deoarece nu depinde direct de beneficiarul proiectului.	-

5. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(a) optim(a), recomandat(a)

5.1 Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor

	SCENARIUL 1	SCENARIUL 2
Costuri de investitie	1.038.114,94 RON	982.408,89 RON
VANF/C	3,106,187	2,534,905
RIRF/C	29.20%	26.09%
VANF/K	4.049.338 RON	3.478.057 RON
RIRF/K	321,12%	659,26%

5.2 Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e)

SCENARIUL 1 este recomandat comparativ cu **SCENARIUL 2**, deoarece prezinta cei mai favorabili indicatori financiari (VANF/C, RIRF/C, VANF/K, RIRF/K).

5.3 Descrierea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e)

Avand in vedere ca pe raza amplasamentului investitie exista un potential ridicat al energiilor regenerabile, in special a energiei solare, se intentioneaza implementarea unei investitii ce vizeaza **realizarea unei capacitati de productie a energiei electrice din sursa solara**, pentru furnizarea energiei electrice in reseaua de distributie. Astfel, prin implementarea acestui proiect va creste productia de energie din surse regenerabile disponibile local si se vor reduce emisiile de gaze cu efect de sera.

Astfel, se propune:

- Realizarea unei capacitati de productie a energiei electrice din sursa solara
- Racordarea capacitatii de productie a energiei electrice la sistemul de distributie a energiei electrice

DESCRIEREA TEHNICA GENERALA

Panouri fotovoltaice

Proiectul propus cuprinde panouri de inalta-eficienta, cu celule de tip monocristalin cu o putere de 560 W per fiecare panou fotovoltaic, cu un randament de 21.67% in conditii normale.

Invertoare

Invertoarele propuse sunt de 60 kW, cu o eficienta de minim 98.5%. Invertorul propus este trifazat si respecta cerintele impuse de operatorul de retea privind calitatea și parametrii energiei electrice. Acesta va respecta cerintele privind protectia la insularizare impuse de operatorul de retea. Prin inverter se va realiza monitorizarea sistemului, inclusiv performantele acestuia.

Tablou electric

Tabloul electric T-CEF din cadrul instalației fotovoltaice asigură aparatele de comutație și aparatele de protecție și/sau măsură specifice instalațiilor fotovoltaice. În cadrul instalației se va monta cel puțin un dulap electric de conexiune T-CEF, echipat cu:

- întreruptor automat general instalat pe plecarea spre TGD cu comandă de la distanță și contacte auxiliare pentru semnalizarea poziției;

- Întreruptoare automate pentru fiecare circuit de AC aferent fiecărui invertor care se conectează la rețea prin intermediul respectivului tablou electric
- Transformatoare de curent pentru protecția și măsurarea curentului debitat de Instalația Fotovoltaică
- Releu de protecție care va comanda întrerupătorul general de interfață;
- Grup de măsură trifazat semidirect pentru măsurarea energiei debitată de către instalația fotovoltaică

Reglajul instalației fotovoltaice

Instalația fotovoltaică trebuie să poată funcționa în regim de prosumator, cu injecție în rețeaua de distribuție, și să poată realiza toate reglajele solicitate prin Ordinul ANRE Nr. 74/2013:

Reglaj de frecvență (P-f)

Instalația trebuie să își poată ajusta automat, printr-un algoritm de reglaj implementat în automatul programabil, producția de putere activă ca reacție la o abatere a frecvenței sistemului față de o valoare de referință, în scopul stabilizării frecvenței măsurate în punctul de conexiune.

Reglaj de Putere activă (P)

Instalația trebuie să implementeze și mențină automat, printr-un algoritm de reglaj implementat în automatul programabil, consemne de putere activă de valoare redusă față de puterea disponibilă, primite din interfața locală a sistemului, din BMS sau de la operatorul de distribuție.

Reglaj de putere reactivă (Q)

Instalația trebuie să implementeze și mențină automat, printr-un algoritm de reglaj implementat în automatul programabil, consemne de putere reactivă fără a genera șocuri în valorile puterii active produse sau în nivelul tensiunii înregistrate în punctul de conexiune. Consemnele vor fi primite din interfața locală a sistemului, din BMS sau de la operatorul de distribuție.

Reglaj de tensiune (U)

Instalația trebuie să implementeze și mențină automat consemne de tensiune fără a genera șocuri în valorile puterii active și reactive înregistrate în punctul de conexiune. Consemnele vor fi primite fie din interfața locală a sistemului fie de la operatorul de distribuție.

