

NR. ÎNREG. 113935 din 05.10.2023

Raportul procesului de informare și consultare a publicului

- pentru Plan Urbanistic de Detaliu -

ELABORARE PUD SI DTAC PENTRU CONSTRUIRE CASĂ DE VACANȚĂ ȘI FOSĂ SEPTICĂ

BENEFICIAR: BELEIU DANIEL

ALBA IULIA, STRADA FĂGĂRAȘ, NR. 48, JUD. ALBA

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul

S-a respectat **Calendarul** informării și consultării cu publicul?

DA

Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații

Sunt anexate la raport:

- + copii după toate notificările de intenție și propuneri;
- + print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei
- + poze cu panoul de intenție și propuneri la avizierul primăriei
- + poze (de aproape și de departe) cu panoul panoul de intenție și propuneri pe teren
- + copii după declarațiile de acord;
- + copii după răspunsul proiectantului.

Localizarea rezidentilor, proprietarilor și partilor interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise (obligația inițiatorului)

- [redacted] la
- [redacted] Bd. Transilvaniei, Nr.

Numărul persoanelor care au participat la acest proces.

3

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public

[redacted] de a se respecta o distanță de minim 6 m din gard până la poziția fosei septice, inițiatorul documentației a răspuns că prin situația propusă în planșa de reglementări urbanistice, fosa septică este amplasată la distanța de 6 m față de limita proprietății.

Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru

Nu este cazul.

NR. ÎNREG. 113935 din 05.10.2023

Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.

Panoul de Intenție și Propuneri a fost afișat 15 zile, respectiv în perioada 15.09.2023 – 29.09.2023 la amplasamentul care face obiectul PUD-ului, pe site-ul primăriei și la avizierul acesteia.

Vecinii direcți au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei în scopul completării declarației de acord, după cum urmează:

-

ELENA, conform invitației nr. 105894/18.09.2023, la care s-a anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului cu privire la documentația propusă, precum și planșa de reglementări urbanistice;

-

conform invitației nr. 105895/18.09.2023, la care s-a anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului cu privire la documentația propusă, precum și planșa de reglementări urbanistice;

nu și-au exprimat nici acordul, nici dezacordul cu privire la documentația propusă.

și-a exprimat acordul cu privire la documentația propusă, însă a specificat ca poziția fosei septice să se afle la o distanță minimă de 6 m față de limita proprietății. Inițiatorul proiectului, prin proiectantul de specialitate a răspuns că prin situația propusă în planșa de reglementări urbanistice această solicitare este deja respectată. Răspunsul proiectantului a fost transmis către domnul prin adresa nr. 113028/04.10.2023.

ARHITECT ȘEF

URB. ALEXANDRU DAMIAN

CONSILIER,
SERVICIUL URBANISM
ARH. TODOSIU SIMION

PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER

ALBA IULIA 28.11.2023

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER