



Nr. /



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de finanțare nr 7083/03.09.2021 pentru proiectul "Ansamblu Urban cu Spații Socio-Culturale, Educative și de Locuit, Cartier Gheorghe Șincai, Alba Iulia", COD MYSMIS 139939 depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020

În cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 9 – Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investiții 9.1 – Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC) a fost depus de către Municipiul Alba Iulia proiectul intitulat *Ansamblu Urban cu Spații Socio-Culturale, Educative și de Locuit, Cartier Gheorghe Șincai, Alba Iulia, cod MySMIS 139939*. În data de 03.09.2021 a fost încheiat contractul de finanțare nr. 7083/03.09.2021.

Proiectul *Ansamblu Urban cu Spații Socio-Culturale, Educative și de Locuit, Cartier Gheorghe Șincai, Alba Iulia* are ca **obiectiv general** reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială în Zona Urbană Marginalizată Alba Iulia, alături de îmbunătățirea calității vieții, creșterea coeziunii sociale, îmbunătățirea mediului de viață și creșterea economică în teritoriul SDL, prin crearea și dezvoltarea infrastructurii specifice în teritoriul vizat, privind accesul nediscriminatoriu la condiții decente de locuire, servicii medico-sociale de calitate, un învățământ de calitate, ocupare, utilități de bază, servicii social - cultural - recreaționale, sportive etc, un mediu de viață /înconjurător (peisaj urban) civilizat.

Obiective specifice:

OS1.Crearea spații publice urbane în ZUM Alba Iulia Alba Iulia: sistematizare și echipare infrastructurală, în 32 de luni de la semnarea contractului de finanțare

OS2.Crearea de facilități pentru recreere (zone special amenajate pentru sport, locuri de joacă pentru copii) în ZUM Alba Iulia, în 32 de luni de la semnarea contractului de finanțare.

OS3.Modernizare spațiu public urban - Piața TALCIOC în ZUM Alba Iulia, în 32 de luni de la semnarea contractului de finanțare.

OS4.Crearea spații verzi: scuaruri, grădină în ZUM Alba Iulia, în 32 de luni de la semnarea contractului de finanțare

OS5.Construire Centru Multifuncțional cu funcțiuni socio-comunitare în ZUM Alba Iulia, în 32 de luni de la semnarea contractului de finanțare.

OS6.Construire locuințe sociale în ZUM Alba Iulia, în 32 de luni de la semnarea contractului de finanțare.

Activitățile proiectului:

Activitatea I Definirea proiectului de investiții

Activitatea II Coordonarea proiectului de investiții

Activitatea III Executia lucrarilor.

Văzând Cererea de finanțare pentru proiectul *Ansamblu Urban cu Spatii Socio-Culturale, Educative si de Locuit, Cartier Gheorghe Șincai, Alba Iulia*, cod MySMIS 139939, depus spre finanțare de către Municipiul Alba Iulia în luna decembrie 2020 în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Apel GHIDUL SOLICITANTULUI – CONDIȚII SPECIFICE de

DIRECȚIA PROGRAME

Municipiul Alba Iulia, Str. Bucovinei Nr. 6, Alba Iulia, Județul Alba, 510009

Tel/Fax: +40 258 813736; +40 035 8082025; +40 0258 819462

programe@apulm.ro; www.apulum.ro



accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI, AXA PRIORITARA 9, PRIORITATEA DE INVESTITII 9.1 - DLRC (CLLD);

Având în vedere prevederile din:

- Orientările pentru grupurile de acțiune locală privind implementarea strategiilor de dezvoltare locală la nivelul orașelor cu peste 20.000 locuitori - Etapa a III-a a mecanismului DLRC aprobate prin Ordinul comun nr. 559/28.03.2019 emis de Ministerul Fondurilor Europene și nr. 1520/10.04.2019 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- Strategia de Dezvoltare Locală a Asociației Grupul de Acțiune Locală Alba Iulia Incluzivă aprobată în Comitetul Director din data de 29.11.2017;
- Ghidul solicitantului - Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020;
- Ghidul solicitantului - Condiții Specifice de Accesare a Fondurilor în Cadrul Apelurilor de Proiecte POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI, POR/2019/9/9.1/1/BI și POR/2019/9/9.1/1/ÎNTRERPRINDERI, Axa Prioritară 9 - Sprijinirea Regenerării Economice și Sociale a Comunităților Defavorizate din Mediul Urban, Prioritatea de Investiții 9.1 - Dezvoltare Locală Sub Responsabilitatea Comunității (DLRC);
- Contractul de finanțare nr 7083/03.09.2021;
- HCL nr. 194/2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: "CONSTRUIRE ANSAMBLU URBAN CU SPAȚII SOCIO-CULTURALE, EDUCATIVE ȘI DE RECREERE-CARTIER GHEORGHE ȘINCAI, MUNICIPIUL ALBA IULIA" etapa 1 și etapa 2;
- HCL nr.195/2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: "CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE SOCIALE, 2 TRONSOANE(1 tronson de tip B1și un tronson aferent zonei Z3), cartier Gheorghe Șincai, Municipiul Alba Iulia" etapa I , II, III;
- HCL nr.56/2021 privind modificarea HCL 195/2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: "CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE SOCIALE, 2 TRONSOANE(1 tronson de tip B1și un tronson aferent zonei Z3), cartier Gheorghe Șincai, Municipiul Alba Iulia" etapa I, II, III;
- HCL nr.93/2021 referitoare la aprobarea proiectului "Ansamblu Urban cu Spații Socio-Culturale, Educative și de Locuit, Cartier Gheorghe Șincai, Alba Iulia, COD MYSMIS 139939" depus în cadrul Programului Operațional Regional și înființarea Unității de Management a Proiectului;
- HCL nr.147/2021 privind modificarea Hotărârii nr. 93/05.03.2021 referitoare la aprobarea proiectului "Ansamblu Urban cu Spații Socio-Culturale, Educative și de Locuit, Cartier Gheorghe Șincai, Alba Iulia, COD MYSMIS 139939" depus în cadrul Programului Operațional Regional și înființarea Unității de Management a Proiectului;
- HCL nr. 178/2021 privind modificarea anexei nr.2 la Hotărârea nr.195/2020 a Consiliului local pentru aprobarea documentației tehnico-economice, fază SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE SOCIALE, 2 TRONSOANE(1 tronson de tip B1și un tronson aferent zonei Z3), cartier Gheorghe Șincai, Municipiul Alba Iulia "etapa I , II, III;
- HCL nr. 258/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire ansamblu de locuințe sociale, 5 tronsoane- tip B1, B2, B3-cartier Gheorghe Șincai, Municipiul Alba Iulia";
- HOTĂRÂREA NR. 368/2021 privind modificarea anexei nr.1 la Hotărârea nr.194/2020 a Consiliului local cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice, fază SF și a

DIRECȚIA PROGRAME

Municipiul Alba Iulia, Str. Bucovinei Nr. 6, Alba Iulia, Județul Alba, 510009

Tel/Fax: +40 258 813736; +40 035 8082025; +40 0258 819462

programe@apulm.ro; www.apulum.ro



indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ” CONSTRUIRE ANSAMBLU URBAN CU SPAȚII SOCIO-CULTURALE, EDUCATIVE ȘI DE RECREERE cartier Gheorghe Șincai, Municipiul Alba Iulia “etapa 1 și etapa 2-actualizarea valorii obiectivului de investiții

- HCL nr.430/2021 privind modificarea Hotărârii nr. 93/05.03.2021 referitoare la aprobarea proiectului ”*Ansamblu Urban cu Spații Socio-Culturale, Educative și de Locuit, Cartier Gheorghe Șincai, Alba Iulia, COD MYSMIS 139939*” depus în cadrul Programului Operațional Regional și înființarea Unității de Management a Proiectului;
- HOTĂRÂREA NR. 488/2021 privind modificarea anexei Hotărârii nr.56/2021 a Consiliului local cu privire la modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea nr.195 /2020 a Consiliului local pentru aprobarea documentației tehnico-economice, fază SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ” CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE SOCIALE, 2 TRONSOANE(1 tronson de tip B1și un tronson aferent zonei Z3), cartier Gheorghe Șincai, Municipiul Alba Iulia “etapa I , II, III -actualizarea valorii obiectivului de investiții
- HOTĂRÂREA NR. 103/2022 privind modificarea anexei la Hotărârea nr.368/28 septembrie 2021 a Consiliului local privind modificarea anexei nr.1 la Hotărârea nr.194/2020 a Consiliului local pentru aprobarea documentației tehnico-economice, fază SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ” CONSTRUIRE ANSAMBLU URBAN CU SPATII SOCIO-CULTURALE , EDUCATIVE SI DE RECREERE, cartier Gheorghe Șincai, Municipiul Alba Iulia “etapa 1 si etapa 2-actualizare valorii obiectivului de investitii;
- HOTĂRÂREA NR. 268 privind modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 93/05.03.2021, cu privire la aprobarea proiectului ”*Ansamblu Urban cu Spații Socio-Culturale, Educative și de Locuit, Cartier Gheorghe Șincai, Alba Iulia*”, COD MYSMIS 139939 depus în cadrul Programului Operațional Regional și înființarea Unității de Management a Proiectului, cu modificările și completările ulterioare;
- Văzând prevederile Regulamentului nr.1303/2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime, precum și de stabilire a unor dispoziții generale privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr.1083/2006 al Consiliului, ale Regulamentului nr.1301/2013 privind Fondul european de dezvoltare regională și dispozițiile specifice aplicabile obiectivului referitor la investițiile pentru creștere economică și locuri de muncă și de abrogare a Regulamentului (CE) nr.1080/2006 și ale Hotărârii Guvernului nr.399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020;
- Legea nr. 273 din 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare prevederile OUG nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020 și ale Instrucțiunii 207 din 31.10.2023 Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020 a AMPOR 2014-2020, Municipiul Alba Iulia a declarat proiectul *Ansamblu Urban cu Spații Socio-Culturale, Educative și de Locuit, Cartier Gheorghe Șincai, Alba Iulia, cod SMIS 139939* ca nefinalizat la sfârșitul anului 2023.