Pentru realizarea reglajelor se vor implementa algoritmi dedicați în automatul programabil din tabloul electric și de automatizare.

Fiecare algoritm, funcție de modul de reglaj ales, va fi o buclă închisă bazată pe un controler PID (Proportional-Integrat-Derivat). Controllerul PID va avea ca date de intrare valoarea parametrului reglaj măsurată la punctul de

conexiune, iar în cazul în care aceasta diferă (ε) de valoarea/consemnului de referință (SP), va aplica o corecție. Formula acestei corecții va avea trei componente: proporțională, integrată și derivată. Valoarea rezultată va fi solicitată echipamentelor active (invertoarelor), iar algoritmul se va aplica în continuu până când diferența dintre valoarea măsurată și cea solicitată va fi zero.

Cerinte de securitate cibernetica

Pentru a asigura interfațarea sigură dintre rețeaua OT a instalației fotovoltaice și rețeaua IT a obiectivului, necesară pentru integrarea acesteia în BMS, respectiv cu terți (operator de distribuție, dispecerat energetic privat, operator de mentenanță), se va realiza un audit cibernetic al infrastructurii existente. Certificat ISO27001 și personal specializat cu următoarele certificări:

- ISACA Certified Information Security Manager (CISM) sau echivalent
- GIAC Response and Industrial Defense (GRID) sau echivalent

La realizarea sistemului de monitorizare și control se vor respecta următoarele cerințe:

- Se vor utiliza tehnici de asigurare a calității pentru ca toate cerințele de securitate identificate în faza de proiectare să fie dezvoltate, testate și puse în aplicare în cadrul produsului final;
- Se vor utiliza nivelurile de securitate ISA S99 ca model pentru proiectarea sistemelor de control bazate pe protocoale IP;
- Pe stațiile de operare tip PC se vor instala soluții anti-malware;
- Switchurile, routerele, modemurile vor folosi o comunicație criptată într-un tunel VPN, iar în cazul în care accesul la distanță va fi permis, se vor implementa măsuri de verificare a autenticității utilizatorilor de la distanță, în plus față de procesul de autentificare utilizat pentru conectarea în rețeaua de IT;
- Orice servicii care nu sunt necesare de pe echipamentele de telecomunicații cu IP activat, echipamente de rețea, PLC-uri, gateway-uri, precum și orice alte dispozitive integrate vor fi dezactivate;
- Utilizarea protocoalelor de text clar, cum ar fi telnet, ftp, și http va fi strict limitată. Acolo unde este posibil se vor utiliza protocoale criptate;
- Echipamentele de telecomunicație ce fac parte din sistem, cum ar fi switch-uri, routere, convertoare de protocol, convertoare media și servere vor avea activată cea mai recentă versiune a SNMP pentru monitorizarea stării de sănătate și a performanțelor dispozitivelor;

- Dispozitivele de tip PLC-uri, contoare inteligente, și instrumentație cu IP activat vor avea coduri PIN sau parole; parola sau PIN-ul vor fi cerute pentru a putea face modificări ale configurației printr-o conexiune Ethernet; în funcție de nivelul de risc, unele echipamente vor fi configurate doar local printr-un cablu serial;

Dezvoltarea (upgrade-ul) sistemului va putea fi făcută prin implementarea unor politici de securitate care vor ține cont de amenințările la care sistemul este expus și de vulnerabilitățile pe care le prezintă.

Structura panourilor

Structura de rezistență:

Fundații: de tip fundații izolate de beton simplu C16/20 având dimensiunea de Ø35x100cm.

Suprastructura: este realizată dintr-un cadru metalic din stalpi și rigla transversală, precum și trei grinzi longitudinale din profile metalice de tip teavă rectangulară Tv50x100x4mm. Cadrul va fi contravantuit transversal cu profile metalice Tv40x40x3 și longitudinal cu contravanturi metalice realizate din profile de teavă pătrată Tv50x50x3. Îmbinarea dintre piesele metalice se va face fie prin sudură, fie prin intermediul suruburilor M12, grupă 8.8. Prinderea cadrului metalic pe fundațiile de beton se va realiza prin intermediul a 4 ancore mecanice M12x200mm pentru fiecare stâlپ în parte.

Cablurile de curent continuu

Cablurile de curent continuu vor fi de construcție specială, rezistente UV conform normelor în vigoare și se vor utiliza pentru realizarea conexiunilor între panouri și invertoare.

Cablurile de curent alternativ

Cablurile de curent alternativ se compun din cablurile de interconectare a invertoarelor la tablourile electrice de conexiune.

Secțiunile conductoarelor se vor determina astfel încât căderea totală de tensiune să fie conform standardelor.

La pozarea cablurilor se va ține cont de standardele privind raza maximă de curbura și distanțele dintre cabluri.

Instalația de împământare

Pentru protectia personalului de exploatare si mentenanta impotriva atingerilor accidentale indirecte se va realiza o instalatie de legare la pamant in conformitate cu normativele si standardele in vigoare (I7/2011, 1RE-lp 30/2004).

Dispozitii finale

Lucrarile vor fi incepute numai dupa obtinerea autorizatiei de construire.

Cartea tehnica a constructiei - cuprinzand documentele referitoare la proiectarea, executia, receptia, exploatarea, intretinerea, repararea și urmarirea in timp a constructiei - se va intocmi de catre investitor pentru toate obiectivele de constructii definitive, supuse regimului de autorizare a constructiilor, indiferent de natura fondurilor din care sunt finantate sau de natura proprietatii asupra lor.

Pe parcursul executiei, executantul trebuie sa asigure o riguroasa ordine pe santier incepand cu etapa de initiere a lucrarilor, sa asigure calitatea lucrarilor efectuate si evitarea accidentelor in munca, lui revenindu-i sarcina de a respecta toate normativele prezentate mai sus, precum si cele care nu au fost mentionate expres, dar sunt cuprinse in planse atat în piesele desenate cat si in cele scrise.

Masurile precizate nu sunt limitative. In cazul modificarii acestora, normativele mai sus amintite vor fi adaptate si aplicate pe toata durata construirii si exploatarii.

Toate componentele constructive vor respecta standardele si normativele in vigoare, inclusiv vor asigura rezistenta la schimbările climatice și la alte vulnerabilități, la condițiile meteorologice extreme și la alte dezastre naturale.

Protectia muncii si protectia contra incendiilor

Prezenta documentatie a fost intocmita in conformitate cu prevederile:

- I.7 – 11 - Normativul pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor;
- NTE 007/08 - Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor electrice de cabluri;
- P118-1999. Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia la actiunea focului.
- I18/1 – 01 Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor de curenti slabi aferente cladirilor civile si de productie
- P 118 / 3 – 2015 Normativ privind securitate la incendiu a construcțiilor Partea a III-a – Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu;
- PE 116/94. Normativ de incercari si masuratori la echipamentele si instalatiile electrice
- C56/2002. Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente

- C300. Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe perioada executiei lucrarilor
- Norme de protectia muncii in activitatile de constructii-montaj, aprobate cu Ordinul 1233/D-1980
- Legea 10/1995, privind calitatea in constructii
- HG 925/1995, privind aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor.
- HG 261/1994, privind aprobarea:
 - * Regulamentului privind conducerea si asigurarea calitatii constructiilor;
 - * Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor
 - * Regulamentului privind urmarirea comportarii in exploatare, interventii in timp si postutilizarea constructiilor.
- PE 119 – Norme de protectia muncii pentru activitati in instalatii electrice,
- PE 006 – “Instructiuni generale de protectia muncii pentru unitatile MEE;
- PE 009 – Norme de prevenire, stingere si dotare impotriva incendiilor, pentru producerea, transportul si distributia energiei electrice si termice;
- C 300 – Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executiei lucrarilor de constructii si instalatii.

Inainte de inceperea lucrarilor, executantul va lua legatura cu personalul de exploatare al intreprinderilor care detin instalatii in apropiere si va lucra pe baza autorizatiilor de lucru, emise de organele competente, care vor specifica instalatiile din apropiere, precum si masurile de protectia muncii ce trebuiesc luate.

In situatia in care simultan cu executia lucrarilor de retele electrice, se constata deschiderea de alte santiere, se va lua legatura cu conducerea santierului respectiv cu care se va incheia o intelegere scrisa prin care se vor stabili masurile de protectia muncii ce trebuiesc luate si respectate in zona respectiva, indicandu-se si modul de asigurare a asistentei tehnice de specialitate.