DIRECȚIA PROGRAME

Municipiul Alba Iulia, Str. Bucovinei Nr. 6, Alba Iulia, Județul Alba, 510009

Tel/Fax: +40 258 813736; +40 035 8082025; +40 0258 819462

programe@apulm.ro; www.apulum.ro





Conform contractului de finanțare nr. 7083/03.09.2021, perioada de implementare a proiectului este până la data de 31.12.2023. La momentul actual, conform ultimelor raportări către finanțator, stadiul implementării proiectului din punct de vedere tehnic este de aproximativ 74%.

Conform ultimei notificări aprobate, Notificarea nr. 4 la contractul de finanțare nr. 7083/03.09.2021, valoarea totală a proiectului este de 37.598.019,15 lei (inclusiv TVA), din care valoarea eligibilă de proiect este de 20.242.342,94 lei. La momentul actual, a fost consumat un procent de 90,10% din valoarea de cheltuielile eligibile solicitate, precum și un procent de 67,63% din valoarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului. Cheltuielile eligibile vor fi decontate până la data de 31.12.2023, celelalte costuri neeligibile asumate în cadrul contractului de finanțare, vor fi consumate până la finalul anului 2024 (conform instrucțiunii AM POR 207/2023).

Astfel, propun luarea în dezbatere și adoptarea de către CL Alba Iulia a unei hotărâri care să aibă următorul cuprins:

Art.1 Aprobă modificarea contractului de finanțare nr. 7083/03.09.2021 pentru proiectul Ansamblu Urban cu Spații Socio-Culturale, Educative și de Locuit, Cartier Gheorghe Șincai, Alba Iulia, cod SMIS 139939, în scopul prelungirii duratei proiectului peste data de 31.12.2023, pentru finalizarea tuturor activităților din bugetul propriu al Municipiul Alba Iulia în scopul realizării integrale a acestora, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și a asigurării funcționalității proiectului până la data de 31.12.2024;

Art.2 Aprobă respectarea întocmai a prevederilor contractului de finanțare încheiat în vederea implementării proiectului (inclusiv prevederile incluse în anexele contractului de finanțare) și în perioada de prelungire a duratei după data de 31.12.2023, inclusiv în perioada de durabilitate, ce începe să curgă de la momentul împlinirii termenului aprobat în vederea finalizării activităților din fonduri proprii și asigurării funcționalității proiectului;

Art.3 Aprobă returnarea AMPOR, în termenele solicitate, finanțarea nerambursabilă primită pentru implementarea proiectului, alături de dobânzile/penalitățile aferente, dacă este cazul, în situația în care acesta nu va fi integral finalizat și funcțional până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, conform prevederilor contractului de finanțare și legislației aplicabile

Director
Direcția Programe
Crina Dumitrescu

Crina Dumitrescu
cu

Digitally signed
by Crina
Dumitrescu
Date: 2023.11.16
16:04:46 +02'00'

DIRECȚIA PROGRAME

Municipiul Alba Iulia, Str. Bucovinei Nr. 6, Alba Iulia, Județul Alba, 510009

Tel/Fax: +40 258 813736; +40 035 8082025; +40 0258 819462

programe@apulum.ro; www.apulum.ro