5.4 Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata în lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

SCENARIUL 1

	RON fara TVA	TVA 19%	RON inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	1.038.114,94	102.000,54	1.140.115,48
Din care C + M	347.019,47	22.472,30	369.491,77

SCENARIUL 2

	RON fara TVA	TVA 19%	RON inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	982.408,89	98.507,48	1.080.916,37
Din care C + M	343.742,23	22.308,44	366.050,67

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice în vigoare

SCENARIUL 1

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitate operațională suplimentară instalată de producerea energiei din surse regenerabile	0.173 MW
Indicatorul I.2	Reducerea gazelor cu efect de seră: Scădere anuală estimată a gazelor cu efect de seră	144,57 Echivalent tone de CO2/an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	236,27 MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință	2725 MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei	15 %

SCENARIUL 2

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitate operațională suplimentară instalată de producerea energiei din surse regenerabile	0.173 MW
Indicatorul I.2	Reducerea gazelor cu efect de seră: Scădere anuală estimată a gazelor cu efect de seră	122.88 Echivalent tone de CO2/an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	200.82 MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință	4016 MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei	15 %

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliti în functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii

SCENARIUL 1

VANF/C	3,106,187
RIRF/C	29.20%
VANF/K	4.049.338 RON
RIRF/K	321,12%

SCENARIUL 2

VANF/C	2.534.905 RON
RIRF/C	26,09%
VANF/K	3.478.057 RON
RIRF/K	659,26%

d) durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata în luni.

SCENARIUL 1, SCENARIUL 2

Durata de implementare a investitiei: 12 luni

Durata de executie: 7 luni.

5.5 Prezentarea modului în care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Se vor respecta cerințele din cadrul caietelor de sarcini. Se vor respecta specificatiile date de catre furnizori și producători.

În proiectare au fost respectate toate normativele si staturile în vigoare la data proiectării, acestea urmând a fi luate în considerare în execuție respectiv:

Calitatea lucrarilor in constructii

Legea nr. 10/1995*, lege privind calitatea în construcții

Rezistenta

- C 169-88 Normativ privind executarea lucrarilor de terasamente pentru realizarea fundatiilor constructiilor civile si industriale;
- NP 120-2006 Normativ privind cerinte de proiectare si executie a excavatiilor adanci in zone urbane;
- NE 012-2/2010 Cod de practica pentru executare lucrarilor din beton, beton armat si beton precomprimat;
- NP 112-2004 Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directa;
- CR 6-2013 Cod de proiectare pentru structuri din zidarie;
- NP 005-2003 Normativ privind proiectarea constructiilor din lemn;
- NP 019-97 Ghid pentru calculul la stari limita a elementelor structurale din lemn;
- SR EN 1090-1+A1:2012: Cerinte pentru evaluarea conformitatii elementelor structurale
- SR EN 1090-2+A1:2012: Cerinte tehnice pentru structuri de otel.
- NP 040-2002 Nornativ privind proiectarea, executarea si exploatarea hidroizolatiilor la cladiri;
- NP 069-2002 Nornativ privind proiectarea, executarea si exploatarea invelitorilor in panta la cladiri;
- C56-2002-Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente;
- C107/0-2002 Normativ pentru proiectarea si executarea izolatiilor termice la cladiri;
- C 58-1996 Norme tehnice privind ignifugarea materialelor combustibile;
- D290-77 Norme generale de protectie PSI
- P118-1999 Normativ pentru siguranta la foc;
- Legea 90/1996;
- Norme si normative pentru Protectia Mediului;

- Norme si normative elaborate de Institutul de Cercetari Stiintifice pentru Protectia Muncii pe care constructorul le va respecta cu strictete
- Norme specifice de securitate a muncii pentru prepararea, transportul si turnarea betoanelor
- Norme specifice de securitate a muncii pentru transportul intern;
- Norme specifice de securitate a muncii pentru manipularea, transportul prin purtare si cu mijloace nemecanizate si depozitarea materialelor;
- Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrul la inaltime;
- Norme specifice de securitate a muncii pentru activitatea de vopsire.

Instalatii electrice

- NP I7-11 - Normativ privind proiectarea execuția si exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor
- NTE 007/08 - Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor electrice de cabluri
- PE 124-95 - Normativ privind stabilirea soluțiilor de alimentare cu energie electrică a consumatorilor industriali și similari
- PE 116/94 - Normativ de încercări și măsurători de echipamente și instalații electrice
- PE 120/94 - Instrucțiuni pentru compensarea puterii reactive în rețelele electrice ale furnizorilor de energie și la consumatorii industriali și similari
- SR EN 60529, CEI 529 - Grade normale de protecție asigurate prin carcase
- SR EN 61140 - Protecția împotriva electrocutărilor. Instalații electrice fixe
- SR EN 61140 / 02 - Protecția împotriva electrocutărilor. Prescripții generale
- Normativul privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerințelor de siguranță în exploatare indicativ CE 1-95.
- STAS 7944 - Bare conductoare de curent. Curenți maximi admisibili de durată. Prescripții
- P118-99 - Normativ de siguranță la foc a construcțiilor
- SR CEI 60947-1-92 - Aparataj de joasă tensiune. Partea 1. Reguli generale
- SR CEI 60947 - Aparataj de joasă tensiune
- STAS SR CEI - Reguli generale pentru dispozitive de protecție la curent diferențial rezidual
- SREN 60947-2-1993 - Aparataj de joasă tensiune. Partea 2. Întrerupătoare automate

- STAS 5358 - Tablouri de distribuție închise pentru 500 Vca și până la 630 A
- STAS 881 - Motoare electrice asincrone trifazate de 0,06 și 132 kW. Puteri, tensiuni și turații nominale
- STAS 7083 - Condensatoare pentru îmbunătățirea factorului de putere la instalațiile electrice de ca.

Condiții generale

- Normativ departamental pentru proiectarea și executarea, verificarea și recepționarea instalațiilor electrice în zone cu pericol de explozie (inclusiv standardele conexe).

Această enumerare nu este limitativă, constructorul având obligația să cunoască și să respecte toate actele normative în vigoare.

Rezistența la incendii

- Legea nr. 307/2006* privind apărarea împotriva incendiilor;
- Ordinul MAI nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor Generale de apărare împotriva incendiilor;
- Ordinul MAI nr. 129/2016 privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă,
- Anexa 1- Structura scenariului de securitate la incendiu;
- Normativ de siguranță la foc a construcțiilor, P118/1999;
- Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a Instalații de stingere P118/2-2013 (modif cu O.MDRAP 6.026/2018);
- Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a III-a Instalații de detectare, semnalizare și avertizare la incendiu P118/3-2015 (modif cu O.MDRAP 6.025/2018)
- Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7/2011;
- SR EN 10903-2:2016 - Măsuri de protecție contra incendiilor. Determinarea sarcinii termice în construcții;
- Ordinul nr. 89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze

Normativ privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru școli și licee (NP 010-97)

*- cu modificările si completările ulterioare

5.6 Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Investitia propusa prin prezentul proiect este una semnificativa, fiind nevoie de aceasta la inceputul activitatii pentru a putea folosi energia regenerabila. Din acest motiv sursele de finantare pentru prezentul proiect vor proveni in mod majoritar din fonduri nerambursabile. Insa, deoarece acesta este un proiect foarte important, necesar pentru folosirea potentialului energetic regenerabil, beneficiarul va contribui la suma totala cu o cota procentuala din proiect, aceasta fiind cofinantarea solicitantului.

Surse de finantare: Fondul pentru modernizare

6. Urbanism, acorduri si avize conforme

6.1 Certificatul de urbanism emis în vederea obtinerii autorizatiei de construire

Pentru prezenta investitie a fost emis certificatul de urbanism atasat prezentei documentatii.

6.2 Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege

Extrasele de carte funciara aferente terenului necesar implementarii investitiei sunt anexate prezentei documentatii.

6.3 Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuare a impactului, masuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentatia tehnico-economica

A fost solicitat punctul de vedere APM Timis, conform certificatul de urbanism.

6.4 Avize conforme privind asigurarea utilitatilor

Pentru investitia propusa este necesara racordarea unitatii fotovoltaice la retea locala de energie electrica.

Lucrarile de racordare se vor realiza conform acordurilor si avizelor regiilor furnizoare de servicii edilitare.

6.5 Studiu topografic, vizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara

A fost elaborat studiul topografic, anexat prezentei documentatii.

6.6 Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, în functie de specificul obiectivului de investitii si care pot conditiona solutiile tehnice

Pentru prezenta investitie a fost emis certificatul de urbanism, in baza caruia au fost solicitate avizele necesare.

7. Implementarea investitiei

7.1 Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei

Entitatea responsabila cu implementarea investitiei este: Comuna COSTEIU, Jud. Timis

7.2 Strategia de implementare, cuprinzand: durata de implementare a obiectivului de investitii (în luni calendaristice), durata de executie, graficul de implementare a investitiei, esalonarea investitiei pe ani, resurse necesare

Durata de implementare a obiectivului de investitii este de 12 luni.

Durata de executie a obiectivului de investitii este de 7 luni

7.3 Strategia de exploatare/operare si întretinere: etape, metode si resurse necesare

Exploatarea instalatiilor se va face conform prescriptiilor normativelor în vigoare.

Exploatarea instalatiilor începe dupa receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, cand investitorul certifica realizarea de catre constructor a lucrarilor, în conformitate cu prevederile contractuale si cu cerintele documentelor oficiale, care certifica faptul ca instalatiile pot fi date în folosinta.

Exploatarea instalatiilor trebuie sa se faca astfel încat sa se mentina pe întreaga durata de utilizare a acestora urmatoarele cerinte de calitate care au caracter de obligativitate:

- a) rezistenta mecanica si stabilitate;
- b) securitate la incendiu;

- c) igiena, sanatate si mediu înconjurator;
- d) siguranta si accesibilitate în exploatare;
- e) protectie împotriva zgomotului;
- f) economie de energie si izolare termica;
- g) utilizare sustenabila a resurselor naturale.

La exploatarea instalatiilor se vor respecta, pe langa indicatiile din instructiunile de exploatare si fisele tehnice ale aparatelor, echipamentelor si materialelor date de fabricant.

Prin "exploatarea" unei instalatii se înțelege urmatoarele operatii:

- Controlul si verificarea instalatiei pentru asigurarea functionarii în regim normal - care au caracter permanent;
- Revizia instalatiei – care se face periodic;
- Reparatii curente – se fac la unele elemente ale instalatiei, în baza constatarilor facute la revizii, sau preventiv;
- Reparatii capitale – se fac cu scopul înlocuirii unor elemente din instalatie, în vederea asigurarii functionarii la parametrii proiectati sau superiori acestora (modernizari);
- Reparatii accidentale – sunt determinate de aparitia neasteptata a unor defectiuni.

7.4 Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale

Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii va fi realizat atat de catre o echipa interna (UIP) formata din angajati ai beneficiarului, cat si de o echipa externa de management formata din experti care vor asigura consultanta / asistenta si sprijin echipei interne in toate activitatile si etapele de implementare. Consultantul in managementul implementarii proiectului va asimila in totalitate informatia din documentatia proiectului (Cererea de finantare si anexele la aceasta, Contractul de finantare, documentatia tehnica etc.) si va coordona intreaga activitate conform prevederilor legislative si instructiunilor finantatorului.

Concluzii si recomandari

Prin acest proiect se doreste realizarea unei noi capacitati de productie a energiei electrice din sursa solara.

Rezultatele imediate ca urmare a implementarii proiectului sunt:

- un parc fotovoltaic cu o capacitate electrica instalata de 173,60 kW

SC OGAUS TECHNOLOGY SRL
CUI: RO36296927
J2/890/2016
Calea Radnei Nr. 149bis
Arad, Jud. Arad

Proiect nr. 117/2023
Faza: SF
Beneficiar: COMUNA COSTEIU
Denumire: INFIINTARE PARC FOTOVOLTAIC IN
COMUNA COSTEIU, JUDETUL TIMIS



- producerea si consumul a 236,27 MWh/an energie electrica din surse regenerabile cu capacitatea nou realizata
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera cu 144,57 echivalent tone de CO2 anual

Rezultate pe termen lung, ca urmare a implementarii proiectului sunt:

- Imbunatatirea calitatii aerului, apei si solului
- Reducerea cantitatii de combustibili utilizati si reducerea dependentei energetice
- Imbunatatirea calitatii vietii, datorita efectelor de mediu si financiare
- Cresterea independentei energetice

Durata de implementare a obiectivului de investitii este de 12 luni.

Durata de executie a obiectivului de investitii este de 7 luni

Costuri de implementare a investitiei:

	RON fara TVA	TVA 19%	RON inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	1.038.114,94	102.000,54	1.140.115,48
Din care C + M	347.019,47	22.472,30	369.491,77

Prin implementarea acestui proiect se va produce o cantitate semnificativa de energie electrica utilizand surse regenerabile de energie si se vor reduce emisiile de gaze cu efect de sera

Eforturile investitionale nu trebuie considerate numai ca un consum de resurse financiare, ci trebuie judecat ca un proces complex în cadrul caruia se produc bunuri materiale cu o perioada lunga de utilizare, se realizeaza conditii de viata la standarde europene si se îndeplinesc conditiile de mediu si dezvoltare durabila pentru care Romania s-a angajat în momentul integrarii în Uniunea Europeana si dupa.

Întocmit, ing. Mihit Danut

